

# MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO

## odbor životního prostředí

nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko  
pracoviště: nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

	Spis. zn.:	SMBK 14167/2024/ŽP/Še/7
	Čj.:	MBK 30939/2024
dle rozdělovníku	Vyřizuje:	Bc. Jitka Šenková
	Tel.:	516 775 340
	E-mail:	senkova@blansko.cz
	ID dat.schránky:	ecmb355
	Datum:	17.06.2024

## OZNÁMENÍ o pokračování společného územního a stavebního řízení VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí (dále jen „MěÚ OŽP Blansko“) obdržel dne 19.03.2024 žádost (ze dne 19.03.2024) stavebníka: „**Svazek vodovodů a kanalizací, měst a obcí, 17. listopadu 138/14, 680 01 Boskovice, IČO: 49468952**, o vydání společného územního a stavebního povolení na stavbu: **“LIPOVEC, HOLŠTEJN – POSÍLENÍ ZDROJŮ PITNÉ VODY”**. Dne 19.03.2024 bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Po prostudování žádosti bylo zjištěno, že předložený návrh neposkytuje dostatečný podklad pro vydání rozhodnutí. Žadatel byl vyzván k doplnění žádosti a současně vodoprávní úřad rozhodl o přerušení řízení usnesením ze dne 19.04.2024 čj. MBK 19650/2024.

MěÚ OŽP Blansko jako věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „vodní zákon“) a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) v souladu s ustanovením § 115 odst. 8 vodního zákona a § 65 odst. 2 správního řádu **vyrozumívá účastníky uvedeného řízení, že řízení pokračuje, neboť byly doloženy chybějící doklady pro vydání rozhodnutí.**

### Popis stavby:

Jedná se o výstavbu vodovodní sítě v obci Holštejn z důvodu překládky výtlačků ze stávajících vodních zdrojů do obecních pozemků a dále rozšíření vodovodní sítě po obci.

Účelem stavby je zásobování obyvatelstva pitnou vodou, rozšíření stávající vodovodní sítě v obci a uložení výtlačku ze stávajících vodních zdrojů do komunikace.

### Členění stavby:

- SO 301 – Výtlačk z vodních zdrojů
- SO 302 – Rozšíření vodovodní sítě Holštejn
- SO 303 – Přípojky NN
- SO 304 – Vodní zdroj Holštejn V-5
- SO 305 – Vodní zdroj Lipovec HV-2

### SO 301 Výtlačk z vodních zdrojů

Předmětem jsou výtlačné vodovodní řady od vodních zdrojů. Jedná se o tři úseky:

Řad V1: PE100 RC d110x10 SDR11 PN16 – 778,0 m  
Řad V1: PE100 RC d90x8,2 SDR11 PN16 – 55,0 m  
Řad V1B: PE100 RC d90x8,2 SDR11 PN16 – 211,0 m

#### SO 302 Rozšíření vodovodní sítě Holštejn

Předmětem jsou zásobovací řady pro zásobování obyvatel v obci Holštejn. Jedná se o dva úseky:

SO 302.1: Řad Z1: PE100 RC d90x8,2 SDR11 PN16 – 568,0 m

SO 302.2: Řad Z2: PE100 RC d90x8,2 SDR11 PN16 – 170,0 m

#### SO 303 Přípojky NN

Předmětem jsou přípojky NN k vodním zdrojům Lipovec HV-2 a Holštejn V-5.

Elektropřípojka NN AYKY 4x16 mm<sup>2</sup> délky 103 m k vrtu Lipovec HV-2 a elektropřípojka NN AYKY 4x16 mm<sup>2</sup> délky 172 m k vrtu Holštejn V-5.

#### SO 304 Vodní zdroj Holštejn V-5

Bude osazena nová šachta nad vodním zdrojem a nové technologické vstrojení v šachtě nad vrtem Holštejn V-5 včetně nového oplocení areálu vrtu. Hloubka vrtu V-5 je 17,35 m, hladina podzemní vody -2,3 m.

#### SO 305 Vodní zdroj Lipovec HV-2

Bude osazena nová šachta nad vodním zdrojem a nové technologické vstrojení v šachtě nad vrtem Lipovec HV-2 včetně nového oplocení areálu vrtu. Hloubka vrtu HV-2 je 14,05 m a hladina podzemní vody -3,03 m.

Dále je součástí stavby kvůli rušení stávajícího překládaného vodovodu nová vodovodní přípojka z PE d32 délky 119,0 m pro chatu č.ev.12 a pro srub na pozemku parc.č.1264 z potrubí PE d32 délky 190,0 m (bude vybudovaná nová společná vodoměrná šachta pro obě přípojky) a dále nová vodovodní přípojka pro č.p. 2 z PE d32 délky 50,0 m včetně nové vodoměrné šachty.

Stavba bude umístěna na pozemcích v k.ú. Holštejn, parc.č. 237/4; 99/2; 228/2; 95/23; 95/6; 93/1; 114/2; 226/1; 236/1; 1338; 1269; 1263; 1268; 1264; st.83; 1270; 1271; 1294; 1382; 1381; 1296; 112/3; 239/3; 114/1; 113/2; 1245; 112/6; 113/1.

Sousední pozemky v k.ú. Holštejn parc.č. 95/25; 95/8; 95/12; 95/7; 95/19 ; 95/9; 95/10; 95/16; 95/20; 95/21; 95/1; 115; 1248; 1398; 1251; 143;1295; 1296; 1293; 1270; 1269; 229/3; 112/5; 112/2; 112/3; 114/3; 114/2; 95/6; 93/2; 237/6; 99/13; 99/4; 99/12; 99/5; 99/6; 99/7; 99/8; 99/14; 99/9; 99/3; 95/5; 95/2; 99/4; 95/1.

Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 vodního zákona a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 správního řádu a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění účinném do 31.12.2023, oznamuje v souladu s ustanovením § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení, ve kterém podle § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky popřípadě důkazy do

#### **15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

V termínu nejpozději **do 5 dnů po uplynutí výše uvedené lhůty** mají účastníci řízení možnost

vyjádřit se k pokladům pro rozhodnutí, viz § 36 odst. 3 správního řádu. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro uplatnění námitek.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů, které jsou předmětem společného řízení v kanceláři č. 237, zdejšího vodoprávního úřadu Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, úřední dny pondělí a středa 8.00 - 17.00 hod.

#### **Poučení:**

Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jeho doplnění. Po stanovené lhůtě bude možné se seznámit s úplnými podklady pro vydání rozhodnutí.

Zdejší správní orgán předpokládá vydání rozhodnutí po 5 dnech od stanoveného termínu pro uplatnění námitek, aby byly dodrženy zákonné lhůty pro jeho vydání.

V termínu **do 5 dnů po uplynutí výše uvedené lhůty** mají účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům pro rozhodnutí, viz. § 36 odst. 3 správního řádu. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro uplatnění námitek.

Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž vodoprávní úřad nepřihlíží ve smyslu koncentrace řízení.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatnit podle ustanovení § 94n odst. 3 stavebního zákona námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být dotčeno a jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo ke stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmu občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Účastníci řízení jsou povinni se prokázat průkazem umožňujícím identifikovat jejich totožnost. Průkaz musí obsahovat jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu.

Účastníci řízení se mohou nechat v souladu s § 33 správního řádu zastupovat. Zmocnění k zastupování je třeba prokázat písemnou plnou mocí, která bude založena do spisu jako nedílná součást.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Bc. Jitka Šenková  
vedoucí oddělení vodního hospodářství,  
geologie, odpadů a ochrany ovzduší  
pověřená úřední osoba

**Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů způsobem na místě v obci obvyklém. Oznámení bude též zveřejněno způsobem, umožňujícím dálkový přístup.**

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí usnesení.  
(po sejmnutí zaslat zpět na MěÚ Blansko, odbor ŽP)

## **ROZDĚLOVNÍK:**

### **žadatel:**

„Svazek vodovodů a kanalizací“, měst a obcí, 17. listopadu 138/14, 680 01 Boskovice

### **účastníci řízení dle § 109 písm. c, d) stavebního zákona:**

Obec Holštejn, Holštejn 59, 679 13

Burianová Petra Ing., Kobylí 78, 691 10

Urbánek Jan Ing., Běhounská 108/7, 602 00 Brno

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové

Dlapa Martin, Botanická 57/61, 602 00 Brno

Dlapa Miroslav Mgr., Černého 783/11, 635 00 Brno

Dlapová Ludmila, Synkova 2097/12, 628 00 Brno

### **účastníci řízení dle § 109 písm. e, f) stavebního zákona (veřejná vyhláška):**

#### **(identifikováni označením pozemků)**

k.ú. Holštejn parc.č. 95/25; 95/8; 95/12; 95/7; 95/19 ; 95/9; 95/10; 95/16; 95/20; 95/21; 95/1; 115; 1248; 1398; 1251; 143; 1295; 1296; 1293; 1270; 1269; 229/3; 112/5; 112/2; 112/3; 114/3; 114/2; 95/6; 93/2; 237/6; 99/13; 99/4; 99/12; 99/5; 99/6; 99/7; 99/8; 99/14; 99/9; 99/3; 95/5; 95/2; 99/4; 95/1

#### **ostatní účastníci řízení (obdrží prostřednictvím datové schránky):**

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Boskovice, 17. listopadu 14, 680 19 Boskovice

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Lesy České republiky s.p., Správa toků – oblast povodí Dyje, Zámek 6, Náměšť nad Oslavou 675 71

#### **dotčené orgány a ostatní:**

MěÚ Blansko, odbor stavební úřad, nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko (oddělení územního plánování a regionálního rozvoje)

MěÚ Blansko, odbor životního prostředí, nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko (orgán ochrany přírody; orgán státní správy lesů)

Hasičský záchranný sbor JmK, územní odbor Blansko, Poříčí 22, 678 01 Blansko

Krajská hygienická stanice JmK, územní pracoviště Blansko, Mlýnská 2, 678 01 Blansko

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v.v.i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno

Agentura ochrany přírody ČR, Správa CHKO Moravský kras, Svitavská 29, 678 01 Blansko

#### **Dále obdrží:**

MěÚ Blansko, odbor hospodářské správy, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko – k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup pod názvem: OZNÁMENÍ o pokračování společného územního a stavebního řízení - VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA - “LIPOVEC, HOLŠTEJN – POSÍLENÍ ZDROJŮ PITNÉ VODY”.

Obecní úřad Holštejn

- k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup