



Záměr: Z/2024/56648
Řízení: R/2024/43310
Č.j.: **R/2024/43310/3**
PID: SR00X007P0X7
Úřad:

Dne: 04.11.2024

Městský úřad Blansko

Adresát:
Rozdělovník

nám. Svobody 32/3
67801 Blansko

ecmb355

Vyřizuje: **Ing. Anna Strelowová**
Tel: 516775732

ROZHODNUTÍ O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI STAVEBNÍHO POVOLENÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Dne 14.10.2024 podal Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Blansko, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov a obec Ráječko, IČO 00280844, nám. 1. máje 250, Ráječko, 679 02 Rájec-Jestřebí, kterou zastupuje Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Blansko, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov, žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení na stavbu: SO 03 polní cesta CP2 (část 2), SO 04 interakční prvek IP3, SO 06 - odvodnění komunikace na pozemku parc. č. 4286 v katastrálním území Ráječko. Stavební povolení vydal Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství dne 12.09.2022 pod č.j. SÚ SH SR 30/2022-MBK 45729/2022/Pa. Dnem doručení žádost bylo zahájeno správní řízení.

Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal podanou žádost a vydává následující rozhodnutí:

Podle § 198 odst. 4 stavebního zákona

p r o d l o u ŷ u j e

platnost stavebního povolení, které vydal Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství dne 12.09.2022 pod č.j. SÚ SH SR 30/2022-MBK 45729/2022/Pa, **na 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) je Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Blansko, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov a obec Ráječko, IČO 00280844, nám. 1. máje 250, Ráječko, 679 02 Rájec-Jestřebí.

Odůvodnění

Stavebník dne 14.10.2024 podal žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení. Příslušné stavební povolení nabylo právní moci dne 18.10.2022 a pozbylo platnosti dne 18.10.2024, jelikož stavba nebyla zahájena.

Dle § 198 odst. 3 stavebního zákona platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto. Podáním žádosti o prodloužení jeho platnosti dne 14.10.2024 bylo zahájeno správní řízení. Od data podání žádosti tak nepozbývá vydané stavební povolení platnosti, dokud o žádosti nebude pravomocně rozhodnuto.

Okruh účastníků řízení o povolení prodloužení platnosti byl stanoven shodně s okruhem účastníků řízení o povolení stavby, v rámci kterého bylo dne 12.09.2022 Městským úřadem Blansko, odborem stavební úřad, oddělení silničního hospodářství vydáno stavební povolení pod č.j. SÚ SH SR 30/2022-MBK 45729/2022/Pa.

V daném případě jde o řízení s velkým počtem účastníků dle § 144 odst. 1 správního řádu, což odůvodnilo vydání tohoto rozhodnutí formou veřejné vyhlášky dle § 144 odst. 6 správního řádu.

Stavebníkovi, vlastníkům staveb na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a těm, kdo mají k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu a dotčeným orgánům je doručováno na doručenkou, ostatním účastníkům řízení je doručováno veřejnou vyhláškou. Jedná se o vlastníky sousedních pozemků a staveb na nich a dále vlastníky a správce dotčených komunikací, lesa, vodních toků, inženýrských sítí, aj.

Jelikož nedošlo ke změně podmínek, za kterých bylo stavební povolení vydáno, Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad dospěl k závěru, že nebylo nutné provést další doplnění či dokazování vedeného správního řízení o prodloužení platnosti povolení. Dle ustanovení § 198 odst. 4 stavebního zákona Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad prodloužil dobu platnosti povolení jako prvním úkonem stavebního úřadu v řízení.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení (dnem doručení formou veřejné vyhlášky je 15. den ode dne vyvěšení na úřední desce) ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru Krajský stavební úřad, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Odvolání musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

K novým skutečnostem uvedeným v odvolání se přihlédne jen tehdy, pokud je účastník řízení nemohl uplatnit již dříve.

Stavební povolení č.j. SÚ SH SR 30/2022-MBK 45729/2022/Pa ze dne 12.09.2022 pozbude platnosti, nebude-li stavba zahájena do dvou let ode dne, kdy nabude právní moci toto rozhodnutí o prodloužení jeho platnosti.

Ing. Petra Reisiglová

vedoucí odboru stavební úřad

Tato písemnost bude vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Blansko. Bude zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to na www.blansko.cz, pod názvem:

Prodloužení platnosti stavebního povolení na stavbu: „SO 03 polní cesta CP2 (část 2), SO 04 interakční prvek IP3, SO 06 - odvodnění komunikace“, žadatel Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Blansko a obec Ráječko

Vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich (veřejná vyhláška)

Vlastníci pozemků parc. č. 316/2, 316/6, 336, 340 v katastrálním území Horní Lhota u Blanska, parc. č. 54/1, 1797/1, 4173, 4174, 4176, 4177, 4179, 4184, 4230, 4231, 4232, 4233, 4234, 4235, 4236, 4237, 4238, 4239, 4240, 4241, 4242, 4243, 4244, 4245, 4246, 4247, 4248, 4249, 4250, 4251, 4252, 4253, 4254, 4255, 4256, 4257, 4258, 4259, 4260, 4261, 4264, 4265, 4278, 4284, 4285, 4293, 4294, 4295, 4296, 4297, 4298, 4299, 4300, 4301, 4302, 4303, 4304, 4305, 4306, 4307, 4308, 4309, 4310, 4311, 4312, 4313, 4314, 4315, 4316, 4317, 4318, 4319, 4320, 4321, 4322, 4323, 4324, 4325, 4326, 4327, 4328, 4329, 4330, 4331, 4332, 4333, 4334, 4335, 4350 v katastrálním území Ráječko

Vlastníci a správci dotčených komunikací, lesa, vodních toků, inženýrských sítí, aj. (veřejná vyhláška)

EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Boskovice, Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Alfservis, s.r.o., Okružní 2269/17, 678 01 Blansko

TwigoNet Europe, SE, Podnikatelská 553, 190 11 Běchovice

Česká geologická služba, Klárov 131/3, 118 00 Praha 1

Č.j.: R/2024/43310/3

Archeologický ústav Akademie věd České republiky, Brno, v.v.i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno

Ústav archeologické památkové péče Brno, v.v.i., Kaloudova 1321/30, 614 00 Brno

Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského, Cejl 13, 601 42 Brno

Lesy České republiky, s.p., LS Černá Hora, U Selkova 548, 679 21 Černá Hora

T-Mobile Czech Republic, a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4

ČD-Telematika, a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3

Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně, náměstí Svobody 8, 601 54 Brno

město Blansko, nám. Svobody č.p. 32/3, 678 01 Blansko

Podepsáno dle data v el. podpisu.

.....
Ing. Petra Reisiglová

Rozdělovník:

Stavebník a současně zástupce druhého stavebníka, tj. obec Ráječko

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Blansko, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha

Dotčené orgány

Ministerstvo obrany - DO, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru
PČR KŘP Jihomoravského kraje ÚO Blansko, Dopravní inspektorát
Městský úřad Blansko - DOSS, odbor životního prostředí