

MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO

odbor stavební úřad

oddělení silničního hospodářství

nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko

pracoviště: nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

Městys Jedovnice
Havlíčkovo náměstí 71
679 06 Jedovnice

Sp. zn.: SMBK-952/2024-SÚ/Sw
Čj.: SÚ SH SR 30/2024-MBK 59881/2024/Sw

Vyřizuje: Ing. Anna Strelowová
Tel.: 516 775 732
E-mail: strelowova@blansko.cz
IDDS: ecmb355

Datum: 13.11.2024

SPOLEČNÉ POVOLENÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Dne 05.01.2024 podal městys Jedovnice, IČO 00280283, Havlíčkovo náměstí 71, 679 06 Jedovnice, žádost o vydání společného povolení stavby: **SO.01 Komunikace a zpevněné plochy, SO.03 Opěrná stěna, SO.04 Veřejné osvětlení, SO.05 Vodní prvky, SO. 06 Vodovodní a kanalizační přípojky vč. vodoměrných i revizních šachet, SO.07 Likvidace dešťových vod, SO.08 Dobíjecí místo elektromobilů, vedení NN**, stavba žadatelem nazvaná: "**Jedovnice - Havlíčkovo náměstí**" na pozemcích parc. č. 244/1 (ostatní plocha), parc. č. 244/14 (ostatní plocha), parc. č. 288/8 (ostatní plocha), parc. č. 288/12 (ostatní plocha), parc. č. 1043/1 (ostatní plocha), parc. č. 1043/16 (ostatní plocha) a parc. č. 1043/17 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Jedovnice.

Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) v návaznosti na ustanovení § 330 odst. 1 a § 334a odst. 3 stavebního zákona přezkoumal podle § 94o zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „starý stavební zákon“), podanou žádost.

Na základě tohoto přezkoumání rozhodl takto:

Podle § 94p starého stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, vydává pro výše uvedenou stavbu

s p o l e č n é p o v o l e n í.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) je městys Jedovnice, IČO 00280283, Havlíčkovo náměstí 71, 679 06 Jedovnice; Jihomoravský kraj, Odbor majetkový, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno; EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno; GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem; CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha a „Svazek vodovodů a kanalizací“ měst a obcí, IČO 49468952, 17. listopadu 138/14, 680 01 Boskovice,

Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

- V městysi Jedovnice, ulice Havlíčkovo náměstí je navržena revitalizace horní části náměstí navazující na již zrealizované stavební úpravy Havlíčkova náměstí v jeho spodní části.

SO.01 Komunikace a zpevněné plochy

Trasa 1: Jsou navrženy stavební úpravy stávající místní komunikace, ulice Havlíčkovo náměstí napojené na místní komunikaci, ulice Záměstí v jižní části náměstí. V úseku po dům č.p. 23 je navržena komunikace jako obousměrná s povrchem z drenážního betonu. Podél komunikace je navrženo celkem 12 parkovacích stání, z toho 1 vyhrazené pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené. Na protější straně komunikace bude proveden chodník proměnné šířky 1,90 - 2,55 m, s jednostranným příčným sklonem 2,0 % a povrchem z drenážní betonové dlažby. Na tuto komunikaci bude dále navazovat jednosměrná komunikace s povrchem z drenážní betonové dlažby, která bude připojena k silnici II/373. Podél této komunikace je navrženo celkem 10 parkovacích stání s šikmým řazením. Povrch všech parkovacích stání je navržen z betonové vegetační dlažby, vyjma stání pro ZTP, které je navrženo z drenážní betonové dlažby. Podél silnice II/373 jsou navrženy doplňkové trasy pro pěší s mlatovým povrchem o min. šířce 1,50 m.

Trasa 2: Jsou navrženy stavební úpravy stávající místní komunikace, ulice Havlíčkovo náměstí napojené na silnici II/373 na severní straně náměstí. Komunikace je navržena jako obousměrná se slepým zakončením u budovy úřadu. Povrch bude proveden z drenážního betonu. Podél komunikace je navrženo celkem 14 kolmých parkovacích stání, z toho 1 vyhrazené pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené, 1 vyhrazené pro dobíjení elektromobilů a 6 vyhrazených pro Úřad městyse Jedovnice. Parkovací stání jsou navržena s povrchem z betonové vegetační dlažby, vyjma stání pro ZTP, které je navrženo z drenážní betonové dlažby.

Trasa 3: V úseku před Úřadem městyse Jedovnice je navržena zpevněná pochozí plocha lichoběžníkového tvaru z drenážní betonové dlažby. Před budovou úřadu jsou navrženy schodišťové stupně vyrovnávající sklonové poměry území.

Trasa 4: Jsou navrženy stavební úpravy místní komunikace, ulice Legionářská, kdy dojde k úpravě nároží křižovatky se silnicí II/373 a zúžení vozovky místní komunikace. Nově je komunikace navržena s povrchem z drenážní betonové dlažby. Na tuto komunikaci je napojena místní komunikace, ulice Havlíčkovo náměstí, která bude nově provedena s povrchem z drenážní betonové dlažby s možností pojezdu. Komunikace je navržena jako obousměrná a bude slepě zakončena u domu č.p. 44, odsud bude směrem k silnici II/373 navazovat schodiště opatřené zábradlím. Kolem sochy K.H. Borovského jsou navrženy doplňkové trasy pro pěší s mlatovým povrchem o min. šířce 1,50 m.

SO.03 Opěrná stěna

Na pozemku parc. č. 1043/1 v katastrálním území Jedovnice, za parkovacími stáními se šikmým řazením je navržena opěrná stěna. Celková rozvinutá délka stěny činí cca 41,77 m, max. výška nad upravený terén je 1,20 m. Opěrná stěna bude provedena z železobetonu.

SO.04 Veřejné osvětlení

Je navrženo doplnění stávajícího veřejného osvětlení, a to o 4 svítidla na stožárech výšky 3,0 m. Tato svítidla budou připojena na stávající rozvody veřejného osvětlení. Dále jsou navržena doplňková osvětlení (reflektory, LED svítidla, svítidla typu nízkých zahradních sloupků a svítidel integrovaných do vodního prvku), která budou napájena pouze z výroby FVE elektrárny. Jako zdroj FVE bude instalováno celkem 8 kusů monokrystalických křemíkových fotovoltaických panelů o výkonu 450 Wp/panel, nominální napětí 34,4 V, nominální proud 13,1 A. 4 kusy panelů budou umístěny na střeše kiosku, na pozemku parc. č. 1043/17 v katastrálním území Jedovnice a 4 kusy panelů budou vyneseny na sloupech u podzemní šachty FVE systému na jižní části náměstí v blízkosti silnice II/373.

SO.05 Vodní prvky

Vodní prvek I - zemní trysky: Tento prvek bude tvořen 5 mosaznými tryskami osazenými pod úroveň dlažby do nerezových nádržek. Trysky budou rozděleny do 2 okruhů se samostatnými čerpadly. Technologie vodního prvku bude umístěna v nové dvouvstupové strojovně o vnitřních rozměrech 3,0 x 2,0 x 2,0 m se dvěma vstupními komínky. Do strojovny bude přivedena přípojka vody min DN25, přípojka kanalizace min. DN150, přívod elektro 400V pro instalovaný výkon 5 kW a signální kabel veřejného osvětlení.

Vodní prvek II - vodní cesta: Tento prvek je navržen jako potok v betonových korytech, který bude rozdělen na dvě části se samostatnými přítoky a odtoky. Přítok do horní části bude pomocí pumpy, přítok do druhé části bude pomocí nátoky v nejvyšším místě potoku.

Technologie vodního prvku bude umístěna v nové dvouvstupové strojovně o vnitřních rozměrech 2,5 x 2,0 x 2,0 m se dvěma vstupními komínky. Do strojovny bude přivedena přípojky vody min DN25, přípojka kanalizace min. DN150, přívod elektro 400V pro instalovaný výkon 3,0 kW a signální kabel veřejného osvětlení.

SO.06 Vodovodní a kanalizační přípojky, vč. vodoměrných i revizních šachet

Kanalizační přípojky: Dešťové vody z bezpečnostních přepadů vsakovacích prvků budou odváděny prostřednictvím nových přípojek z trub PP DN150. Přípojky budou zakončeny plastovou revizní šachtou DN 425 mm s mřížovým poklopem. Přípojky budou napojeny na stávající jednotnou kanalizaci. Dále jsou navrženy kanalizační přípojky pro odvádění použitých vod z vodních prvků a pítek a v jednom případě z bezpečnostního přepadu akumulární jímky a částečně z vsakovacích průlehů. Přípojky jsou navrženy z trub PP DN150 a DN200, jsou zakončeny plastovou revizní šachtou D425 mm, případně betonovou prefabrikovanou šachtou DN 1000. Přípojky budou zaústěny do stávající jednotné kanalizace. Dále budou provedeny přípojky z trub PP DN150 od navržených prvků odvodnění zpevněných ploch. Přípojky budou zaústěny do stávající jednotné kanalizace.

Vodovodní přípojky: Budou zřízeny dvě vodovodní přípojky PV1 a PV2 sloužící k technologickému doplňování vody do vodních prvků a pítek. Přípojka PV1 bude umístěna v jižní části náměstí, na pozemku parc. č. 1043/1 v katastrálním území Jedovnice a bude napojena na stávající vodovodní řad LT DN100. Přípojka PV2 bude umístěna v severní části náměstí, na pozemku parc. č. 288/8 v katastrálním území Jedovnice a bude napojena na stávající vodovodní řad LT DN150. Vodoměrné sestavy pro obě přípojky budou umístěny v prefabrikovaných betonových šachtách o vnitřních půdorysných rozměrech 0,90 x 1,20 m a světlé výšce 1,80 m.

SO.07 Likvidace dešťových vod

Dešťové vody budou vsakovány prostřednictvím povrchových průlehů a rýh do podzemních retenčních prostorů. Vsakování bude probíhat přes humózní vrstvu, která zajistí mechanické předčištění a záchyt případných úkapových ropných látek. V případě nemožnosti vsakování přes humózní vrstvu bude vsakování probíhat prostřednictvím štěrkového žebra obsahujícího vrstvu rohože s filtračním materiálem. Průlehy budou opatřeny bezpečnostními přepady, které budou zaústěny do stávající jednotné kanalizace. V průlehu se uvažuje s max. hloubkou vody 0,30 m.

SO.08 Dobíjecí místo elektromobilů, vedení NN

Je navržena nová přípojka kabelového vedení NN sloužící pro připojení dobíjecí stanice pro elektromobily, technologii vodních prvků a čerpadla v retenční nádrži. Je navrženo osazení dobíjecí stanice typu stojanu s výkonem 22 kW pro jedno auto u vyhrazeného stání pro dobíjení elektromobilů v severní části náměstí.

Stavba bude umístěna ve vzdálenosti 1,30 m od hranice pozemku parc. č. 1062/1; 4,50 m, 4,90 m, 6,20 m, 9,60 m, 10,50 m, 4,70 m, 4,40 m, 3,90 m, 4,30 m, 2,10 m, 3,80 m, 3,60 m, 2,40 m, 7,70 m, 8,10 m, 5,20 m, 9,40 m 12,70 m, 5,80 m, 3,10 m a 4,00 m od hranice pozemku parc. č. 244/1; 8,40 m, 7,80 m a 13,50 m od hranice pozemku parc. č. 1080/1; 11,50 a 2,60 m od hranice pozemku parc. č. 1082; 2,50 m a 8,40 m od hranice pozemku parc. č. 1083; 11,50 m, 7,50 m, 10,70 m, 6,50 m, 6,10 m, 11,30 m a 8,40 m od hranice pozemku parc. č. 1084; 5,70 m, 10,30 m a 8,30 m od hranice pozemku parc. č. 1086; 10,60m a 11,40 m od hranice pozemku parc. č. 1088/1; 8,60 m, 12,20 m a 5,70 m od hranice pozemku parc. č. 1090/1; 14,40 m, 12,10 m, 2,90 m a 11,80 m od hranice pozemku parc. č. 1100/1; 10,10 m, 3,60 m a 11,50 m od hranice pozemku parc. č. 420; 9,60 m od hranice pozemku parc. č. 418; 11,10 m od hranice pozemku parc. č. 415; 9,60 m, 15,00 m a 3,80 m od hranice pozemku parc. č. 412; 14,40 m, 3,10 m, 20,30 m a 11,40 m od hranice pozemku parc. č. 411/1; 9,90 m, 8,90 m, 6,90 m, 10,10 m a 5,50 m od hranice pozemku parc. č. 293; 9,90 m, 9,70 m a 9,10 m od hranice pozemku parc. č. 296; 3,10 m, 9,00 m, 6,70 m, 9,10 m, 10,50 m a 7,80 m od hranice pozemku parc. č. 292/1. Všechny výše uvedené pozemky se nachází v katastrálním území Jedovnice.

2. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 244/1, 244/14, 288/8, 288/12, 1043/1, 1043/16 a 1043/17 v katastrálním území Jedovnice, jak je zakresleno ve výkresu č. C.3, *Koordinální situační výkres*, v měřítku 1:250, který je součástí ověřené dokumentace.

3. Pro uskutečnění stavby se jako stavební pozemky vymezují pozemky parc. č. 244/1, 244/14, 288/8, 288/12, 1043/1, 1043/16 a 1043/17 v katastrálním území Jedovnice.
4. Území dotčené vlivy předmětné stavby se vymezuje plochou pozemků parc. č. 244/1, 244/14, 288/8, 288/12, 1043/1, 1043/16 a 1043/17 v katastrálním území Jedovnice a sousedních pozemků parc. č. 292/1, 411/1, 1098, 1065, 1100/1, 244/11, 244/12, 244/13, 1099, 415, 1088/1, 1092, 426, 1090/1, 299, 293, 412, 1086, 296, 1080/1, 1082, 420, 424/1, 1064/1, 418, 1084, 1083 a 1062/1 v katastrálním území Jedovnice.
5. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku stavby. Zařízení staveniště, které překročí parametry staveb a zařízení uvedených v § 79 odst. 2 starého stavebního zákona, vyžaduje ke svému umístění územní rozhodnutí, případně územní souhlas. V případě, že některá ze staveb, které budou tvořit zařízení staveniště, překročí parametry uvedené v § 103 odst. 1 starého stavebního zákona, pak taková stavba vyžaduje i ohlášení stavebnímu úřadu. Dle § 24e odst. 3 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, se stavby zařízení staveniště, které slouží pro účely provádění staveb nebo udržovacích prací, povolují pouze jako stavby dočasné.
6. Napojení na technické vybavení území je řešeno následujícím způsobem:
 - Komunikace: Stavba bude napojena na stávající místní komunikace, ulice Záměstí, na pozemku parc. č. 1043/1 a ulice Legionářská, na pozemku parc. č. 288/8 a na silnici II/373, na pozemku parc. č. 244/1. Všechny uvedené pozemky se nachází v katastrálním území Jedovnice.
 - Srážková kanalizace: Srážkové vody budou vsakovány prostřednictvím povrchových průleहů a rýh do podzemních retenčních prostorů. Průlehy budou opatřeny bezpečnostními přepady, které budou zaústěny do stávající jednotné kanalizace.
7. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené v tomto řízení, kterou autorizovali Ing. arch. Martin Habina (ČKA 01 797), Kamil Hronovský (ČKAIT – 0601891), Ing. Jitka Vlčková (ČKAIT – 1001488), Ing. Aleš Procházka (ČKAIT – 1004532) a Ing. Jiří Machovec (ČKAIT – 1001879), případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
8. Stavebník a stavbyvedoucí jsou povinni uvést do souladu prostorovou polohu stavby s ověřenou dokumentací, a to prostřednictvím vytyčení realizovaného úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem.
9. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Vždy je třeba zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
10. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku stavby a bude splňovat podmínky stanovené v § 2 a v příloze č. 1 nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré zařízení staveniště bude odstraněno do doby dokončení stavby.
11. Stavebník prokazatelně oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby. Dále prokazatelně oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Vytyčení stavby odborným geodetem
 - b) Vytyčení inženýrských sítí
 - c) Zahájení přípravných a zemních prací
 - d) Provedení podzemních retenčních zařízení
 - e) Provedení zpevněných ploch a vsakovacích průleहů
 - f) Provedení vodorovného a osazení svislého dopravního značení
 - g) Závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení celé stavby
12. Stavba bude dokončena nejpozději **do 31.01.2026**.

13. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“), který obdrží stavebník po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Tento štítek zde bude umístěn do vydání kolaudačního rozhodnutí.
14. Před zahájením stavebních prací je nutno oznámit stavebnímu úřadu název, identifikační číslo a sídlo stavebního podnikatele (viz § 2 odst. 2 písm. b) starého stavebního zákona), který bude stavbu provádět. Stavební podnikatel je povinen zabezpečit její odborné vedení stavbyvedoucím a vést přehledně stavební deník.
15. Před zahájením stavby doplní stavebník na štítku „Stavba povolena“ údaje o vybraném stavebním podnikateli.
16. Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je stavebník povinen zajistit činnost koordinátora BOZP podle ustanovení § 14 a 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
17. Stavbou nesmí být v žádném případě dotčena vlastnická práva vlastníků sousedních pozemků či staveb. V případě potřeby vstupu na sousední pozemek je stavebník povinen se předem s vlastníky dohodnout.
18. Před zahájením zemních prací bude v dostatečném časovém předstihu zajištěno vytyčení všech podzemních inženýrských sítí a zařízení v místě stavby příslušnými správci tak, aby nedošlo k jejich poškození. Zahájení prací v ochranných pásmech nadzemních i podzemních inženýrských sítí a zařízení bude s dostatečným předstihem oznámeno jejich jednotlivým správcům.
19. Zemní práce v ochranných pásmech stávajících inženýrských sítí a zařízení budou prováděny výhradně klasickým ručním náradím bez použití mechanismů.
20. Před provedením záhozu výkopů v místě dotčení původních inženýrských sítí a zařízení budou jednotlivě přizváni jejich správci k provedení kontroly a o kontrole bude pořízen zápis do stavebního deníku.
21. V případě umístění stavebního materiálu a stavebního zařízení na místní komunikaci nebo silnici požádá zhotovitel stavby příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání místní komunikace, příp. silnice.
22. Vozovky a veřejná prostranství nesmí být znečišťovány, případné znečištění musí být okamžitě odstraněno.
23. V případě zásahu do tělesa místní komunikace nebo silnice (podélný zásah, překop, výkop, protlak apod.) požádá zhotovitel stavby příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání místní komunikace, příp. silnice.
24. V případě omezení pěšího nebo silničního provozu na pozemních komunikacích předloží stavebník zdejšímu silničnímu správnímu úřadu návrh přechodné úpravy dopravního značení s vyjádřením Policie České republiky, Územní odbor Blansko, Dopravní inspektorát.
25. Během stavebních prací nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti chodců ani silničního provozu.
26. Při provádění stavby bude dodržena vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů.
27. Svislé a vodorovné dopravní značení bude svým charakterem, velikostí a barvou splňovat požadavky vyhlášky 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o provozu“).
28. Všechny dopravní plochy budou vyznačeny dle požadavků vyhlášky o provozu.
29. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky, které stanovili ve svých závazných stanoviscích, stanoviscích a vyjádřeních:
 - A) Úřad městyse Jedovnice, stavební úřad, závazné stanovisko čj. MJED 4399/2024 ze dne 30.09.2024
 - Před zahájením stavby budou vytyčeny veškeré inženýrské sítě, aby nedošlo k jejich případnému poškození.

- Stavebník a stavbyvedoucí jsou povinni uvést do souladu prostorovou polohu stavby s ověřenou projektovou dokumentací, a to prostřednictvím vytyčení realizovaného úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem.
 - Budou doložena vyjádření správců – vlastníků technické infrastruktury:
 - Vodárenské akciové společnosti, a.s., divize Boskovice
 - EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno
 - GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
 - CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha
 - Ign.cz internet, s.r.o., Havlíčkovo náměstí 653, 679 06 Jedovnice
 - Stavba bude provedena podle projektové dokumentace pro společné povolení: „Jedovnice – Havlíčkovo náměstí“, kterou zpracovala spol. Ateliér Habina s.r.o., se sídlem Kopečná 987/11, 602 00 Brno – zodpovědný projektant Ing. arch. Martin Habina, v prosinci 2023. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího odsouhlasení stavebního úřadu.
 - V případě překopu nebo jiného zásahu do komunikací musí být předem projednán s jeho správcem a povolen příslušným správním orgánem – městysem Jedovnice. Veškeré povrchy komunikací musí být uvedeny do původního stavu.
- B) Úřad městyse Jedovnice, stavební úřad, závazné stanovisko čj. MJED 721/2024 ze dne 08.02.2024
- Před zahájením stavby budou vytyčeny veškeré inženýrské sítě, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
 - Stavebník a stavbyvedoucí jsou povinni uvést do souladu prostorovou polohu stavby s ověřenou projektovou dokumentací, a to prostřednictvím vytyčení realizovaného úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem.
 - Budou doložena vyjádření správců – vlastníků technické infrastruktury:
 - Vodárenské akciové společnosti, a.s., divize Boskovice
 - EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno
 - GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
 - CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha
 - Ign.cz internet, s.r.o., Havlíčkovo náměstí 653, 679 06 Jedovnice
 - Stavba bude provedena podle projektové dokumentace pro společné povolení: „Jedovnice – Havlíčkovo náměstí“, kterou zpracovala spol. Ateliér Habina s.r.o., se sídlem Kopečná 987/11, 602 00 Brno – zodpovědný projektant Ing. arch. Martin Habina, v prosinci 2023. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího odsouhlasení stavebního úřadu.
 - V případě překopu nebo jiného zásahu do komunikací musí být předem projednán s jeho správcem a povolen příslušným správním orgánem – městysem Jedovnice. Veškeré povrchy komunikací musí být uvedeny do původního stavu.
- C) Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, stanovisko čj. MBK 5655/2024 ze dne 01.02.2024
- Vzhledem k tomu, že v rámci předloženého záměru revitalizace náměstí dojde k odstranění stávající místní komunikace a s nimi souvisejících konstrukcí, dopěl správní orgán k tomu, že je třeba požádat dle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, o závazné stanovisko.
 - Dále sdělujeme, že předložená projektová dokumentace musí obsahovat (rovněž v oblasti nakládání s odpady ze stavby) náležitosti předepsané vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
 - Náležitosti žádosti o závazný souhlas: žádost na formuláři, popis odstraňovaných objektů (pokud není obsahem PD), projektová dokumentace, plná moc v případě zastupování.
 - Musí být dodržována příslušná ustanovení zákona a ustanovení vyhlášky č. 415/2012 Sb., o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona.
 - Upozorňujeme, že v průběhu realizace záměru je zapotřebí v maximální možné míře předcházet vzniku prašnosti a omezovat její vznik a šíření do okolí.

- D) Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, závazné stanovisko čj. MBK 7141/2024 ze dne 13.02.2024
- Demolicí vzniklé odpady budou shromažďovány pouze na pozemcích vymezených jako stavební pozemky nebo zařízení staveniště. Odpady budou v místě svého vzniku tříděny dle druhů a kategorií.
 - Po ukončení veškerých stavebních prací předloží stavebník zdejšímu orgánu odpadového hospodářství (dále i jen „správní orgán“) doklady o převzetí odpadů z odstranění stavby vystavené provozovatelem zařízení určeného k nakládání s těmito odpady, a dále doklady o využití / odstranění těchto odpadů v konkrétním zařízení vystavené provozovatelem tohoto zařízení, a to pro množství těchto odpadů, jak byla uvedena ve výše citované projektové dokumentaci. Pokud nebude pro užívání stavby (záměru) vydáván kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí, předloží stavebník výše uvedené doklady zdejšímu správnímu orgánu do 30 dnů od dokončení prací.
 - Doklady dle předchozí podmínky budou předloženy v rozsahu náležitostí odpovídajícím průběžné evidenci (§ 94 odst. 2 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění účinném do 31.12.2023); u dokladů vystavených provozovatelem zařízení přebírajícího odpady z provedení záměru od jejich původce budou navíc obsahovat uvedení záměru (název dle projektové dokumentace), ze které odpady pochází.
- E) Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, závazné stanovisko čj. KHSJM 04589/2024/BK/HOK ze dne 25.01.2024
- Před uvedením stavby do užívání bude KHS JmK předložen doklad o tom, že při stavbě nových vodovodních přípojek pro pitná voda v rámci předmětné stavby byly použity výrobky splňující požadavky § 3 vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.
 - Před uvedením stavby do užívání bude proveden laboratorní rozbor vzorku vody z pítek, prokazující jakost pitné vody v rozsahu kráceného rozboru podle přílohy č. 5 k vyhlášce MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Odběr vzorku pitné vody a jeho laboratorní kontrola budou zajištěny u držitele osvědčení o akreditaci, osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo u držitele autorizace. Výsledky rozboru budou předloženy KHS JmK k posouzení.
- F) Policie České republiky, Územní odbor Blansko, Dopravní inspektorát, vyjádření čj. KRPB-4502-4/ČJ-2024-060106 ze dne 28.02.2024
- Dotčené pozemní komunikace (MK, VPÚK, příp. sil. II. třídy) musí i po rekonstrukci odpovídat ČSN 73 6110, ČSN 73 6101.
 - Stavbou nesmí být narušeny rozhledové trojúhelníky pro vzájemné připojení pozemních komunikací (zajistit rozhled pro křižovatky a připojení veřejně přístupných účelových komunikací dle ČSN 73 6102, příp. dle ČSN 73 6110 – sjezdy dopravně méně významných VPÚK), a pro sjezdy k nemovitostem (zajistit rozhled dle ČSN 73 6110); s ohledem na toto uvedené musí být v rámci stavby zajištěno, že dojde k přeložení stožáru veřejného osvětlení (viz předložená PD – výkres č. D.1.1.3 Situace, který je nedílnou součástí tohoto vyjádření), tento stožár musí být přeložen mimo rozhledové poměry předmětného vzájemného připojení PK a se zajištěním bezpečnostního odstupu v rámci konkrétního úseku.
 - V rámci stavby smí být upraveny pouze stávající vzájemné připojení pozemních komunikací a stávající připojení sousedních nemovitostí (křižovatky, připojení VPÚK a sjezdy k nemovitostem) a to ve stávajících šířkách. Pokud by došlo k úpravě těchto připojení, pokud to bude vyžadováno ve smyslu ust. § 10 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb. – bude postupováno v souladu s ust. § 10 odst. 5 zákona č. 13/1997 Sb. – K žádosti o povolení připojení podle odstavce 4 žadatel připojí také vyjádření vlastníka dotčené pozemní komunikace a jedná-li se o dálnici vyjádření Ministerstva dopravy, v ostatních případech vyjádření Policie České republiky.
 - Stávající sjezdy k nemovitostem vedené přes chodník budou upraveny v souladu s vyhl. č. 398/2009 Sb. – mimo jiné zde bude snížena obruba doplněná o varovný pás (snížená

- obruba bude na 5 cm – přejezdna je do 7 cm – jen v místě kde by to technicky skutečně nebylo možné lze užít obrubu výšky 2 cm).
- Chodníky musí odpovídat ČSN 73 6110 (šířka, podélné a příčné sklony, prvky pro imobilní i v místě stávajícího přechodu pro chodce).
 - Stavbou budou upraveny nástupní plochy, které navazují na stávající přechod pro chodce (samotný přechod pro chodce bude zachován v původním stavu) – v rámci úpravy nástupních ploch dojde k navázání chodecké trasy a k úpravě hmatových prvků pro imobilní, s čímž souhlasíme za předpokladu, že provedení hmatových prvků bude v souladu s vyhl. 398/2009 Sb. (varovný a signální pás bude kontrastní barvy od okolního povrchu a bude mít nezaměnitelnou strukturu a charakter povrchu odlišující se od okolí).
 - S předloženým návrhem zajištění navázání chodecké bezbariérové trasy přes MK - ul. Legionářská souhlasíme (v řešeném místě bude provedena pouze úprava spočívající ve snížení obruby na 2 cm s doplněním o varovný pás).
 - Parkovací stání budou odpovídat ČSN 73 6056; stání pro imobilní také vyhl. č. 398/2009 Sb.
 - S ohledem na navržené dopravní značení (viz předložená PD – výkres č. D.1.1.10 Situace – dopravní značení) upozorňujeme, že navržené dopravní značení musí být provedeno a umístěno v souladu s vyhl. č. 294/2015 Sb., TP 65 a TP 133. Na základě výše uvedeného výkresu máme k předloženému návrhu místní úpravy provozu na řešených PK tyto připomínky:
 - V případě, že se v blízkosti RD č.p. 7 jedná o připojení VPÚK (dle námi dostupných mapových podkladů je v místě styku této PK a sil. II/377 umístěn nájezdový obrubník a není na hlavní komunikaci – sil. II/377 umístěno stávající DZ upravující přednost – lze se domnívat, že se v daném místě nebude jednat o křižovatku). Na základě tohoto zjištěného je pak nadbytečné v místě připojení VPÚK umísťovat navrhované DZ P 4, jelikož v rámci řešeného dopravního prostoru je pro řidiče zcela zřejmé, že vyjíždí z místa ležícího mimo pozemní komunikaci (výjezd/nájezd z parkoviště). V případě, že bude zjištěno, že se v daném místě jedná o připojení VPÚK, musí být v tomto místě také upraveno vodorovné dopravní značení – tzn. namísto stávajícího VDZ V 2b doplnit VDZ V 4, avšak v případě, pokud se v daném místě jedná o křižovatku, musí být označena prostřednictvím DZ upravující přednost v souladu s TP 65 a bude ponecháno stávající VDZ V 2b.
 - Dále je z našeho pohledu nadbytečné umísťovat navržené DZ IP 10a a to zejména s ohledem na řešený dopravní prostor, který je pro řidiče přehledný již sil. II/377.
 - S ohledem na toto uvedené v předpokládané technické zprávě: „1 stání je vyhrazené pro dobíjení elektromobilů“ a nově navrženou dodatkovou tabulku E 13 s textem: „Stání pouze po dobu nabíjení vozidla“ lze předpokládat, že se v daném případě nebude jednat pouze o vyhrazené stání pro elektromobily, ale bude zde instalována dobíjecí stanice elektromobilů. Poté je tedy vhodné navrhnout DZ IP 12 + dodatkovou tabulku E 13 v podobě symbolu č. 406 „Dobíjecí stanice elektromobilů“ (podrobnosti o provedení viz vyhl. č. 294/2005 Sb.) + pokud je to nezbytně nutné (jelikož už dle dodatkové tabulky se symbolem č. 406 je zřejmé, že se jedná o dobíjecí stanici, ne o vyhrazené místo pro stání elektromobilů) dodatkovou tabulku E 13 s textem: „Pouze po dobu nabíjení“ + vyznačení vodorovného dopravního značení V 15 se symbolem č. 406 „Dobíjecí stanice elektromobilů“ – provést v bílé barvě (v souvislosti s touto aplikací VDZ je dostačující doplnit pouze část tohoto symbolu č. 406 a to tu část, která je dle vyhl. č. 294/2005 Sb. vyobrazena v černé barvě).
 - Upozorňujeme, že před samotným umístěním dopravního značení – stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích (nejpozději před kolaudací stavby) bude nutné postupovat dle zák. č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění.
 - Požadujeme, aby pro dany projekt – stavbu byly dodrženy příslušné normy, technické podmínky a další související předpisy (vyhl. MMR č. 398/2009 Sb., vyhl. č. 294/2015 Sb., ČSN 73 6110, ČSN 73 6102, ČSN 73 6101, ČSN 73 6056, TP 65, TP 133 aj.).
 - Prováděním stavby nedojde k ohrožení provozu na pozemních komunikacích. K jeho případnému omezení může dojít jen v nezbytné míře a na dobu nezbytně nutnou. V případě, pokud si to vyžádá situace, budou práce prováděny pod ochranou přenosného dopravního značení – v takovémto případě bude nutné před zahájením prací na zdejší

součástí Policie ČR předložit návrh dopravně inženýrských opatření k zajištění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu a požádat o vydání „Stanoviska k umístění přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích“ dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a případně také samostatně požádat o vydání „souhlasu se zvláštním užíváním komunikace“ dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, nebo případně také o vydání „Vyjádření k vedení objízdné trasy“ dle § 24 odst. 2 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.

- Naše vyjádření je vyhotoveno k předložené PD, která byla zaslána prostřednictvím datové schránky ve formátu pdf. a je nedílnou součástí žádosti. Část projektové dokumentace – výkres č. D.1.1.10. „Situace – dopravní značení“ a výkres č. D.1.1.3. „Situace“ – je opatřena elektronickým podpisem zpracovatele a je nedílnou součástí tohoto vyjádření.

G) Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství, závazné stanovisko čj. SÚ SH ZS PŘIP 4/2024-MBK 11782/2024/Sw ze dne 11.03.2024

- Zrušení připojení veřejně přístupné účelové komunikace k silnici se povoluje dle zákresu ve výkresu č. D.1.1.3. název *Situace*, v měřítku 1:100, datum 12/2023, který vypracoval Kamil Hronovský.
- Zrušením připojení nebude ohrožena bezpečnost a plynulost provozu na přilehlé silnici.
- Stavební úpravy rušeného připojení navazující na odsouhlasené zrušení připojení podléhají vydání opatření dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023 v návaznosti na ustanovení § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).
- Stavební úpravy rušeného připojení navazující na odsouhlasené zrušení připojení budou prováděny bez omezení silničního či pěšího provozu na dotčené pozemní komunikaci. V opačném případě toto podléhá vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání dle § 25 zákona o pozemních komunikacích a § 77 zákona č. 361/2000 Sb., v platném znění.
- Pro povolení stavebních úprav rušeného připojení budou dodrženy následující podmínky, které vydala Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, oblast Sever, stanovisko zn. SUSJ 3653/2024-VoMi S SUSJ 3376/2024 ze dne 26.02.2024:
 - V průběhu stavby nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu, výkopek ani jiný stavební materiál nesmí být ukládán na silnici a nesmí dojít ke znečištění silnice.
 - Stavbou nebude dotčeno těleso komunikace II/373, stávající silniční obruba nebude dotčena.
 - Realizace stavby naruší silniční provoz, proto zhotovitel stavby zajistí u specializované firmy přechodné dopravní značení dle „Stanovení přechodného dopravního značení“ vydaného silničním správním úřadem na základě vyjádření Policie ČR DI a SÚS JMK.
 - O zahájení stavebních prací bude nejméně 3 dny předem informován Michal Vojta (kontakt: 604225382; e-mail: michal.vojta@susjmk.cz), silniční inspektor.
 - Dotčený úsek silnice a příslušné pozemky budou před zahájením stavby a po jejím dokončení protokolárně předány. Předávací protokol sepíše zástupce SÚS JMK, se zástupcem prováděcí firmy, SUS JMK má kdykoli přístup k předanému úseku silnice za účelem kontroly prováděných prací na stavbě. Do protokolu o předání úseku po ukončení zvláštního užívání se uvede záruční doba (36 měsíců) a datum jejího ukončení, kdy zhotovitel zodpovídá za opravy veškerých vad, které popřípadě vzniknou po ukončení.
 - Výše uvedená stavba se dotýká naší dokončené stavby „II/373 – Jedovnice průtah“ nelze jakkoliv narušit povrch komunikace.
- Platnost tohoto závazného stanoviska se stanovuje na dobu 24 měsíců ode dne vydání.

30. Budou respektovány ty části dále citovaných vyjádření a stanovisek vlastníků a správců komunikací a inženýrských sítí, které se týkají podmínek jejich ochrany:

- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, oblast Sever, stanovisko zn. SUSJ 3376/2024-VoMi ze dne 23.02.2024
- EG.D, a.s., vyjádření zn. D8610-26285532 ze dne 04.01.2024, podmíněný souhlas zn. J58374-27111090 ze dne 18.01.2024
- GasNet Služby, s.r.o., stanovisko zn. 5002950642 ze dne 18.01.2024

- VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Boskovice, vyjádření čj. VASBO-2833/2024-Ko ze dne 14.03.2024
- CETIN a.s., vyjádření čj. 10245/24 ze dne 12.01.2024
- ign.cz internet, s.r.o., vyjádření ze dne 22.01.2024

31. Stavba vyžaduje dle § 230 odst. 2 stavebního zákona kolaudační rozhodnutí, a to s přihlédnutím k § 330 odst. 7 stavebního zákona. Žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí bude podána na formuláři dle přílohy č. 10 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona. Bude obsahovat i předepsané přílohy, zejména pak

- *protokol o vytyčení stavby ověřený úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem*
- *číslo geometrického plánu se zakreslenou stavbou, potvrzený katastrálním úřadem*
- *geodetické zaměření provedené stavby*
- *výchozí revizní zpráva elektrického vedení*
- *účinné stanovení místní úpravy provozu povolené silničním správním úřadem*
- *doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, prohlídek, revizní zprávy a doklady o ověření shody vlastností výrobků, materiálů a konstrukcí s požadavky na stavby (§ 145 a následující stavebního zákona)*
- *geodetická dokumentace skutečného provedení stavby (jen pokud dojde k odchylkám proti společnému povolení nebo ověřené dokumentaci)*
- *vyjádření, stanovisko, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu s užíváním stavby, které vydá:*
 - *Úřad městyse Jedovnice, stavební úřad k vedlejší stavbě (SO.04 Veřejné osvětlení, SO.05 Vodní prvky, SO. 06 Vodovodní a kanalizační přípojky vč. vodoměrných i revizních šachet, SO.08 Dobíjecí místo elektromobilů, vedení NN)*
 - *Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně*
 - *Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí*
 - *Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Blansko, Dopravní inspektorát*

32. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník připraví další doklady, zejména pak

- *dokumentace stavby ověřená stavebním úřadem*
- *stavební deník - originál*

33. S užíváním stavby pro účel, k němuž byla povolena, pak může být započato až na základě pravomocného kolaudačního rozhodnutí a účinného opatření o stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích (schváleného svislého a vodorovného dopravního značení příslušným silničním správním úřadem).

Odůvodnění

Dne 05.01.2024 obdržel Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství žádost o vydání společného povolení na stavbu: SO.01 Komunikace a zpevněné plochy, SO.03 Opěrná stěna, SO.04 Veřejné osvětlení, SO.05 Vodní prvky, SO. 06 Vodovodní a kanalizační přípojky vč. vodoměrných i revizních šachet, SO.07 Likvidace dešťových vod, SO.08 Dobíjecí místo elektromobilů, vedení NN, stavba žadatelem nazvaná: "Jedovnice - Havlíčkovo náměstí" na pozemcích parc. č. 244/1, 244/14, 288/8, 288/12, 1043/1, 1043/16 a 1043/17 v katastrálním území Jedovnice. Žádost podal městys Jedovnice, IČO 00280283, Havlíčkovo náměstí 71, 679 06 Jedovnice.

Jelikož předložená žádost s dokumentací pro vydání společného povolení nebyla úplná a neposkytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, byl stavebník dne 29.01.2024 vyzván k jejímu doplnění a odstranění vad a společné územní a stavební řízení bylo usnesením čj. SÚ SH PŘ 3/2024-MBK 4469/2024/Sw přerušeno. Dne 07.06.2024 bylo doručeno doplňující podání žadatele, řízení však zůstalo přerušeno a Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství usnesením ze dne 28.06.2024 stanovil novou lhůtu k doplnění. Dne 19.08.2024 bylo doručeno další doplňující podání žadatele, Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství opětovně usnesením ze dne 30.09.2024

stanovil novou lhůtu k doplnění. Požadované doplnění bylo provedeno dne 04.10.2024, kdy bylo ve společném územním a stavebním řízení pokračováno.

Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství opatřením ze dne 07.10.2024 oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení. Vzhledem k tomu, že mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu umístění a provádění, upustil ve smyslu § 94m odst. 3 starého stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání. Stanovil, že účastníci řízení mohou uplatnit své případné námítky nebo důkazy proti umístění stavby, projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto oznámení. Ve stejné lhůtě měly sdělit svá závazná stanoviska dotčené orgány.

Při stanovení okruhu účastníků společného územního a stavebního řízení podle § 94k starého stavebního zákona vycházel stavební úřad z předpokládaného působení stavby na okolí, a to s ohledem na její konstrukci, výšku, hmotu a odstupy od okolních hranic pozemků. Dále přihlédl k předpokládanému působení stavby při jejím provádění a následném užívání na okolí. Z těchto hledisek pak přiznal postavení účastníka řízení pouze:

- dle písm. a) stavebníkovi, tj. městyse Jedovnice, který je též vlastníkem pozemků parc. č. 288/8, 288/12, 1043/1, 1043/16, a 1043/17 se stavbou
- dle písm. b) městyse Jedovnice, jelikož záměr leží na území městyse Jedovnice
- dle písm. d) vlastníku pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku: pozemek parc. č. 244/1 a 244/14 (vlastník Jihomoravský kraj, hospodaření se svěřeným majetkem kraje Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje); a dále společnost EG.D, a.s., GasNet, s.r.o., CETIN a.s., městyse Jedovnice, „Svazek vodovodů a kanalizací“ měst a obcí, kteří mají k pozemkům jiné věcné právo
- dle písm. e) osobám, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno: pozemek parc. č. 292/1, 411/1, 1098, 1065, 1100/1, 244/11, 244/12, 244/13, 1099, 415, 1088/1, 1092, 426, 1090/1, 299, 293, 412, 1086, 296, 1080/1, 1082, 420, 424/1, 1064/1, 418, 1084, 1083 a 1062/1
- dále dle písm. e) rovněž vlastníků a správcům dotčených komunikací a inženýrských sítí: Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, oblast Sever, EG.D, a.s., GasNet Služby, s.r.o., VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Boskovice, CETIN a.s., ign.cz internet, s.r.o.

kterí jediní by mohli být umístěním, prováděním a následným užíváním stavby přímo dotčeni. Všechny uváděné pozemky leží v katastrálním území Jedovnice, adresní údaje účastníků řízení jsou uvedeny v rozdělovníku tohoto rozhodnutí.

V daném případě jde o řízení s velkým počtem účastníků dle § 144 odst. 1 správního řádu, což odůvodnilo oznámení o zahájení stavebního řízení formou veřejné vyhlášky dle § 144 odst. 2 správního řádu a vydání společného povolení rovněž touto ediktální formou, viz § 144 odst. 6 správního řádu.

V průběhu společného územního a stavebního řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94o starého stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil stanoviska a připomínky. Zjistil, že stavební záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popř. rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo starého stavebního zákona.

Dále ověřil, že dokumentace je úplná, přehledná a v odpovídající míře řeší obecné požadavky na výstavbu. Je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popř. jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem. Městský úřad

Blansko, odbor stavební úřad, oddělen silničního hospodářství rovněž ověřil účinky budoucího užívání stavby.

Žádost byla doložena následujícím závazným stanoviskem (bez stanovených podmínek) neuvedeným ve výrokové části tohoto rozhodnutí:

- závazné stanovisko Městského úřadu Blansko, odboru stavební úřad, oddělení územního plánování a regionálního rozvoje, čj. ÚP NS 005/2024-MBK 3495/2024/Ře ze dne 22.01.2024

Závazná stanoviska, stanoviska a vyjádření ostatních dotčených orgánů byla zahrnuta do výrokové části tohoto rozhodnutí. Na závaznosti podmínek ve výše uvedených rozhodnutích se tímto společným povolením nic nemění.

Podmínky uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích vlastníků a správců dotčených komunikací a inženýrských sítí, které se netýkají podmínek jejich ochrany, zakládají soukromoprávní vztah mezi těmito subjekty a stavebníkem. Tyto podmínky proto v tomto rozhodnutí nejsou zezávazňovány.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily umístění, povolení a provedení stavby, a proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku. Námitky účastníků řízení nebyly podány.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje podáním u zdejšího stavebního úřadu. Dnem doručení rozhodnutí doručovaného formou veřejné vyhlášky je přitom 15. den ode dne vyvěšení na úřední desce. Odvolání musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. K novým skutečnostem uvedeným v odvolání se přihlédne jen tehdy, pokud je účastník řízení nemohl uplatnit již dříve.

Stavba nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci. Toto společné povolení pozbude platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Ing. Petra Reisinglová
vedoucí odboru stavební úřad

Tato písemnost bude vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Blansko. Bude zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to na www.blansko.cz.

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Přílohy

- Ověřená dokumentace stavby
- Štítek "Stavba povolena"

Přílohy obdrží stavebník po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Doručí se:

Stavebník (doručenka)

1. městys Jedovnice, IDDS: 5scbdu2
sídlo: Havlíčkovo náměstí č.p. 71, 679 06 Jedovnice

Účastníci řízení (doručenky)

- vlastníci dotčených pozemků a staveb
 - ti, kdo mají k těmto pozemkům jiné věcné právo
2. Jihomoravský kraj, Odbor majetkový, IDDS: x2pbqzq
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2
 3. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
 4. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
 5. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
 6. „Svazek vodovodů a kanalizací“ měst a obcí, IDDS: dmrnzxa
sídlo: 17. listopadu č.p. 138/14, 680 01 Boskovice

Ostatní účastníci řízení (veřejná vyhláška)

7. Vlastníci sousedních pozemků: parc. č. 244/11, 244/12, 244/13, 292/1, 293, 296, 299, 411/1, 412, 415, 418, 420, 424/1, 426, 1062/1, 1064/1, 1065, 1080/1, 1082, 1083, 1084, 1086, 1088/1, 1090/1, 1092, 1098, 1099, 1100/1 v katastrálním území Jedovnice
 - ti, kdo mají k těmto pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno
8. Vlastníci a správci dotčených inženýrských sítí a komunikací:
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, oblast Sever, Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, 602 00 Brno
EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno 2
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Boskovice, Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
ign.cz internet, s.r.o., Havlíčkovo náměstí 653, 679 06 Jedovnice

Dotčené orgány (doručenky)

9. Úřad městyse Jedovnice, stavební úřad, IDDS: 5scbdu2
sídlo: Havlíčkovo náměstí č.p. 71, 679 06 Jedovnice
10. Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení územního plánování a regionálního rozvoje, nám. Svobody č.p. 32/3, 678 01 Blansko 1
11. Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Svobody č.p. 32/3, 678 01 Blansko 1
12. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, územní pracoviště Blansko a Vyškov, IDDS: jaaai36
sídlo: Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2
13. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Blansko, Dopravní inspektorát, IDDS: jydai6g
sídlo: Kounicova č.p. 687/24, Veveří, 602 00 Brno 2

Dále obdrží

- Městský úřad Blansko, odbor hospodářské správy, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
- k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup pod názvem: Společné povolení stavby: „**SO.01 Komunikace a zpevněné plochy, SO.03 Opěrná stěna, SO.04 Veřejné osvětlení, SO.05 Vodní prvky, SO. 06 Vodovodní a kanalizační přípojky vč. vodoměrných i revizních šachet, SO.07 Likvidace dešťových vod, SO.08 Dobíjecí místo elektromobilů, vedení NN**“, stavba žadatelem nazvaná: "**Jedovnice - Havlíčkovo náměstí**", žadatel městyse Jedovnice.