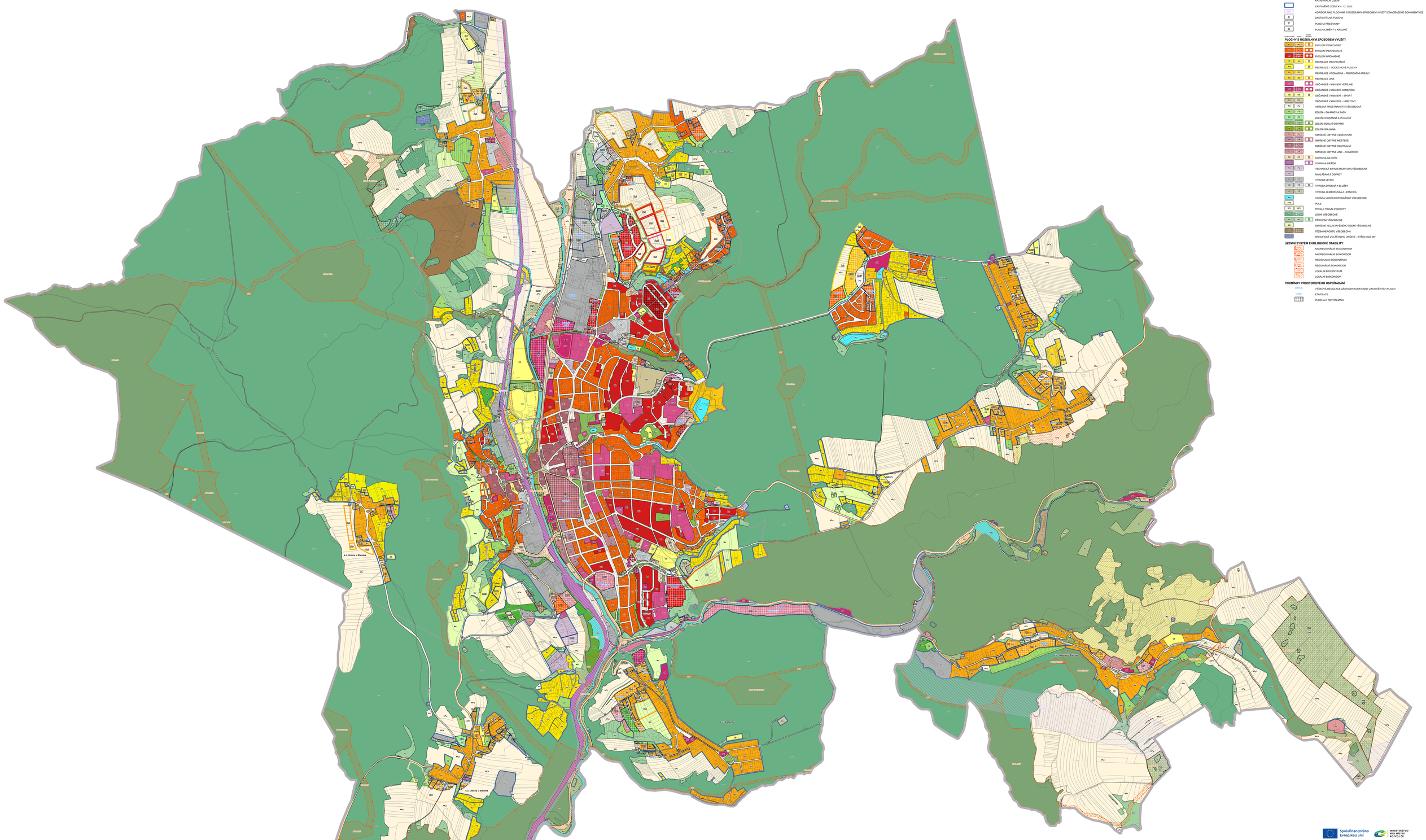


## ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 4. 12. 2023
- KOMPLEXNÍ ÚZEMNĚ TECHNICKÝ PODKLAD — KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NADŘÍZENÉ DOKUMENTACE
- ZASTAVITELNÁ PLOCHA
- PLOCHA PŘESTAVBY
- PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ

## PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

| | | | |
|---|---|---|---|
| OV | OV | R | BYDLENÍ VENKOVSKÉ |
| BI | BI | R | BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ |
| BH | BH | R | BYDLENÍ HROMADNÉ |
| RI | RI | R | REKREACE INDIVIDUÁLNÍ |
| RO | | R | REKREACE – ODDECHOVÉ PLOCHY |
| RH | RH | | REKREACE HROMADNÁ – REKREAČNÍ AREÁLY |
| RX | RX | R | REKREACE JINÁ |
| OS | | R | OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ |
| OK | OK | R | OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ |
| OM | OM | R | OBČANSKÉ VYBAVENÍ – SPORT |
| OH | OH | | OBČANSKÉ VYBAVENÍ – HŘBITOVY |
| PV | PV | | VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ |
| ZI | ZI | | ZELEŇ – ZAHRADY A SADY |
| ZP | ZP | | ZELEŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ |
| ZS | ZS | R | ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ |
| ZK | ZK | R | ZELEŇ KRAJINNÁ |
| SV | SV | | SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ |
| SM | SM | R | SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ |
| SC | SC | | SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ |
| SX | SX | | SMÍŠENÉ OBYTNÉ JINÉ – KOMERČNÍ |
| DS | DS | R | DOPRAVA SILNIČNÍ |
| DZ | | R | DOPRAVA DRÁŽNÍ |
| TU | TU | | TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ |
| TO | | | NAKLÁDÁNÍ S ODPADY |
| VL | VL | | VÝROBA LEHKÁ |
| VD | VD | R | VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY |
| VZ | VZ | | VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ |
| WT | | | VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ |
| AZ | AZ | | POLE |
| NP | NP | | TRVALÉ TRAVNÉ POROSTY |
| LE | LE | | LESNÍ VŠEOBECNÉ |
| NL | NL | R | PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ |
| NU | | | SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ |
| DO | DO | | TĚŽBA NEROSTŮ VŠEOBECNÁ |
| SO | SO | | SPECIFICKÉ ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ – STŘELNICE MV |

## ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

## PODMÍNKY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ

- 1-PP/0,25 — VÝŠKOVÁ REGULACE ZÁSTAVBY/KOEFICIENT ZASTAVĚNÉHO PLOCH
- 1-ETAP — ETAPIZACE
- PLOCHA K REVITALIZACI

Spolufinancováno Evropskou unií

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

## ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který změnu územního plánu vydal: **Zastupitelstvo města Blansko**

Datum nabytí účinnosti:

Pořizovatel: **Městský úřad Blansko**
**Odbor stavební úřad**
**Odd. územního plánování a regionálního rozvoje**

Oprávněná úřední osoba pořizovatele:
Jméno a příjmení: **Ing. arch. Jiří Kouřil**
Funkce: **vedoucí oddělení**
Podpis:

Otisk úředního razítka:

# ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU BLANSKO B2023-STD

## OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

KVĚTEN 2024

Objednatel: **Město Blansko**

Pořizovatel: **Městský úřad Blansko**

Zhotovitel: **Institut regionálních informací, s.r.o.**

Osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu k projektové činnosti ve výstavbě: **Ing. arch. Michal Hadlač**

Číslo autorizace: **03 457**

Projektanti: **Mgr. Kateřina Mazurová**
**Mgr. Ivana Nekulová**
**Mgr. Jakub Kura**

Otisk autorského razítka:

## HLAVNÍ VÝKRES

1 : 5 000 | A2