

ZMĚNA Č.2 ÚZEMNÍHO PLÁNU

BOŘITOV



OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

jihomoravský kraj

SPOLUFINANCOVÁNO JIHOMORAVSKÝM KRAJEM

URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, spol. s r.o.
602 00 Brno, Příkop 8

e-mail: ciznerova@usbrno.cz



urbanistické středisko brno

tel.: +420 545 175 795
+420 545 175 893

Akce:	ZMĚNA Č.2 ÚZEMNÍHO PLÁNU BOŘITOV		
Evidenční číslo:	223 – 001 – 053		
Pořizovatel:	Městský úřad Blansko, Stavební úřad, Oddělení územního plánování a regionálního rozvoje Nám. Republiky 1, 678 01 Blansko		
Zhotovitel:	Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.		
Jednatelé společnosti:	Ing. arch. Vanda Ciznerová Mgr. Martin Novotný		
Projektanti:	urbanismus, architektura: dopravní řešení:	Ing. arch. Vanda Ciznerová	
	vodní hospodářství:	Ing. Pavel Veselý	
	energetika, veřejné komunikační sítě:		
	ekologie, životní prostředí:	Mgr. Martin Novotný Mgr. L. Burýšková	
	ochrana ZPF, PUPFL:		
Datum:	červen 2024	www.usbrno.cz	

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který Změnu č. 2 ÚP vydal:	Zastupitelstvo obce Bořitov	
Pořadové číslo poslední změny ÚP:	Změna č. 2 územního plánu	
Datum nabytí účinnosti Změny č. 2 ÚP:		
Podpis:		
Jméno a příjmení:	Alois Ťoupek	Antonín Fojt
Funkce:	místostarosta obce	starosta obce
Oprávněná úřední osoba pořizovatele		
Jméno a příjmení:	Ing. arch. Jiří Kouřil	
Funkce:	vedoucí oddělení ÚP a RR SÚ MěÚ Blansko	
Podpis:		
Razítko:		

Zhotovitel:	Urbanistické středisko Brno spol. s r.o.	Razítko:
Podpis:		
Jméno a příjmení:	Ing. arch. Vanda Ciznerová	
Funkce:	hlavní projektant	

OBSAH DOKUMENTACE

I. ZMĚNA Č.2 ÚP BOŘITOV:

I. Textová část

Grafická část

01	Výkres základního členění území	1 : 5 000
02	Hlavní výkres	1 : 5 000
03	Koncepce dopravní infrastruktury	1 : 5 000
04 - A	Koncepce technické infrastruktury – zásobování vodou, odkanalizování	1 : 5 000
04 - B	Koncepce technické infrastruktury – zásobování plynem, el. energií a spoje	1 : 5 000
05	Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace	1 : 5 000

II. ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č.2 ÚP BOŘITOV:

II. Textová část odůvodnění

Grafická část odůvodnění

O/01 - A	Koordinační výkres	1 : 5 000
----------	--------------------	-----------

I. ZMĚNA Č.2 ÚP BOŘITOV

TEXTOVÁ ČÁST

OBSAH TEXTOVÉ ČÁSTI:

ZÁKLADNÍ ÚDAJE.....	7
1. <u>VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ</u>	6
2. <u>ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT</u>	6
3. <u>URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE, VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ</u>	6
4. <u>KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMISŤOVÁNÍ, VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ PRO VEŘEJNOU INFRASTRUKTURU, VČETNĚ STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ</u>	32
5. <u>KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOSTI KRAJINY, PROTIEROZNÍCH OPATŘENÍ, OCHRANY PŘED POVODNĚMI, REKREACE, DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN</u>	34
6. <u>STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ S URČENÍM PŘEVAŽUJÍCÍHO VYUŽITÍ (HLAVNÍ VYUŽITÍ), POKUD JE MOŽNÉ JEJ STANOVIT, PŘÍPUSTNÉHO VYUŽITÍ, NEPŘÍPUSTNÉHO VYUŽITÍ (VČETNĚ STANOVENÍ, VE KTERÝCH PLOCHÁCH JE VYLOUČENO UMISŤOVÁNÍ STAVEB, ZAŘÍZENÍ A JINÝCH OPATŘENÍ PRO ÚČELY UVEDENÉ V § 18 ODS. 5 STAVEBNÍHO ZÁKONA), POPŘÍPADĚ STANOVENÍ PODMÍNĚNÉ PŘÍPUSTNÉHO VYUŽITÍ TĚCHTO PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ, VČETNĚ ZÁKLADNÍCH PODMÍNEK OCHRANY KRAJINNÉHO RÁZU (NAPŘÍKLAD VÝŠKOVÉ REGULACE ZÁSTAVBY, CHARAKTERU A STRUKTURY ZÁSTAVBY, STANOVENÍ ROZMEZÍ VÝMĚRY PRO VYMEZOVÁNÍ STAVEBNÍCH POZEMKŮ A INTENZITY JEJICH VYUŽITÍ)</u>	45
7. <u>VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT</u>	50
8. <u>VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO, S UVEDENÍM V ČÍ PROSPĚCH JE PŘEDKUPNÍ PRÁVO ZŘIZOVÁNO, PARCELNÍCH ČÍSEL POZEMKŮ, NÁZVU KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ A PŘÍPADNĚ DALŠÍCH ÚDAJŮ PODLE § 8 KATASTRÁLNÍHO ZÁKONA</u>	51
9. <u>STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ PODLE § 50 ODS. 6 STAVEBNÍHO ZÁKONA</u>	51
10. <u>VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ, A DÁLE STANOVENÍ LHŮTY PRO POŘÍZENÍ ÚZEMNÍ STUDIE, JEJÍ SCHVÁLENÍ POŘIZOVATELEM A VLOŽENÍ DAT O TĚTO STUDII DO EVIDENCE ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI</u>	51
11. <u>ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ K NĚMU PŘIPOJENÉ GRAFICKÉ ČÁSTI</u>	52

ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Změna č.2 územního plánu řeší Uvedení dokumentace výsledného návrhu územního plánu do jednotného standardu dle Standardu vybraných částí územního plánu, Metodický pokyn, 2. vydání, verze 2.1.2023.

1. VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

V druhém odstavci se ruší text ve znění 1 a nahrazuje se textem ve znění 2. Dále se zde ruší text ve znění 12.12.2022 a nahrazuje se textem ve znění 15.4.2024

2. ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT

Do nadpisu se přidává slovo ZÁKLADNÍ

2.1. KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ

Beze změny.

2.2. KONCEPCE OCHRANY A ROZVOJE HODNOT ÚZEMÍ

2.2.1. OCHRANA A ROZVOJ HODNOT ÚZEMÍ

Beze změny.

Ruší se název odstavce VÝZNAMNÉ PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ a nahrazuje se názvem ve znění ZELENĚ SÍDELNÍ OSTATNÍ (ZS)

Dále beze změny.

2.2.2. OCHRANA ZDRAVÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Beze změny.

2.2.3. OCHRANA PŘÍRODNÍCH ZDROJŮ, ZEMSKÉHO PŮVŮBU, ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, OCHRANA PŘÍRODNÍCH ZDROJŮ, ZEMSKÉHO POVRCHU, PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD

Beze změny.

2.3. OCHRANA ÚZEMÍ PŘED POVODNĚMI

Beze změny.

3. URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE, VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

3.1. URBANISTICKÁ KONCEPCE A URBANISTICKÁ KOMPOZICE

Ve čtvrtém odstavci se ruší text ve znění Plochy občanského vybavení a nahrazuje se textem ve znění Plochy občanského vybavení všeobecného (OU). Dále se zde ruší text ve znění plochy smíšené obytné a nahrazuje se textem ve znění plochy smíšené obytné všeobecné (SU)

V pátém odstavci se ruší text ve znění plochy sídelní zeleně a nahrazuje se textem ve znění plochy zeleně sídelní ostatní (ZS)

V šestém odstavci se ruší text ve znění DS41 a nahrazuje se textem ve znění CNZ.DS41. Dále se zde ruší text ve znění DSÚKB a nahrazuje se textem ve znění CNZ.DSÚKB.

V sedmém odstavci se ruší text ve znění plochy tělovýchovy a sportu a nahrazuje se textem ve znění plochy občanského vybavení – sportu. Dále se zde ruší text ve znění plochy výroby a skladování a nahrazuje se textem ve znění plochy výroby všeobecné (VU).

V devátém odstavci se ruší text ve znění plochy smíšené výrobní a nahrazuje se textem ve znění plochy smíšené výrobní všeobecné – HU

V patnáctém odstavci se ruší text ve znění 1-O a nahrazuje se textem ve znění Z.1. Dále se ruší text ve znění a služeb.

V šestnáctém odstavci se ruší text ve znění 2-OS, 3-OS, 4-OS a nahrazuje se textem ve znění Z.2, Z.3, Z.4. Dále se ruší text ve znění 1-OH-ÚR a nahrazuje se textem ve znění R.1.

V sedmnáctém odstavci se ruší text ve znění koridory, 6-U, 9-U, 10-U, 12-U, 13-U, 14-U a nahrazuje se textem ve znění plochy, P.6, P.9, Z.10, Z.12, Z.13, Z.14, Z.59

V osmnáctém odstavci se ruší text ve znění plochy sídelní zeleně a nahrazuje se textem ve znění plochy zeleně sídelní ostatní (ZS). Dále se ruší text ve znění 15-Z, 16-Z, 17-Z, 18-Z, 19-Z a nahrazuje se textem ve znění Z.15, Z.16, Z.17, P.18, Z.19

V devatenáctém odstavci se doplňuje slovo všeobecné za slova smíšené obytné. Dále se ruší text ve znění 20-SO, 21-SO, 22-SO, 23-SO, 24-SO, 25-SO, 26-SO, 27-SO, 28-SO, 29-SO, 30-SO, 31-SO, 32-SO, 33-SO a nahrazuje se textem ve znění P.20, P.21, Z.22a, Z.22b, Z.23, Z.24a, Z.24b, Z.24c, Z.25, Z.26, P.27, P.28, Z.29, Z.30, Z.31, P.32, P.33

Ve dvacátém odstavci se ruší text ve znění plochy dopravní infrastruktury a nahrazuje se textem ve znění plochy dopravy silniční. Dále se ruší text ve znění 34-DU, 35-DU a nahrazuje se textem ve znění Z.34, Z.35

Ve dvacátém prvním odstavci se ruší text ve znění výrobu a skladování (36-V, 38-V, 39-V) a nahrazuje se textem ve znění výrobu všeobecnou (Z.36, Z.38, Z.39)

Ve dvacátém druhém odstavci se ruší text ve znění smíšená výrobní (40-SV) a nahrazuje se textem ve znění smíšená výrobní všeobecná (Z.40)

Ve dvacátém třetím odstavci se ruší text ve znění smíšená plocha nezastavěného území (41-SM) a nahrazuje se textem ve znění plocha smíšená nezastavěného území jiná (K.41)

Ve dvacátém čtvrtém odstavci se ruší text ve znění 13 a nahrazuje se textem ve znění 12. Dále se zde ruší text ve znění 42-K, 43-K, 44-K, 45-K, 46-K, 47-K, 48-K, 49-K, 50-K, 51-K, 52-K, 53-K, 57-K a nahrazuje se textem ve znění K.42, K.43, K.44, K.45, K.46, K.47, K.49, K.50, K.51, K.52, K.53, K.57

Ve dvacátém pátém odstavci se ruší text ve znění 58-T a nahrazuje se textem ve znění Z.58. Dále se ruší text ve znění 1-OH-ÚR, 2-SO-ÚR a nahrazuje se textem ve znění R.1, R.2

3.2. VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH A PLOCH PŘESTAVBY

3.2.1. ZASTAVITELNÉ PLOCHY

Ruší se tabulka ve znění:

I.Č.	katastrální území	požadavek na prověření podrobnější dokumentací	další podmínky využití území
O - plochy občanského vybavení			
1-O	Bořítov	-	<p>plocha občanského vybavení a služeb v lokalitě Perná v severním cípu řešeného území u silnice I/43 – dle změny č. 3 ÚPN SÚ (č.j. 002570/10330/2010 ze dne 24. 6. 2010)</p> <p><u>stávající využití</u> smíšená plocha nezastavěného území (SM) a zemědělská plocha (P)</p> <p><u>navržené využití</u> občanské vybavení – plocha občanského vybavení a služeb (O) celková výměra: 3,22 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení zůstane zachováno beze změn ze stávající komunikace I/43z prostoru zařazovacího úseku stávající autobusové zastávky - připojení je určeno výhradně pro potřeby investora (nikoliv pro komerční účely) s využitím stávajícího samostatného jednosměrného sjezdu ve směru na Svitavy - inženýrské sítě - napojení řešit lokálně <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - v těchto plochách lze umístit chráněné prostory definované právním předpisem na úseku ochrany veřejného zdraví po doložení splnění povinností stanovených právními předpisy v oblasti ochrany veřejného zdraví na úseku hluku příp. vibrací (resp. chráněné prostory lze umístit pouze do lokalit, v nichž bude v rámci územního řízení prokázáno, že celková hluková zátěž splňuje hodnoty hygienických limitů hluku stanovených právními předpisy) - respektovat trasu a podmínky OP a BP VTL plynovodu - respektovat trasu a podmínky OP telekomunikačního vedení <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - max. 2 NP
2-OS	Bořítov	-	<p>plocha U Mlýna pro rozšíření sportoviště s přímou návazností na fotbalové hřiště - dle ÚPN SÚ</p> <p><u>stávající využití</u> smíšená plocha nezastavěného území (SM)</p> <p><u>navržené využití</u> občanské vybavení – plocha pro tělovýchovu a sport (OS) celková výměra: 1,00 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících účelových komunikací v lokalitě U Mlýna - inženýrské sítě - napojení řešit dle potřeby <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - respektovat trasu a podmínky OP telekomunikačního vedení <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - nebude zastavěno

I.Č.	katastrální území	požadavek na prověření podrobnější dokumentací	další podmínky využití území
3-OS	Bořítov	-	<p>plocha u sportovního letiště severně od obce - dle změny č. 3 ÚPN SÚ</p> <p><u>stávající využití</u> zemědělská plocha (P)</p> <p><u>navržené využití</u> občanské vybavení – plocha pro tělovýchovu a sport (OS) pro potřeby letiště</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,65 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávající místní komunikace do Huti Svaté Antonie - inženýrské sítě - napojení řešit dle potřeby <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - respektovat trasu a podmínky OP telekomunikačního vedení - respektovat podmínky leteckého provozu <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - max. 2 NP
4-OS	Bořítov	-	<p>plocha za mateřskou školou a stávajícím hřištěm (tenisovým kurtem) u kostela sv. Jiří - dle ÚPN SÚ</p> <p><u>stávající využití</u> smíšená plocha nezastavěného území (SM) a zemědělská plocha (P)</p> <p><u>navržené využití</u> občanské vybavení – plocha pro tělovýchovu a sport (OS), rozšíření školního hřiště</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,66 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch MŠ a navrženého koridoru místní veřejného prostranství 12-U - inženýrské sítě - napojení řešit dle potřeby ze stávajících ploch občanského vybavení <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - bez podmínek <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - max. 2 NP, s podmínkou, že nedojde nežádoucí interakci s kostelem sv. Jiří
U - plochy a koridory veřejných prostranství			
9-U	Bořítov	-	<p>koridor prodloužení ulice Úzké k obsluze lokality 23-SO a 50-K</p> <p><u>stávající využití</u> plocha účelové komunikace (DU)</p> <p><u>navržené využití</u> koridor veřejného prostranství (U)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,10 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch veřejného prostranství - inženýrské sítě - bez napojení <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - bez podmínek
10-U	Bořítov	-	<p>koridor prodloužení ulice Dolní Zádvoří k obsluze lokalit 23-SO, 50-K a 51-K</p> <p><u>stávající využití</u> plocha účelové komunikace (DU)</p> <p><u>navržené využití</u> koridor veřejného prostranství (U)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,10 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch veřejného prostranství - inženýrské sítě - bez napojení <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - bez podmínek

I.Č.	katastrální území	požadavek na prověření podrobnější dokumentací	další podmínky využití území
12-U	Bořítov	-	koridor prodloužení ulice Polní pro obsluhu lokalit 25-SO, 26-SO, 17-Z a 4-OS <u>stávající využití</u> plocha účelové komunikace (DU), smíšená plocha nezastavěného území (SM) <u>navržené využití</u> koridor veřejného prostranství (U) <u>celková výměra: 0,24 ha</u> <u>obsluha území</u> - dopravní napojení ze stávajících ploch - inženýrské sítě - bez napojení <u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u> - respektovat trasu a podmínky OP vodovodu - respektovat podmínky sesuvu evidovaného ČGS
13-U	Bořítov	-	koridor prodloužení ulice Čížovky pro obsluhu lokality 30-SO <u>stávající využití</u> smíšená plocha nezastavěného území (SM) <u>navržené využití</u> koridor veřejného prostranství (U) <u>celková výměra: 0,05 ha</u> <u>obsluha území</u> - dopravní napojení ze stávajících ploch veřejného prostranství - inženýrské sítě - bez napojení <u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u> - bez podmínek
14-U	Bořítov	-	Východní zakončení ulice Polní pro obsluhu lokality 30-SO, obratiště <u>stávající využití</u> plochy krajinné zeleně (K) <u>navržené využití</u> koridor veřejného prostranství (U) <u>celková výměra: 0,22 ha</u> <u>obsluha území</u> - dopravní napojení ze stávajících ploch veřejného prostranství - inženýrské sítě - bez napojení <u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u> - bez podmínek
Z - plochy sídelní zeleně			
15-Z	Bořítov	-	plocha zeleně s izolační funkcí mezi stávajícím hřištěm a navrženou plochou 38-V – dle ÚPN SÚ <u>stávající využití</u> smíšená plocha nezastavěného území (SM) <u>navržené využití</u> plocha sídelní zeleně (Z) <u>celková výměra: 0,11 ha</u> <u>obsluha území</u> - dopravní napojení ze stávajících účelových komunikací - inženýrské sítě - bez napojení <u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u> - bez podmínek

I.Č.	katastrální území	požadavek na prověření podrobnější dokumentací	další podmínky využití území
16-Z	Bořítov	-	<p>plocha zeleně s izolační funkcí na pravé straně Lysického potoka u cesty v lokalitě U Mlýna těsně za hranicí zastavěného území obce</p> <p><u>stávající využití</u> smíšená plocha nezastavěného území (SM)</p> <p><u>navržené využití</u> plocha sídelní zeleně (Z) bude sloužit jako přechodný pás mezi navrhovanou plochou 20-SO a vodotečí s biokoridorem</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,10 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení z koridoru veřejného prostranství 6-U - inženýrské sítě - bez napojení <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - bez podmínek
17-Z	Bořítov	-	<p>plocha s funkcí parku za hřbitovem, východně od kostela sv. Jiří – dle ÚPN SÚ</p> <p><u>stávající využití</u> zemědělská plocha (P)</p> <p><u>navržené využití</u> plocha sídelní zeleně (Z) bude sloužit jako veřejný park, bude vytvářet pěší propojení mezi nově navrženými plochami 25-SO a 26-SO; část plochy tvoří územní rezervu (1-OH-ÚR) pro případné budoucí rozšíření hřbitova</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,97 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení z navrženého koridoru veřejného prostranství 12-U, bude propojena novou pěší trasou s ulicí Školní přes plochu dětského hřiště u mateřské školy a přes lokality 24-SO a 24-SO do ulice Dolní Zádvoří - inženýrské sítě - bez napojení <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - při výsadbě zeleně bude respektován výhledový záměr rozšíření hřbitova
19-Z	Bořítov	-	<p>plocha zeleně s izolační funkcí u křižovatky komunikací ulic Trávníky a Loužky</p> <p><u>stávající využití</u> zemědělská plocha (P)</p> <p><u>navržené využití</u> plocha sídelní zeleně (Z)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,13 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch pro dopravu - inženýrské sítě - bez napojení <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - respektovat trasu a podmínky OP nadzemního vedení vn - respektovat trasu a podmínky OP vodovodu - respektovat trasu a podmínky OP kanalizace
SO - plochy smíšené obytné			

I.Č.	katastrální území	požadavek na prověření podrobnější dokumentací	další podmínky využití území
20-SO	Bořítov	-	<p>plocha za bytovými domy v ulici Družstevní u Lysického potoka</p> <p><u>stávající využití</u> smíšená plocha nezastavěného území (SM)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy smíšené obytné (SO)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,45 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení z navrženého koridoru veřejného prostranství 6-U - inženýrské sítě – napojení řešit ze stávajících sítí v rámci veřejných prostranství a ploch pro dopravu <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - nepřipustné je využití pro veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí a veřejné zdraví překračují nad přípustnou mez limity stanovené v souvisejících právních předpisech (vyloučení negativních účinků musí být prokázáno v rámci územního řízení) <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - max. 2. NP
22a-SO 22b-SO	Bořítov	-	<p>plocha v severní části obce v ulici Chlumské - dle ÚPN SÚ a změny č. 1 ÚPN SÚ</p> <p><u>stávající využití</u> smíšená plocha nezastavěného území (SM)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy smíšené obytné (SO)</p> <p><u>celková výměra:</u> 1,06 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch - inženýrské sítě – napojení řešit ze stávajících sítí v rámci veřejných prostranství a ploch pro dopravu <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - nepřipustné je využití pro veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí a veřejné zdraví překračují nad přípustnou mez limity stanovené v souvisejících právních předpisech (vyloučení negativních účinků musí být prokázáno v rámci územního řízení) - respektovat podmínky sesuvu evidovaného ČGS - respektovat trasu a podmínky OP nadzemního vedení VN včetně trafostanice <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - max. 2. NP

I.Č.	katastrální území	požadavek na prověření podrobnější dokumentací	další podmínky využití území
23-SO	Bořitov	-	<p>plocha v severní části obce za Horním Zádvořím - dle změny č. 3 ÚPN SÚ, rozsah upraven</p> <p><u>stávající využití</u> zemědělská plocha (P), plochy rekreace (RI) a smíšená plocha nezastavěného území (SM)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy smíšené obytná (SO)</p> <p><u>celková výměra</u>: 2,32 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch a navrženého koridoru veřejného prostranství 9-U a 10-U <p>inženýrské sítě – napojení řešit ze stávajících sítí v rámci veřejných prostranství <u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - nepřipustné je využití pro veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí a veřejné zdraví překračují nad přípustnou mez limity stanovené v souvisejících právních předpisech (vyloučení negativních účinků musí být prokázáno v rámci územního řízení) - respektovat trasu a podmínky OP nadzemního vedení vn včetně trafostanice <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - max. 2. NP
24a-SO 24b-SO	Bořitov	-	<p>plocha ve východní části obce v prodloužení ulice K Vodárně – dle ÚPN SÚ</p> <p><u>stávající využití</u> zemědělská plocha (P)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy smíšené obytná (SO)</p> <p><u>celková výměra</u>: 1,86 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch - inženýrské sítě – napojení řešit ze stávajících sítí v rámci veřejných prostranství a ploch pro dopravu <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - nepřipustné je využití pro veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí a veřejné zdraví překračují nad přípustnou mez limity stanovené v souvisejících právních předpisech (vyloučení negativních účinků musí být prokázáno v rámci územního řízení) - respektovat podmínky sesuvu evidovaného ČGS <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - max. 2. NP
25-SO	Bořitov	-	<p>plocha ve východní části obce v prodloužení ulice K Vodárně – dle ÚPN SÚ</p> <p><u>stávající využití</u> zemědělská plocha (P)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy smíšené obytná (SO)</p> <p><u>celková výměra</u>: 3,18 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení z navrženého koridoru veřejného prostranství 12-U - inženýrské sítě – napojení řešit ze stávajících sítí v rámci veřejných prostranství a ploch pro dopravu <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - nepřipustné je využití pro veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí a veřejné zdraví překračují nad přípustnou mez limity stanovené v souvisejících právních předpisech (vyloučení negativních účinků musí být prokázáno v rámci územního řízení) - respektovat podmínky sesuvu evidovaného ČGS - respektovat trasu a podmínky OP vodovodu – je navržena přeložka <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - max. 2. NP

I.Č.	katastrální území	požadavek na prověření podrobnější dokumentací	další podmínky využití území
26-SO	Bořitov	-	<p>plocha ve východní části obce vymezená ulicemi Školní a Polní – dle ÚPN SÚ</p> <p><u>stávající využití</u> zemědělská plocha (P), smíšená plocha nezastavěného území (SM)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy smíšené obytná (SO)</p> <p><u>celková výměra:</u> 1,54 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení z navrženého koridoru veřejného prostranství 12-U a pěšího propojení vedoucího přes lokalitu sídelní zeleně 17-Z - inženýrské sítě – napojení řešit ze stávajících sítí v rámci veřejných prostranství a ploch pro dopravu <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - nepřipustné je využití pro veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí a veřejné zdraví překračují nad přípustnou mez limity stanovené v souvisejících právních předpisech (vyloučení negativních účinků musí být prokázáno v rámci územního řízení) - respektovat trasu a podmínky OP vodovodu – je navržena přeložka <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - max. 2. NP
30-SO	Bořitov	-	<p>plocha ve východní části obce v prodloužení ulic Čížovky a Polní - dle změny č. 1 ÚPN SÚ</p> <p><u>stávající využití</u> plocha sídelní zeleně, zahrada (Z)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy smíšené obytná (SO)</p> <p><u>celková výměra:</u> 2,74 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajícího koridoru veřejného prostranství ulice Pod Chocholí - inženýrské sítě – napojení řešit ze stávajících sítí v rámci veřejných prostranství a ploch pro dopravu <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - nepřipustné je využití pro veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí a veřejné zdraví překračují nad přípustnou mez limity stanovené v souvisejících právních předpisech (vyloučení negativních účinků musí být prokázáno v rámci územního řízení) - respektovat trasu a podmínky OP vodovodu <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - max. 2. NP

I.Č.	katastrální území	požadavek na prověření podrobnější dokumentací	další podmínky využití území
31-SO	Bořítov	-	<p>plocha v jižní části obce na konci ulice Loužky – dle ÚPN SÚ <u>stávající využití</u> zemědělská plocha (P), plocha sídelní zeleně (Z) <u>navržené využití</u> plochy smíšené obytná (SO) <u>celková výměra:</u> 0,87 ha <u>obsluha území</u> - dopravní napojení ze stávajících ploch silniční dopravy v ulici Loužky - inženýrské sítě – napojení řešit ze stávajících sítí v rámci veřejných prostranství a ploch pro dopravu</p> <p>plocha v jižní části obce na konci ulice Loužky – dle ÚPN SÚ <u>stávající využití</u> zemědělská plocha (P), plocha sídelní zeleně (Z) <u>navržené využití</u> plochy smíšené obytná (SO) <u>celková výměra:</u> 0,87 ha <u>obsluha území</u> - dopravní napojení ze stávajících ploch silniční dopravy v ulici Loužky - inženýrské sítě – napojení řešit ze stávajících sítí v rámci veřejných prostranství a ploch pro dopravu</p>
V – plochy výroby a skladování			
36-V	Bořítov	-	<p>plocha v severní části obce pro rozšíření výrobního areálu po levém břehu Žerůtského potoka - dle změny č. 1 ÚPN SÚ (upraven rozsah) <u>stávající využití</u> zemědělská plocha (P) <u>navržené využití</u> plochy výroby a skladování (V) <u>celková výměra:</u> 2,36 ha <u>obsluha území</u> - dopravní napojení ze stávajících účelových komunikací - inženýrské sítě – napojení řešit ze stávajících sítí v rámci veřejných prostranství a ploch pro dopravu</p> <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u> - v těchto plochách lze umístit chráněné prostory definované právním předpisem na úseku ochrany veřejného zdraví po doložení splnění povinností stanovených právními předpisy v oblasti ochrany veřejného zdraví na úseku hluku příp. vibrací (resp. chráněné prostory lze umístit pouze do lokalit, v nichž bude v rámci územního řízení prokázáno, že celková hluková zátěž splňuje hodnoty hygienických limitů hluku stanovených právními předpisy) - respektovat podmínky OP vodního zdroje - respektovat podmínky ochrany melioračního zařízení - respektovat podmínky ochranného pásma komunikace I/43</p> <p><u>výšková regulace zástavby</u> - max. 2 NP, v případě halových a skladových objektů výška římsy max. 7 m</p>

I.Č.	katastrální území	požadavek na prověření podrobnější dokumentací	další podmínky využití území
38-V	Bořítov	-	<p>plocha v severní části obce v sousedství zemědělského areálu a fotbalového hřiště</p> <p><u>stávající využití</u> smíšená plocha nezastavěného území (SM)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy výroby a skladování (V)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,62 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávající účelové komunikace - inženýrské sítě – napojení řešit ze sítí stávajícího areálu <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - v těchto plochách lze umístit chráněné prostory definované právním předpisem na úseku ochrany veřejného zdraví po doložení splnění povinností stanovených právními předpisy v oblasti ochrany veřejného zdraví na úseku hluku příp. vibrací (resp. chráněné prostory lze umístit pouze do lokalit, v nichž bude v rámci územního řízení prokázáno, že celková hluková zátěž splňuje hodnoty hygienických limitů hluku stanovených právními předpisy) - respektovat podmínky OP vodního zdroje - respektovat podmínky ochrany melioračního zařízení <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - bez zástavby, určena jako manipulační plocha
39-V	Bořítov	-	<p>plocha v severní části obce u letiště- dle změny č. 3 ÚPN SÚ</p> <p><u>stávající využití</u> zemědělská plocha (P)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy výroby a skladování (V)</p> <p><u>celková výměra:</u> 1,23 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávající místní komunikace a účelové komunikace - inženýrské sítě – napojení řešit ze stávajících sítí v rámci veřejných prostranství a ploch pro dopravu <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - v těchto plochách lze umístit chráněné prostory definované právním předpisem na úseku ochrany veřejného zdraví po doložení splnění povinností stanovených právními předpisy v oblasti ochrany veřejného zdraví na úseku hluku příp. vibrací (resp. chráněné prostory lze umístit pouze do lokalit, v nichž bude v rámci územního řízení prokázáno, že celková hluková zátěž splňuje hodnoty hygienických limitů hluku stanovených právními předpisy) <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - max. 2 NP, v případě halových a skladových objektů výška římsy max. 7 m
SV – plochy smíšené výrobní			

I.Č.	katastrální území	požadavek na prověření podrobnější dokumentací	další podmínky využití území
40-SV	Bořítov	-	<p>plocha v jižní části obce v ulici Trávníky, navazující na stávající plochu smíšenou výrobní - dle ÚPN SÚ</p> <p><u>stávající využití</u> zemědělská plocha (P)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy smíšené výrobní (SV)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,65 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch silniční dopravy s max. 1 napojením na silnici II/377 inženýrské sítě – napojení řešit ze stávajících sítí v rámci veřejných prostranství a ploch pro dopravu <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - v těchto plochách lze umístit chráněné prostory definované právním předpisem na úseku ochrany veřejného zdraví po doložení splnění povinností stanovených právními předpisy v oblasti ochrany veřejného zdraví na úseku hluku příp. vibrací (resp. chráněné prostory lze umístit pouze do lokalit, v nichž bude v rámci územního řízení prokázáno, že celková hluková zátěž splňuje hodnoty hygienických limitů hluku stanovených právními předpisy) - nejpozději v rámci územního řízení pro jednotlivé stavby umístované na plochy výroby bude prokázáno, že celková hluková zátěž z plochy pro výrobu nepřekročí na její hranici hodnoty hygienických limitů hluku - respektovat trasu a podmínky OP vodovodu - respektovat trasu a podmínky OP telekomunikačního vedení <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - max. 2 NP, v případě halových objektů výška římsy max. 5 m
T – plochy technické infrastruktury			
58-T	Bořítov	-	<p>plocha v jižní části obce, navazující na stávající plochu technické infrastruktury</p> <p><u>stávající využití</u> zemědělská plocha (P)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy technické infrastruktury (T)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,22 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch silniční dopravy - inženýrské sítě – napojení řešit ze stávajících a navržených sítí <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - respektovat trasu a podmínky OP vodovodu - respektovat trasu a podmínky OP nadzemního vedení vn <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> max. 2 NP, v případě halových objektů výška římsy max. 5 m

A nahrazuje se tabulkou ve znění:

I.Č.	katastrální území	požadavek na prověření podrobnější dokumentací	další podmínky využití území
OU – plochy občanského vybavení všeobecného			

I.Č.	katastrální území	požadavek na prověření podrobnější dokumentací	další podmínky využití území
Z.1	Bořitov	-	<p>plocha občanského vybavení v lokalitě Perná v severním cípu řešeného území u silnice I/43 – dle změny č. 3 ÚPN SÚ (č.j. 002570/10330/2010 ze dne 24. 6. 2010)</p> <p><u>stávající využití</u> plocha smíšená nezastavěného území všeobecná (MU) a plocha zemědělská všeobecná (AU)</p> <p><u>navržené využití</u> plocha občanského vybavení všeobecného (OU)</p> <p><u>celková výměra:</u> 3,22 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení zůstane zachováno beze změn ze stávající komunikace I/43z prostoru zařazovacího úseku stávající autobusové zastávky - připojení je určeno výhradně pro potřeby investora (nikoliv pro komerční účely) s využitím stávajícího samostatného jednosměrného sjezdu ve směru na Svitavy - inženýrské sítě - napojení řešit lokálně <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - v těchto plochách lze umístit chráněné prostory definované právním předpisem na úseku ochrany veřejného zdraví po doložení splnění povinností stanovených právními předpisy v oblasti ochrany veřejného zdraví na úseku hluku příp. vibrací (resp. chráněné prostory lze umístit pouze do lokalit, v nichž bude v rámci územního řízení prokázáno, že celková hluková zátěž splňuje hodnoty hygienických limitů hluku stanovených právními předpisy) - respektovat trasu a podmínky OP a BP VTL plynovodu - respektovat trasu a podmínky OP telekomunikačního vedení <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - max. 2 NP
OS – plochy občanského vybavení - sportu			
Z.2	Bořitov	-	<p>plocha U Mlýna pro rozšíření sportoviště s přímou návazností na fotbalové hřiště - dle ÚPN SÚ</p> <p><u>stávající využití</u> plocha smíšená nezastavěného území všeobecná (MU)</p> <p><u>navržené využití</u> plocha občanského vybavení – sportu (OS)</p> <p><u>celková výměra:</u> 1,00 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících účelových komunikací v lokalitě U Mlýna - inženýrské sítě - napojení řešit dle potřeby <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - respektovat trasu a podmínky OP telekomunikačního vedení <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - nebude zastavěno
Z.3	Bořitov	-	<p>plocha u sportovního letiště severně od obce - dle změny č. 3 ÚPN SÚ</p> <p><u>stávající využití</u> plocha zemědělská všeobecná (AU)</p> <p><u>navržené využití</u> plocha občanského vybavení – sportu (OS) pro potřeby letiště</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,65 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávající místní komunikace do Huti Svaté Antonie - inženýrské sítě - napojení řešit dle potřeby <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - respektovat trasu a podmínky OP telekomunikačního vedení - respektovat podmínky leteckého provozu <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - max. 2 NP

I.Č.	katastrální území	požadavek na prověření podrobnější dokumentací	další podmínky využití území
Z.4	Bořitov	-	<p>plocha za mateřskou školou a stávajícím hřištěm (tenisovým kurtem) u kostela sv. Jiří - dle ÚPN SÚ</p> <p><u>stávající využití</u> plocha smíšená nezastavěného území všeobecná (MU) a plocha zemědělská všeobecná (AU)</p> <p><u>navržené využití</u> plocha občanského vybavení – sportu (OS), rozšíření školního hřiště</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,66 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch MŠ a navržené plochy veřejného prostranství všeobecného Z.12 - inženýrské sítě - napojení řešit dle potřeby ze stávajících ploch občanského vybavení <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - bez podmínek <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - max. 2 NP, s podmínkou, že nedojde nežádoucí interakci s kostelem sv. Jiří
PU – plochy veřejných prostranství všeobecných			
Z.10	Bořitov	-	<p>plocha pro prodloužení ulice Dolní Zádvoří k obsluze lokalit Z.23, K.50 a K.51</p> <p><u>stávající využití</u> plocha dopravy jiné (DX)</p> <p><u>navržené využití</u> plocha veřejného prostranství všeobecného (PU)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,10 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch veřejného prostranství - inženýrské sítě - bez napojení <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - bez podmínek
Z.12	Bořitov	-	<p>plocha pro prodloužení ulice Polní pro obsluhu lokalit Z.25, Z.26, Z.17 a Z.4</p> <p><u>stávající využití</u> plocha dopravy jiné (DX), plocha smíšená nezastavěného území všeobecná (MU)</p> <p><u>navržené využití</u> plocha veřejného prostranství všeobecného (PU)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,24 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch - inženýrské sítě - bez napojení <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - respektovat trasu a podmínky OP vodovodu - respektovat podmínky sesuvu evidovaného ČGS
Z.13	Bořitov	-	<p>plocha pro prodloužení ulice Čížovky pro obsluhu lokality Z.30</p> <p><u>stávající využití</u> plocha smíšená nezastavěného území všeobecná (MU)</p> <p><u>navržené využití</u> plocha veřejného prostranství všeobecného (PU)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,05 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch veřejného prostranství - inženýrské sítě - bez napojení <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - bez podmínek

I.Č.	katastrální území	požadavek na provedení podrobnější dokumentací	další podmínky využití území
Z.14	Bořitov	-	<p>Východní zakončení ulice Polní pro obsluhu lokality Z.30, obratiště <u>stávající využití</u> plocha smíšená nezastavěného území – přírodní priority (MU.p) plocha veřejného prostranství všeobecného (PU) <u>celková výměra: 0,22 ha</u> <u>obsluha území</u> - dopravní napojení ze stávajících ploch veřejného prostranství - inženýrské sítě - bez napojení <u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u> - bez podmínek</p>
Z.59	Bořitov	-	<p>plocha pro prodloužení ulice Úzké k obsluze lokality Z.23 a K.50 <u>stávající využití</u> plocha dopravy jiné (DX) <u>navržené využití</u> plocha veřejného prostranství všeobecného (PU) <u>celková výměra: 0,02 ha</u> <u>obsluha území</u> - dopravní napojení ze stávajících ploch veřejného prostranství - inženýrské sítě - bez napojení <u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u> bez podmínek</p>
ZS - plochy zeleně sídelní ostatní			
Z.15	Bořitov	-	<p>plocha zeleně s izolační funkcí mezi stávajícím hřištěm a navrženou plochou Z.38 – dle ÚPN SÚ <u>stávající využití</u> plocha smíšená nezastavěného území všeobecná (MU) <u>navržené využití</u> plocha zeleně sídelní ostatní (ZS) <u>celková výměra: 0,11 ha</u> <u>obsluha území</u> - dopravní napojení ze stávajících účelových komunikací - inženýrské sítě - bez napojení <u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u> - bez podmínek</p>
Z.16	Bořitov	-	<p>plocha zeleně s izolační funkcí na pravé straně Lysického potoka u cesty v lokalitě U Mlýna těsně za hranicí zastavěného území obce <u>stávající využití</u> plocha smíšená nezastavěného území všeobecná (MU) <u>navržené využití</u> plocha zeleně sídelní ostatní (ZS) bude sloužit jako přechodný pás mezi navrhovanou plochou P.20 a vodotečí s biokoridorem <u>celková výměra: 0,10 ha</u> <u>obsluha území</u> - dopravní napojení z plochy veřejného prostranství všeobecného P.6 - inženýrské sítě - bez napojení <u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u> - bez podmínek</p>

I.Č.	katastrální území	požadavek na prověření podrobnější dokumentací	další podmínky využití území
Z.17	Bořitov	-	<p>plocha s funkcí parku za hřbitovem, východně od kostela sv. Jiří – dle ÚPN SÚ <u>stávající využití</u> plocha zemědělská všeobecná (AU) <u>navržené využití</u> plocha zeleně sídelní ostatní (ZS) bude sloužit jako veřejný park, bude vytvářet pěší propojení mezi nově navrženými plochami Z.25 a Z.26; část plochy tvoří územní rezervu (R.1) pro případné budoucí rozšíření hřbitova celková výměra: 0,97 ha <u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení z plochy veřejného prostranství všeobecného Z.12, bude propojena novou pěší trasou s ulicí Školní přes plochu dětského hřiště u mateřské školy a přes lokalitu Z.25 do ulice Dolní Zádvoří - inženýrské sítě - bez napojení <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u> - při výsadbě zeleně bude respektován výhledový záměr rozšíření hřbitova</p>
Z.19	Bořitov	-	<p>plocha zeleně s izolační funkcí u křižovatky komunikací ulic Trávníky a Loužky <u>stávající využití</u> plocha zemědělská všeobecná (AU) <u>navržené využití</u> plocha zeleně sídelní ostatní (ZS) celková výměra: 0,13 ha <u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch pro dopravu - inženýrské sítě - bez napojení <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u> - respektovat trasu a podmínky OP nadzemního vedení vn - respektovat trasu a podmínky OP vodovodu - respektovat trasu a podmínky OP kanalizace</p>
Z.48	Bořitov	-	<p>plocha mezi areálem výroby a skladování a Lysickým potokem v lokalitě U Mlýna <u>stávající využití</u> plocha smíšená nezastavěného území všeobecná (MU) <u>navržené využití</u> plocha zeleně sídelní ostatní (ZS) celková výměra: 0,69 ha <u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch areálu výroby a skladování - inženýrské sítě - bez napojení <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u> respektovat trasu a podmínky OP nadzemního vedení VN</p>

SU – plochy smíšené obytné všeobecné

SU – plochy smíšené obytné všeobecné			
Z.22a Z.22b	Bořítov	-	<p>plocha v severní části obce v ulici Chlumské - dle ÚPN SÚ a změny č. 1 ÚPN SÚ</p> <p><u>stávající využití</u> plocha smíšená nezastavěného území všeobecná (MU)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy smíšené obytné všeobecné (SU)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,82 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch - inženýrské sítě – napojení řešit ze stávajících sítí v rámci veřejných prostranství a ploch pro dopravu <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - nepřipustné je využití pro veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí a veřejné zdraví překračují nad přípustnou mez limity stanovené v souvisejících právních předpisech (vyloučení negativních účinků musí být prokázáno v rámci územního řízení) - respektovat podmínky sesuvu evidovaného ČGS - respektovat trasu a podmínky OP nadzemního vedení VN včetně trafostanice <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - max. 2. NP
Z.23	Bořítov	-	<p>plocha v severní části obce za Horním Zádvořím - dle změny č. 3 ÚPN SÚ, rozsah upraven</p> <p><u>stávající využití</u> plocha zemědělská všeobecná (AU), rekreace individuální (RI) a plocha smíšená nezastavěného území všeobecná (MU)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy smíšené obytné všeobecné (SU)</p> <p><u>celková výměra:</u> 2 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch a navržených ploch veřejného prostranství všeobecného P.9, Z.59 a Z.10 - inženýrské sítě – napojení řešit ze stávajících sítí v rámci veřejných prostranství <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - nepřipustné je využití pro veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí a veřejné zdraví překračují nad přípustnou mez limity stanovené v souvisejících právních předpisech (vyloučení negativních účinků musí být prokázáno v rámci územního řízení) - respektovat trasu a podmínky OP nadzemního vedení vn včetně trafostanice <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - max. 2. NP
Z.24a Z.24b Z.24c	Bořítov	-	<p>plocha ve východní části obce v prodloužení ulice K Vodárně – dle ÚPN SÚ</p> <p><u>stávající využití</u> plocha zemědělská všeobecná (AU)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy smíšené obytné všeobecné (SU)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,78 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch - inženýrské sítě – napojení řešit ze stávajících sítí v rámci veřejných prostranství a ploch pro dopravu <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - nepřipustné je využití pro veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí a veřejné zdraví překračují nad přípustnou mez limity stanovené v souvisejících právních předpisech (vyloučení negativních účinků musí být prokázáno v rámci územního řízení) - respektovat podmínky sesuvu evidovaného ČGS <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - max. 2. NP

SU – plochy smíšené obytné všeobecné			
Z.25	Bořítov	-	<p>plocha ve východní části obce v prodloužení ulice K Vodárně – dle ÚPN SÚ</p> <p><u>stávající využití</u> plocha zemědělská všeobecná (AU)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy smíšené obytné všeobecné (SU)</p> <p><u>celková výměra:</u> 3,18 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení z navržené plochy veřejného prostranství Z.12 - inženýrské sítě – napojení řešit ze stávajících sítí v rámci veřejných prostranství a ploch pro dopravu <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - nepřipustné je využití pro veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí a veřejné zdraví překračují nad přípustnou mez limity stanovené v souvisejících právních předpisech (vyloučení negativních účinků musí být prokázáno v rámci územního řízení) - respektovat podmínky sesuvu evidovaného ČGS - respektovat trasu a podmínky OP vodovodu – je navržena přeložka <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - max. 2. NP
Z.26	Bořítov	-	<p>plocha ve východní části obce vymezená ulicemi Školní a Polní – dle ÚPN SÚ</p> <p><u>stávající využití</u> plocha zemědělská všeobecná (AU), plocha smíšená nezastavěného území všeobecná (MU)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy smíšené obytné všeobecné (SU)</p> <p><u>celková výměra:</u> 1,54 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení z navržené plochy veřejného prostranství všeobecného Z.12 a pěšího propojení vedoucího přes lokalitu sídelní zeleně Z.17 - inženýrské sítě – napojení řešit ze stávajících sítí v rámci veřejných prostranství a ploch pro dopravu <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - nepřipustné je využití pro veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí a veřejné zdraví překračují nad přípustnou mez limity stanovené v souvisejících právních předpisech (vyloučení negativních účinků musí být prokázáno v rámci územního řízení) - respektovat trasu a podmínky OP vodovodu – je navržena přeložka <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - max. 2. NP
Z.29	Bořítov	-	<p>plocha stávající zahrady v ulici Pod Chocholí</p> <p><u>stávající využití</u> plocha zeleně sídelní ostatní (ZS)</p> <p><u>navržené využití</u> plocha smíšená obytná všeobecná (SU)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,17 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch veřejného prostranství - inženýrské sítě – napojení řešit ze stávajících sítí v rámci ploch pro dopravu a veřejných prostranství <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - nepřipustné je využití pro veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí a veřejné zdraví překračují nad přípustnou mez limity stanovené v souvisejících právních předpisech (vyloučení negativních účinků musí být prokázáno v rámci územního řízení) <p><u>výšková regulace zástavby</u> max. 2 NP</p>

SU – plochy smíšené obytné všeobecné			
Z.30	Bořitov	-	<p>plocha ve východní části obce v prodloužení ulic Čížovky a Polní - dle změny č. 1 ÚPN SÚ</p> <p><u>stávající využití</u> plocha zeleně sídelní ostatní (ZS)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy smíšené obytné všeobecné (SU)</p> <p><u>celková výměra:</u> 2,74 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávající plochy veřejného prostranství ulice Pod Chocholí - inženýrské sítě – napojení řešit ze stávajících sítí v rámci veřejných prostranství a ploch pro dopravu <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - nepřipustné je využití pro veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí a veřejné zdraví překračují nad přípustnou mez limity stanovené v souvisejících právních předpisech (vyloučení negativních účinků musí být prokázáno v rámci územního řízení) - respektovat trasu a podmínky OP vodovodu <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - max. 2. NP
Z.31	Bořitov	-	<p>plocha v jižní části obce na konci ulice Loužky – dle ÚPN SÚ</p> <p><u>stávající využití</u> plocha zemědělská všeobecná (AU), zeleně sídelní ostatní (ZS)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy smíšené obytné všeobecné (SU)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,76 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch silniční dopravy v ulici Loužky - inženýrské sítě – napojení řešit ze stávajících sítí v rámci veřejných prostranství a ploch pro dopravu <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - nepřipustné je využití pro veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí a veřejné zdraví překračují nad přípustnou mez limity stanovené v souvisejících právních předpisech (vyloučení negativních účinků musí být prokázáno v rámci územního řízení) - chráněné prostory budou u stávající funkční plochy pro výrobu navrhovány až na základě hlukového vyhodnocení prokazujícího, že celková hluková zátěž z funkční plochy pro výrobu nepřekročí hodnoty hygienických limitů hluku stanovených pro chráněný venkovní prostor a chráněné venkovní prostory staveb - chráněné prostory budou u stávající plochy dopravy navrhovány až na základě hlukového vyhodnocení, které prokáže splnění hygienických limitů hluku pro chráněný venkovní prostor a chráněné venkovní prostory staveb, včetně doložení reálnosti provedení navržených protihlukových opatření - respektovat trasu a podmínky OP vodovodu - respektovat trasu a podmínky OP nadzemního vedení vn <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - max. 2. NP
DX – doprava jiná			
Z.34	Bořitov	-	<p>plocha pro parkoviště v lokalitě U Mlýna v sousedství fotbalového hřiště - dle změny č. 1 ÚPN SÚ</p> <p><u>stávající využití</u> plocha smíšená nezastavěného území všeobecná (MU)</p> <p><u>navržené využití</u> plocha dopravy jiné (DX)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,02 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávající účelové komunikace - inženýrské sítě - bez napojení <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - respektovat podmínky ochranného pásma zvláště chráněného území - respektovat skladebné části ÚSES

SU – plochy smíšené obytné všeobecné			
Z.35	Bořítov	-	<p>plocha pro parkoviště u lokality Z.3 a letiště</p> <p><u>stávající využití</u> plocha zemědělská všeobecná (AU)</p> <p><u>navržené využití</u> plocha dopravy jiné (DX)</p> <p><u>celková výměra</u>: 0,05 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávající místní komunikace - inženýrské sítě - bez napojení

VU – plochy výroby všeobecné			
Z.36	Bořítov	-	<p>plocha v severní části obce pro rozšíření výrobního areálu po levém břehu Žerůtského potoka - dle změny č. 1 ÚPN SÚ (upraven rozsah)</p> <p><u>stávající využití</u> plocha zemědělská všeobecná (AU)</p> <p><u>navržené využití</u> plocha výroby všeobecné (VU)</p> <p><u>celková výměra</u>: 2,36 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících účelových komunikací - inženýrské sítě – napojení řešit ze stávajících sítí v rámci veřejných prostranství a ploch pro dopravu <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - v těchto plochách lze umístit chráněné prostory definované právním předpisem na úseku ochrany veřejného zdraví po doložení splnění povinností stanovených právními předpisy v oblasti ochrany veřejného zdraví na úseku hluku příp. vibrací (resp. chráněné prostory lze umístit pouze do lokalit, v nichž bude v rámci územního řízení prokázáno, že celková hluková zátěž splňuje hodnoty hygienických limitů hluku stanovených právními předpisy) - respektovat podmínky OP vodního zdroje - respektovat podmínky ochrany melioračního zařízení - respektovat podmínky ochranného pásma komunikace I/43 <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - max. 2 NP, v případě halových a skladových objektů výška římsy max. 7 m
Z.38	Bořítov	-	<p>plocha v severní části obce v sousedství zemědělského areálu a fotbalového hřiště</p> <p><u>stávající využití</u> plocha smíšená nezastavěného území všeobecná (MU)</p> <p><u>navržené využití</u> plocha výroby všeobecné (VU)</p> <p><u>celková výměra</u>: 0,62 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávající účelové komunikace - inženýrské sítě – napojení řešit ze sítí stávajícího areálu <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - v těchto plochách lze umístit chráněné prostory definované právním předpisem na úseku ochrany veřejného zdraví po doložení splnění povinností stanovených právními předpisy v oblasti ochrany veřejného zdraví na úseku hluku příp. vibrací (resp. chráněné prostory lze umístit pouze do lokalit, v nichž bude v rámci územního řízení prokázáno, že celková hluková zátěž splňuje hodnoty hygienických limitů hluku stanovených právními předpisy) - respektovat podmínky OP vodního zdroje - respektovat podmínky ochrany melioračního zařízení <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - bez zástavby, určena jako manipulační plocha

VU – plochy výroby všeobecné			
Z.39	Bořitov	-	<p>plocha v severní části obce u letiště- dle změny č. 3 ÚPN SÚ</p> <p><u>stávající využití</u> plocha zemědělská všeobecná (AU)</p> <p><u>navržené využití</u> plocha výroby všeobecné (VU)</p> <p><u>celková výměra:</u> 1,23 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávající místní komunikace a účelové komunikace inženýrské sítě – napojení řešit ze stávajících sítí v rámci veřejných prostranství a ploch pro dopravu <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - v těchto plochách lze umístit chráněné prostory definované právním předpisem na úseku ochrany veřejného zdraví po doložení splnění povinností stanovených právními předpisy v oblasti ochrany veřejného zdraví na úseku hluku příp. vibrací (resp. chráněné prostory lze umístit pouze do lokalit, v nichž bude v rámci územního řízení prokázáno, že celková hluková zátěž splňuje hodnoty hygienických limitů hluku stanovených právními předpisy) <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - max. 2 NP, v případě halových a skladových objektů výška římsy max. 7 m
HU – plochy smíšené výrobní všeobecné			
Z.40	Bořitov	-	<p>plocha v jižní části obce v ulici Trávníky, navazující na stávající plochu smíšenou výrobní všeobecnou - dle ÚPN SÚ</p> <p><u>stávající využití</u> plocha zemědělská všeobecná (AU)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy smíšené výrobní všeobecné (HU)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,65 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch silniční dopravy s max. 1 napojením na silnici II/377 - inženýrské sítě – napojení řešit ze stávajících sítí v rámci veřejných prostranství a ploch pro dopravu <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - v těchto plochách lze umístit chráněné prostory definované právním předpisem na úseku ochrany veřejného zdraví po doložení splnění povinností stanovených právními předpisy v oblasti ochrany veřejného zdraví na úseku hluku příp. vibrací (resp. chráněné prostory lze umístit pouze do lokalit, v nichž bude v rámci územního řízení prokázáno, že celková hluková zátěž splňuje hodnoty hygienických limitů hluku stanovených právními předpisy) - nejpozději v rámci územního řízení pro jednotlivé stavby umístované na plochy výroby bude prokázáno, že celková hluková zátěž z plochy pro výrobu nepřekročí na její hranici hodnoty hygienických limitů hluku - respektovat trasu a podmínky OP vodovodu - respektovat trasu a podmínky OP telekomunikačního vedení <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - max. 2 NP, v případě halových objektů výška římsy max. 5 m
TU – plochy technické infrastruktury všeobecné			
Z.58	Bořitov	-	<p>plocha v jižní části obce, navazující na stávající plochu technické infrastruktury všeobecné</p> <p><u>stávající využití</u> plocha zemědělská všeobecná</p> <p><u>navržené využití</u> plochy technické infrastruktury všeobecné (TU)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,22 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch silniční dopravy - inženýrské sítě – napojení řešit ze stávajících a navržených sítí <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - respektovat trasu a podmínky OP vodovodu

			- respektovat trasu a podmínky OP nadzemního vedení vn <u>výšková regulace zástavby</u> max. 2 NP, v případě halových objektů výška římsy max. 5 m
--	--	--	--

3.2.2. PLOCHY PŘESTAVBY

Ruší se tabulka ve znění:

I.Č.	katastrální území	požadavek na prověření podrobnější dokumentací	další podmínky využití území
U - plochy a koridory veřejných prostranství			
6-U	Bořítov	-	koridor prodlužující ulici Družstevní k obsluze lokality 20-SO <u>stávající využití</u> plocha bydlení (B) <u>navržené využití</u> koridor veřejného prostranství (U) celková výměra: 0,06 ha <u>obsluha území</u> - dopravní napojení ze stávajících ploch veřejného prostranství inženýrské sítě - bez napojení <u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u> - bez podmínek
Z - plochy sídelní zeleně			
18-Z	Bořítov	-	plocha v jižní části obce u toku Býkovky, v sousedství stávající komerční zóny <u>stávající využití</u> zemědělská plocha (P) <u>navržené využití</u> plocha sídelní zeleně (Z) celková výměra: 0,23 ha <u>obsluha území</u> - dopravní napojení ze stávajících ploch SO - inženýrské sítě – bez napojení na inženýrské sítě <u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u> - respektovat trasu a podmínky OP nadzemního vedení VN <u>výšková regulace zástavby</u> - bez zástavby
SO - plochy smíšené obytné			
21-SO	Bořítov	-	plocha v proluce v ulici Úvoz, v severní části obce u Lysického potoka - dle ÚPN SÚ <u>stávající využití</u> plocha sídelní zeleně (Z) <u>navržené využití</u> plocha smíšená obytná (SO) celková výměra: 0,50 ha <u>obsluha území</u> - dopravní napojení ze stávajících ploch silniční dopravy a veřejného prostranství - inženýrské sítě – napojení řešit ze stávajících sítí v rámci ploch pro dopravu a veřejných prostranství <u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u> - nepřípustné je využití pro veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí a veřejné zdraví překračují nad přípustnou mez limity stanovené v souvisejících právních předpisech (vyloučení negativních účinků musí být prokázáno v rámci územního řízení) - chráněné prostory budou u stávající plochy dopravy navrhovány až na základě hlukového vyhodnocení, které prokáže splnění hygienických limitů hluku pro chráněný venkovní prostor a chráněné venkovní prostory staveb, včetně doložení reálnosti provedení navržených protihlukových opatření <u>výšková regulace zástavby</u> - max. 2 NP
27-SO	Bořítov	-	plocha stávající zahrady v ulici Školní u mateřské školy

I.Č.	katastrální území	požadavek na prověření podrobnější dokumentací	další podmínky využití území
			<p><u>stávající využití</u> plocha sídelní zeleně (Z)</p> <p><u>navržené využití</u> plocha smíšená obytná (SO) celková výměra: 0,11 ha <u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch veřejného prostranství, ulice Školní - inženýrské sítě – napojení řešit ze stávajících sítí v rámci ploch pro dopravu a veřejných prostranství <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - nepřipustné je využití pro veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí a veřejné zdraví překračují nad přípustnou mez limity stanovené v souvisejících právních předpisech (vyloučení negativních účinků musí být prokázáno v rámci územního řízení) <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - max. 2 NP
28-SO	Bořítov	-	<p>plocha stávající zahrady v ulici Polní</p> <p><u>stávající využití</u> plocha sídelní zeleně (Z)</p> <p><u>navržené využití</u> plocha smíšená obytná (SO) celková výměra: 0,07 ha <u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch smíšených obytných, z ulice Polní - inženýrské sítě – napojení řešit ze stávajících sítí v rámci ploch pro dopravu a veřejných prostranství <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - nepřipustné je využití pro veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí a veřejné zdraví překračují nad přípustnou mez limity stanovené v souvisejících právních předpisech (vyloučení negativních účinků musí být prokázáno v rámci územního řízení) - respektovat podmínky sesuvu evidovaného ČGS <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - max. 2 NP
29-SO	Bořítov	-	<p>plocha stávající zahrady v ulici Pod Chocholí</p> <p><u>stávající využití</u> plocha sídelní zeleně, zahrada (Z)</p> <p><u>navržené využití</u> plocha smíšená obytná (SO) celková výměra: 0,17 ha <u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch veřejného prostranství - inženýrské sítě – napojení řešit ze stávajících sítí v rámci ploch pro dopravu a veřejných prostranství <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - nepřipustné je využití pro veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí a veřejné zdraví překračují nad přípustnou mez limity stanovené v souvisejících právních předpisech (vyloučení negativních účinků musí být prokázáno v rámci územního řízení) <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - max. 2 NP
32-SO	Bořítov	-	<p>plochy v ulici Trávníky v jižní části obce</p> <p><u>stávající využití</u> plocha sídelní zeleně (Z)</p> <p><u>navržené využití</u> plocha smíšená obytná (SO)</p>

I.Č.	katastrální území	požadavek na prověření podrobnější dokumentací	další podmínky využití území
			<p><u>celková výměra: 0,19 ha</u> <u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch silniční dopravy - inženýrské sítě – napojení řešit ze stávajících sítí v rámci veřejných prostranství a ploch pro dopravu <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - nepřipustné je využití pro veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí a veřejné zdraví překračují nad přípustnou mez limity stanovené v souvisejících právních předpisech (vyloučení negativních účinků musí být prokázáno v rámci územního řízení) - chráněné prostory budou u stávající funkční plochy pro výrobu navrhovány až na základě hlukového vyhodnocení prokazujícího, že celková hluková zátěž z funkční plochy pro výrobu nepřekročí hodnoty hygienických limitů hluku stanovených pro chráněný venkovní prostor a chráněné venkovní prostory staveb - chráněné prostory budou u stávající plochy dopravy navrhovány až na základě hlukového vyhodnocení, které prokáže splnění hygienických limitů hluku pro chráněný venkovní prostor a chráněné venkovní prostory staveb, včetně doložení reálnosti provedení navržených protihlukových opatření - respektovat trasu a podmínky OP vodovodu - respektovat podmínky OP nadzemního vedení VN <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - max. 2 NP
33-SO	Bořítov	-	<p>plochy v ulici Zahradní v jižní části obce u toku Býkovka <u>stávající využití</u> plocha sídelní zeleně (Z) <u>navržené využití</u> plocha smíšená obytná (SO) <u>celková výměra: 0,19 ha</u> <u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch veřejného prostranství - inženýrské sítě – napojení řešit ze stávajících sítí v rámci veřejných prostranství a ploch pro dopravu <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - nepřipustné je využití pro veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí a veřejné zdraví překračují nad přípustnou mez limity stanovené v souvisejících právních předpisech (vyloučení negativních účinků musí být prokázáno v rámci územního řízení) - respektovat trasu a podmínky OP vodovodu - respektovat podmínky OP kanalizace <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - max. 2 NP

A nahrazuje se tabulkou ve znění:

I.Č.	katastrální území	požadavek na prověření podrobnější dokumentací	další podmínky využití území
PU – plochy veřejného prostranství všeobecného			
P.6	Bořítov	-	<p>plocha prodlužující ulici Družstevní k obsluze lokality P.20 <u>stávající využití</u> plocha bydlení všeobecného (BU) <u>navržené využití</u> plocha veřejného prostranství všeobecného (PU) <u>celková výměra: 0,06 ha</u> <u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch veřejného prostranství inženýrské sítě – bez napojení <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p>

I.Č.	katastrální území	požadavek na prověření podrobnější dokumentací	další podmínky využití území
			- bez podmínek
P.9	Bořítov	-	<p>plocha pro prodloužení ulice Úzké k obsluze lokality Z.23 a K.50</p> <p><u>stávající využití</u> plocha dopravy jiné (DX)</p> <p><u>navržené využití</u> plocha veřejného prostranství všeobecného (PU)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,09 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch veřejného prostranství - inženýrské sítě - bez napojení <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u> bez podmínek</p>
ZS – plochy zeleně sídelní ostatní			
P.18	Bořítov	-	<p>plocha v jižní části obce u toku Býkovky, v sousedství stávající komerční zóny</p> <p><u>stávající využití</u> plocha zemědělská všeobecná (AU)</p> <p><u>navržené využití</u> plocha zeleně sídelní ostatní (ZS)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,23 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch SU - inženýrské sítě – bez napojení na inženýrské sítě <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - respektovat trasu a podmínky OP nadzemního vedení VN <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - bez zástavby
SU – plochy smíšené obytné všeobecné			
P.20	Bořítov	-	<p>plocha za bytovými domy v ulici Družstevní u Lysického potoka</p> <p><u>stávající využití</u> plocha smíšená nezastavěného území všeobecná (MU)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy smíšené obytné všeobecné (SU)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,45 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení z navržené plochy veřejného prostranství všeobecného P.6 - inženýrské sítě – napojení řešit ze stávajících sítí v rámci veřejných prostranství a ploch pro dopravu <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - nepřípustné je využití pro veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí a veřejné zdraví překračují nad přípustnou mez limity stanovené v souvisejících právních předpisech (vyloučení negativních účinků musí být prokázáno v rámci územního řízení) <p><u>výšková regulace zástavby</u> max. 2. NP</p>
P.21	Bořítov	-	<p>plocha v proluce v ulici Úvoz, v severní části obce u Lysického potoka - dle ÚPN SÚ</p> <p><u>stávající využití</u> plocha zeleně sídelní ostatní (ZS)</p> <p><u>navržené využití</u> plocha smíšená obytná všeobecná (SU)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,50 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch silniční dopravy a veřejného prostranství - inženýrské sítě – napojení řešit ze stávajících sítí v rámci ploch pro dopravu a veřejných prostranství <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - nepřípustné je využití pro veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na

I.Č.	katastrální území	požadavek na prověření podrobnější dokumentací	další podmínky využití území
			<p>životní prostředí a veřejné zdraví překračují nad přípustnou mez limity stanovené v souvisejících právních předpisech (vyloučení negativních účinků musí být prokázáno v rámci územního řízení)</p> <ul style="list-style-type: none"> - chráněné prostory budou u stávající plochy dopravy navrhovány až na základě hlukového vyhodnocení, které prokáže splnění hygienických limitů hluku pro chráněný venkovní prostor a chráněné venkovní prostory staveb, včetně doložení reálnosti provedení navržených protihlukových opatření <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - max. 2 NP
P.27	Bořitov	-	<p>plocha stávající zahrady v ulici Školní u mateřské školy</p> <p><u>stávající využití</u> plocha zeleně sídelní ostatní (ZS)</p> <p><u>navržené využití</u> plocha smíšená obytná všeobecná (SU)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,11 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch veřejného prostranství, ulice Školní - inženýrské sítě – napojení řešit ze stávajících sítí v rámci ploch pro dopravu a veřejných prostranství <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - nepřipustné je využití pro veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí a veřejné zdraví překračují nad přípustnou mez limity stanovené v souvisejících právních předpisech (vyloučení negativních účinků musí být prokázáno v rámci územního řízení) <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - max. 2 NP
P.28	Bořitov	-	<p>plocha stávající zahrady v ulici Polní</p> <p><u>stávající využití</u> plocha zeleně sídelní ostatní (ZS)</p> <p><u>navržené využití</u> plocha smíšená obytná všeobecná (SU)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,07 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch smíšených obytných, z ulice Polní - inženýrské sítě – napojení řešit ze stávajících sítí v rámci ploch pro dopravu a veřejných prostranství <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - nepřipustné je využití pro veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí a veřejné zdraví překračují nad přípustnou mez limity stanovené v souvisejících právních předpisech (vyloučení negativních účinků musí být prokázáno v rámci územního řízení) - respektovat podmínky sesuvu evidovaného ČGS <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - max. 2 NP
P.32	Bořitov	-	<p>plochy v ulici Trávníky v jižní části obce</p> <p><u>stávající využití</u> plocha zeleně sídelní ostatní (ZS)</p> <p><u>navržené využití</u> plocha smíšená obytná všeobecná (SU)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,19 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch silniční dopravy - inženýrské sítě – napojení řešit ze stávajících sítí v rámci veřejných prostranství a ploch pro dopravu <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - nepřipustné je využití pro veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na

I.Č.	katastrální území	požadavek na prověření podrobnější dokumentací	další podmínky využití území
			<p>životní prostředí a veřejné zdraví překračují nad přípustnou mez limity stanovené v souvisejících právních předpisech (vyloučení negativních účinků musí být prokázáno v rámci územního řízení)</p> <ul style="list-style-type: none"> - chráněné prostory budou u stávající funkční plochy pro výrobu navrhovány až na základě hlukového vyhodnocení prokazujícího, že celková hluková zátěž z funkční plochy pro výrobu nepřekročí hodnoty hygienických limitů hluku stanovených pro chráněný venkovní prostor a chráněné venkovní prostory staveb - chráněné prostory budou u stávající plochy dopravy navrhovány až na základě hlukového vyhodnocení, které prokáže splnění hygienických limitů hluku pro chráněný venkovní prostor a chráněné venkovní prostory staveb, včetně doložení reálnosti provedení navržených protihlukových opatření - respektovat trasu a podmínky OP vodovodu - respektovat podmínky OP nadzemního vedení VN <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - max. 2 NP
P.33	Bořítov	-	<p>plochy v ulici Zahradní v jižní části obce u toku Býkovka</p> <p><u>stávající využití</u> plocha zeleně sídelní ostatní (ZS)</p> <p><u>navržené využití</u> plocha smíšená obytná všeobecná (SU)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,19 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch veřejného prostranství - inženýrské sítě – napojení řešit ze stávajících sítí v rámci veřejných prostranství a ploch pro dopravu <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - nepřípustné je využití pro veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí a veřejné zdraví překračují nad přípustnou mez limity stanovené v souvisejících právních předpisech (vyloučení negativních účinků musí být prokázáno v rámci územního řízení) - respektovat trasu a podmínky OP vodovodu - respektovat podmínky OP kanalizace <p><u>výšková regulace zástavby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - max. 2 NP

3.3. VYMEZENÍ SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

V druhém odstavci v druhé větě se ruší text ve znění 15-Z a nahrazuje se textem ve znění Z.15. Dále se v čtvrté větě ruší text ve znění 16-Z a nahrazuje se textem ve znění Z.16. V páté větě se ruší text ve znění 17-Z a nahrazuje se textem ve znění Z.17. V šesté větě se ruší text ve znění 18-Z, 19-Z a 31-SO a nahrazuje se textem ve znění P.18, Z.19 a Z.31.

4. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMÍSTOVÁNÍ, VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ PRO VEŘEJNOU INFRASTRUKTURU, VČETNĚ STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ

4.1. KONCEPCE DOPRAVY

KORIDORY PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

ZÁSADY PRO VYUŽITÍ ÚZEMÍ KORIDORŮ

Beze změny.

PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ ÚZEMÍ KORIDORŮ

Beze změny.

V RÁMCI ÚP JSOU VYMEZENY TYTO KORIDORY PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

V prvním odstavci se ruší text ve znění DS41 a nahrazuje se textem ve znění CNZ.DS41, dále se v druhém odstavci ruší text ve znění DSÚKB a nahrazuje se textem ve znění CNZ.DSÚKB.

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – ŽELEZNIČNÍ DOPRAVA - DD

V tomto nadpise se ruší text ve znění DZ a nahrazuje se textem ve znění DD.

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – DOPRAVA SILNIČNÍ - DS

V tomto nadpise se ruší text ve znění SILNIČNÍ DOPRAVA a nahrazuje se textem ve znění DOPRAVA SILNIČNÍ SILNICE

V první odrážce se ruší text ve znění silniční doprava a nahrazuje se textem ve znění doprava silniční.

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – DOPRAVA JINÁ - DX

Ve tomto nadpise se ruší text ve znění ÚČELOVÉ KOMUNIKACE - DU a nahrazuje se textem ve znění DOPRAVA JINÁ (DX)

ÚČELOVÉ KOMUNIKACE

V první odrážce se ruší text ve znění účelové komunikace - DU a nahrazuje se textem ve znění doprava jiná - DX

MÍSTNÍ KOMUNIKACE

V první odrážce se doplňuje text ve znění všeobecných (PU) za text plochy veřejných prostranství.

DOPRAVA V KLIDU

Beze změny.

VEŘEJNÁ DOPRAVA

Beze změny.

NEMOTOROVÁ DOPRAVA

Beze změny.

LETECKÁ DOPRAVA

Beze změny.

4.2. KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Beze změny.

4.2.1. KORIDORY PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

V prvním odstavci se ruší text ve znění – TK.

V druhém odstavci se ruší text ve znění TK - 2 a nahrazuje se textem ve znění CNU.V1.

Ve třetím odstavci se ruší text ve znění TK - 3 a nahrazuje se textem ve znění CNU.E1.

4.2.2. VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

4.2.2.1. ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

V prvním odstavci v druhé odrážce se ruší text ve znění (TV5 dle ZUR).

Dále beze změny.

4.2.2.2. ODKANALIZOVÁNÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

Beze změny.

4.2.2.3. VODNÍ TOKY A NÁDRŽE

Beze změny.

4.2.3. ENERGETIKA

4.2.3.1. ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ

KONCEPCE ROZVOJE

Ve čtvrté odrážce se ruší text ve znění 30-SO a nahrazuje se textem ve znění Z.30.

4.2.3.2. ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

Beze změny.

4.2.3.3. ZÁSOBOVÁNÍ TEPEM

Beze změny.

4.2.3.4. ZVLÁŠTNÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

Beze změny.

4.2.4. TELEKOMUNIKACE, RADIOKOMUNIKACE

4.2.4.1. POŠTA A TELEKOMUNIKACE

Beze změny.

4.2.4.2. RADIOKOMUNIKACE

Beze změny.

4.3. KONCEPCE ROZVOJE OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

V druhém odstavci v druhé větě se ruší text ve znění 1-O, a služby, tělovýchovu a sport, 2-OS, 3-OS, 4-OS a nahrazuje se textem ve znění Z.1, všeobecné, občanské vybavení – sport, Z.2, Z.3, Z.4.

4.4. KONCEPCE ROZVOJE VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

V prvním odstavci v první větě se ruší text ve znění a koridory. Dále se v druhé větě ruší text ve znění koridory (6-U, 9-U, 10-U, 12-U, 13-U, 14-U) a nahrazuje se textem ve znění plochami (P.6, P.9, Z.10, Z.12, Z.13, Z.14).

V druhém odstavci se ruší text ve znění 1-O a nahrazuje se textem ve znění Z.1.

Ve třetím odstavci se v první větě ruší text ve znění 25-SO, sídelní zeleně (parku) 17-Z a nahrazuje se textem ve znění Z.25, zeleně sídelní ostatní (ZS) Z.17. Dále se ve třetím odstavci v druhé větě ruší text ve znění 23-SO, 24-SO a nahrazuje se textem ve znění Z.23, Z.24a, Z.24b a Z.24c.

Ve čtvrtém odstavci se v první větě ruší text ve znění Koridory a nahrazuje se textem ve znění Plochy. Dále se ve čtvrtém odstavci v první odrážce ruší text ve znění koridor 6-U, 20-SO a nahrazuje se textem ve znění plocha P.6, P.20. V druhé odrážce se ruší text ve znění koridor 9-U, 10-U, 23-SO a nahrazuje se textem ve znění plochy P.9, Z.59 a Z.10, Z.23. Ve třetí odrážce se ruší text ve znění koridor 12-U, 25-SO, 26-SO, 17-Z a nahrazuje se textem ve znění plocha Z.12, Z.25, Z.26, Z.17. Ve čtvrté odrážce se ruší text ve znění koridory 13-U, 14-U, 30-SO a nahrazuje se textem ve znění plochy Z.13, Z.14, Z.30.

5. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ

STABILITY, PROSTUPNOSTI KRAJINY, PROTIEROZNÍCH OPATŘENÍ, OCHRANY PŘED POVODNĚMI, REKREACE, DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN

V nadpise kapitoly se ruší slovo LOŽISEK a doplňuje se text ve znění A PODOBNĚ

Dále beze změny.

5.1. VYMEZENÍ PLOCH V KRAJINĚ

Ruší se tabulka ve znění:

I.Č.	katastrální území	požadavek na provedení podrobnější dokumentací	další podmínky využití území
DU - plochy účelových komunikací			
34-DU	Bořitov	-	<p>plocha pro parkoviště v lokalitě U Mlýna v sousedství fotbalového hřiště - dle změny č. 1 ÚPN SÚ</p> <p><u>stávající využití</u> smíšená plocha nezastavěného území (SM)</p> <p><u>navržené využití</u> plocha účelových komunikací (DU)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,02 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávající účelové komunikace - inženýrské sítě - bez napojení <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - respektovat podmínky ochranného pásma zvláště chráněného území - respektovat skladebné části ÚSES
35-DU	Bořitov	-	<p>plocha pro parkoviště u lokality 3-OS a letiště</p> <p><u>stávající využití</u> zemědělská plocha (Z)</p> <p><u>navržené využití</u> plocha účelových komunikací (DU)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,05 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávající místní komunikace - inženýrské sítě - bez napojení
K - plochy krajinné zeleně			
42-K	Bořitov	-	<p>plocha pro biokoridor místního významu podél Lysického potoka v severozápadní části řešeného území</p> <p><u>stávající využití</u> zemědělská plocha (Z)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy krajinné zeleně (K)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,15 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch silniční dopravy - inženýrské sítě - bez napojení <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - respektovat podmínky ochrany melioračního zařízení

I.Č.	katastrální území	požadavek na prověření podrobnější dokumentací	další podmínky využití území
43-K	Bořitov	-	<p>plocha pro biokoridor místního významu podél Lysického potoka v severozápadní části řešeného území</p> <p><u>stávající využití</u> zemědělská plocha (Z)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy krajinné zeleně (K)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,48 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch účelových komunikací - inženýrské sítě - bez napojení <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - respektovat podmínky ochrany melioračního zařízení - respektovat trasu a podmínky OP a BP VTL plynovodu - respektovat trasu a podmínky OP a telekomunikačního vedení
44-K	Bořitov	-	<p>plocha pro krajinnou zeleň mezi zemědělským areálem a Lysickým potokem doplňuje krajinnou zeleň severně od sportovního hřiště</p> <p><u>stávající využití</u> smíšená plocha nezastavěného území (SM)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy krajinné zeleně (K)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,55 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch účelových komunikací - inženýrské sítě - bez napojení <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - respektovat podmínky ochrany melioračního zařízení - respektovat podmínky OP vodního zdroje
45-K	Bořitov	-	<p>plocha pro biokoridor místního významu podél Žerůtského potoka</p> <p><u>stávající využití</u> zemědělská plocha (P)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy krajinné zeleně (K)</p> <p><u>celková výměra:</u> 1,16 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch účelových komunikací - inženýrské sítě - bez napojení <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - zajistit průchodnost LBK8 koridorem R43 - respektovat podmínky ochrany melioračního zařízení - respektovat trasu a podmínky OP vodovodu
46-K	Bořitov	-	<p>plocha pro biokoridor místního významu podél Žerůtského potoka</p> <p><u>stávající využití</u> zemědělská plocha (P)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy krajinné zeleně (K)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,54 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch účelových komunikací - inženýrské sítě - bez napojení <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - zajistit průchodnost LBK8 koridorem 3-DS-UR - respektovat podmínky ochrany melioračního zařízení - respektovat trasu a podmínky OP a BP VTL plynovodu - respektovat trasu a podmínky OP nadzemního vedení vvn

I.Č.	katastrální území	požadavek na prověření podrobnější dokumentací	další podmínky využití území
47-K	Bořitov	-	<p>plocha pro biokoridor místního významu podél Žerůtského potoka mezi stávajícím areálem výroby a skladování a plochou změny 36-V</p> <p><u>stávající využití</u> zemědělská plocha (P)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy krajinné zeleně (K)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,41 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch účelových komunikací - inženýrské sítě - bez napojení <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - respektovat podmínky ochrany melioračního zařízení - respektovat trasu a podmínky OP a BP VTL plynovodu - respektovat trasu a podmínky OP telekomunikačního vedení
48-K	Bořitov	-	<p>plocha mezi areálem výroby a skladování a Lysickým potokem v lokalitě U Mlýna</p> <p><u>stávající využití</u> smíšená plocha nezastavěného území (SM)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy krajinné zeleně (K)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,69 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch areálu výroby a skladování - inženýrské sítě - bez napojení <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - respektovat trasu a podmínky OP nadzemního vedení VN
49-K	Bořitov	-	<p>plocha pro biokoridor místního významu podél severní hranice zastavitelných ploch (22-SO)</p> <p><u>stávající využití</u> zemědělská plocha (P)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy krajinné zeleně (K)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,49 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch účelových komunikací - inženýrské sítě - bez napojení
50-K	Bořitov	-	<p>plocha pro biokoridor místního významu podél severní hranice zastavitelných ploch (23-SO)</p> <p><u>stávající využití</u> zemědělská plocha (P)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy krajinné zeleně (K)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,45 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch účelových komunikací - inženýrské sítě - bez napojení
51-K	Bořitov	-	<p>plocha pro biokoridor místního významu podél severní hranice zastavěného území</p> <p><u>stávající využití</u> zemědělská plocha (P)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy krajinné zeleně (K)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,69 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení z navrženého koridoru veřejných prostranství 10-U - inženýrské sítě - bez napojení

I.Č.	katastrální území	požadavek na prověření podrobnější dokumentací	další podmínky využití území
52-K	Bořítov	-	<p>plocha pro biokoridor místního významu podél severovýchodní hranice zastavěného území a plochy 30-SO v ulici Polní</p> <p><u>stávající využití</u> zemědělská plocha (P)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy krajinné zeleně (K)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,90 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch účelových komunikací - inženýrské sítě - bez napojení
53-K	Bořítov	-	<p>plocha pro biokoridor místního významu u potoka Býkovka u ČOV</p> <p><u>stávající využití</u> zemědělská plocha (P)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy krajinné zeleně (K)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,12 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch účelových komunikací - inženýrské sítě - bez napojení
57-K	Bořítov	-	<p>plocha pro biokoridor nadmístního významu u hranice s k.ú. Doubravice nad Svitavou</p> <p><u>stávající využití</u> zemědělská plocha (P)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy krajinné zeleně (K)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,16 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch účelových komunikací - inženýrské sítě - bez napojení
SM - plochy smíšené nezastavěného území			
41-SM	Bořítov	-	<p>plocha pro sportovní letiště severně od obce- dle změny č. 3 ÚPN SÚ</p> <p><u>stávající využití</u> zemědělská plocha (P)</p> <p><u>navržené využití</u> smíšená plocha nezastavěného území (SM)</p> <p><u>celková výměra:</u> 4,74 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch účelových komunikací - inženýrské sítě - bez napojení

A nahrazuje se tabulkou ve znění:

I.Č.	katastrální území	požadavek na prověření podrobnější dokumentací	další podmínky využití území
MU.p – plochy smíšené nezastavěného území – přírodní priority			
K.42	Bořítov	-	<p>plocha pro biokoridor místního významu podél Lysického potoka v severozápadní části řešeného území</p> <p><u>stávající využití</u> plocha zemědělská všeobecná (AU)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy smíšené nezastavěného území – přírodní priority (MU.p)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,15 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch silniční dopravy - inženýrské sítě - bez napojení <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - respektovat podmínky ochrany melioračního zařízení

I.Č.	katastrální území	požadavek na prověření podrobnější dokumentací	další podmínky využití území
K.43	Bořítov	-	<p>plocha pro biokoridor místního významu podél Lysického potoka v severozápadní části řešeného území</p> <p><u>stávající využití</u> plocha zemědělská všeobecná (AU)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy smíšené nezastavěného území – přírodní priority (MU.p)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,48 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch účelových komunikací - inženýrské sítě - bez napojení <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - respektovat podmínky ochrany melioračního zařízení - respektovat trasu a podmínky OP a BP VTL plynovodu - respektovat trasu a podmínky OP a telekomunikačního vedení
K.44	Bořítov	-	<p>plocha pro krajinnou zeleň mezi zemědělským areálem a Lysickým potokem doplňuje krajinnou zeleň severně od sportovního hřiště</p> <p><u>stávající využití</u> plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy smíšené nezastavěného území – přírodní priority (MU.p)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,55 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch účelových komunikací - inženýrské sítě - bez napojení <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - respektovat podmínky ochrany melioračního zařízení - respektovat podmínky OP vodního zdroje
K.45	Bořítov	-	<p>plocha pro biokoridor místního významu podél Žerůtského potoka</p> <p><u>stávající využití</u> plocha zemědělská všeobecná (AU)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy smíšené nezastavěného území – přírodní priority (MU.p)</p> <p><u>celková výměra:</u> 1,16 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch účelových komunikací - inženýrské sítě - bez napojení <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - respektovat podmínky ochrany melioračního zařízení - respektovat trasu a podmínky OP vodovodu
K.46	Bořítov	-	<p>plocha pro biokoridor místního významu podél Žerůtského potoka</p> <p><u>stávající využití</u> plocha zemědělská všeobecná (AU)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy smíšené nezastavěného území – přírodní priority (MU.p)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,54 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch účelových komunikací - inženýrské sítě - bez napojení <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - zajistit průchodnost LBK.8 koridorem CNZ.DSÚKB - respektovat podmínky ochrany melioračního zařízení - respektovat trasu a podmínky OP a BP VTL plynovodu - respektovat trasu a podmínky OP nadzemního vedení vvn

I.Č.	katastrální území	požadavek na prověření podrobnější dokumentací	další podmínky využití území
K.47	Bořítov	-	<p>plocha pro biokoridor místního významu podél Žerůtského potoka mezi stávajícím areálem výroby a skladování a plochou změny Z.36</p> <p><u>stávající využití</u> plocha zemědělská všeobecná (AU)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy smíšené nezastavěného území – přírodní priority (MU.p)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,41 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch účelových komunikací - inženýrské sítě - bez napojení <p><u>prostorové uspořádání, ochrana hodnot území, krajinného rázu</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - respektovat podmínky ochrany melioračního zařízení - respektovat trasu a podmínky OP a BP VTL plynovodu - respektovat trasu a podmínky OP telekomunikačního vedení
K.49	Bořítov	-	<p>plocha pro biokoridor místního významu podél severní hranice zastavitelných ploch (Z.22b)</p> <p><u>stávající využití</u> plocha zemědělská všeobecná (AU)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy smíšené nezastavěného území – přírodní priority (MU.p)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,49 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch účelových komunikací - inženýrské sítě - bez napojení
K.50	Bořítov	-	<p>plocha pro biokoridor místního významu podél severní hranice zastavitelných ploch (Z.23)</p> <p><u>stávající využití</u> plocha zemědělská všeobecná (AU)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy smíšené nezastavěného území – přírodní priority (MU.p)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,45 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch účelových komunikací - inženýrské sítě - bez napojení
K.51	Bořítov	-	<p>plocha pro biokoridor místního významu podél severní hranice zastavěného území</p> <p><u>stávající využití</u> plocha zemědělská všeobecná (AU)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy smíšené nezastavěného území – přírodní priority (MU.p)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,69 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení z navrženého koridoru veřejných prostranství Z.10 - inženýrské sítě - bez napojení
K.52	Bořítov	-	<p>plocha pro biokoridor místního významu podél severovýchodní hranice zastavěného území a plochy Z.30 v ulici Polní</p> <p><u>stávající využití</u> plocha zemědělská všeobecná (AU)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy smíšené nezastavěného území – přírodní priority (MU.p)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,90 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch účelových komunikací - inženýrské sítě - bez napojení

I.Č.	katastrální území	požadavek na prověření podrobnější dokumentací	další podmínky využití území
K.53	Bořitov	-	<p>plocha pro biokoridor místního významu u potoka Býkovka u ČOV</p> <p><u>stávající využití</u> plocha zemědělská všeobecná (AU)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy smíšené nezastavěného území – přírodní priority (MU.p)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,12 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch účelových komunikací - inženýrské sítě - bez napojení
K.57	Bořitov	-	<p>plocha pro biokoridor nadmístního významu u hranice s k.ú. Doubravice nad Svitavou</p> <p><u>stávající využití</u> plocha zemědělská všeobecná (AU)</p> <p><u>navržené využití</u> plochy smíšené nezastavěného území – přírodní priority (MU.p)</p> <p><u>celková výměra:</u> 0,16 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch účelových komunikací - inženýrské sítě - bez napojení
MX – plochy smíšené nezastavěného území jiné			
K.41	Bořitov	-	<p>plocha pro sportovní letiště severně od obce- dle změny č. 3 ÚPN SÚ</p> <p><u>stávající využití</u> plocha zemědělská všeobecná (AU)</p> <p><u>navržené využití</u> plocha smíšená nezastavěného území jiné (MX)</p> <p><u>celková výměra:</u> 4,74 ha</p> <p><u>obsluha území</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravní napojení ze stávajících ploch účelových komunikací - inženýrské sítě - bez napojení

5.1.1. PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ (WU)

Ruší se nadpis ve znění PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (N) a nahrazuje se nadpisem ve znění PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ (WU)

Dále beze změny.

5.1.2. PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ – NU

Ruší se nadpis ve znění PLOCHY PŘÍRODNÍ (E) a nahrazuje se nadpisem ve znění PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ - NU

Dále beze změny.

5.1.3. PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ (AU)

Ruší se nadpis ve znění PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (P) a nahrazuje se nadpisem ve znění PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ (AU)

Dále beze změny.

5.1.4. PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - PŘÍRODNÍ PRIORITY (MU.p)

Ruší se nadpis ve znění PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – KRAJINNÁ ZELEŇ (K) a nahrazuje se nadpisem ve znění PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – PŘÍRODNÍ PRIORITY (MU.P)

Dále beze změny.

5.1.5. PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ (MU)

Ruší se nadpis ve znění PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (SM) a nahrazuje se nadpisem ve znění PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ (MU)

Dále beze změny.

Doplňuje se nadpis nové kapitoly ve znění:

5.1.6. PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ JINÉ (MX)

Doplňuje se první odstavec ve znění Plochy využívané pro sportovní letiště. Je navržena plocha změny v území. Dále se doplňuje druhý odstavec ve znění Územní rozsah ploch je vymezen v grafické části dokumentace ve výkrese č. 02 Hlavní výkres.

Doplňuje se nadpis nové kapitoly ve znění:

5.1.7. PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ (LU)

Doplňuje první odstavec ve znění Plochy využívané převážně k plnění funkcí lesa. Nejsou navrženy plochy změn v území. Dále se doplňuje druhý odstavec ve znění Územní rozsah ploch je vymezen v grafické části dokumentace ve výkrese č. 02 Hlavní výkres.

5.2. ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Beze změny.

KONCEPCE ROZVOJE

Beze změny.

NADREGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Beze změny.

REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

V prvním odstavci v první větě se ruší text ve znění RC 280 a nahrazuje se textem ve znění RBC.280. V druhé větě se ruší text ve znění RK 1418 a nahrazuje se textem ve znění RBK.RK 1418. Ve třetí větě se ruší text ve znění RK 1419 a nahrazuje se textem ve znění RBK.RK 1419.

V druhém odstavci v druhé větě se ruší text ve znění RK 1418, RK 1419 a nahrazuje se textem ve znění RBK.RK 1418, RBK.RK 1419.

MÍSTNÍ ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Ruší se tabulka ve znění

VYMEZENÁ BIOCENTRA MÍSTNÍHO VÝZNAMU		
NÁZEV	POPIS	NÁVRH
LBC Bořitovské Lhotky	existující funkční biocentrum vložené do regionálního biokoridoru v severovýchodní části k.ú. obce, vymezeno v zalesněném údolí a na přilehlých lučních porostech	Zachovat stávající využívání
LBC Na rybníku	existující funkční biocentrum místního významu, vymezeno severně od obce v údolí Lysického potoka	Zachovat stávající využívání
LBC U dálnice	existující funkční biocentrum místního významu, vymezeno na západní hranici katastru obce v lokální údolnici	Zachovat stávající využívání
LBC Čtvrtky	existující funkční biocentrum místního významu, vložené do regionálního biokoridoru na východní hranici k.ú. obce, vymezeno v zalesněném údolí	Zachovat stávající využívání
LBC Větrník	existující funkční biocentrum místního významu, vložené do regionálního biokoridoru, vymezeno v prostoru stejnojmenného registrovaného významného prvku	Zachovat stávající využívání
LBC Potočiny	existující funkční biocentrum místního významu, vložené do	Zachovat stávající využívání

VYMEZENÁ BIOCENTRA MÍSTNÍHO VÝZNAMU		
NÁZEV	POPIS	NÁVRH
	regionálního biokoridoru, vymezeno v jihovýchodní části k.ú. obce na zemědělské půdě	

A nahrazuje se tabulkou ve znění

VYMEZENÁ BIOCENTRA MÍSTNÍHO VÝZNAMU		
NÁZEV	POPIS	NÁVRH
LBC.Bořitovské Lhotky	existující funkční biocentrum vložené do regionálního biokoridoru v severovýchodní části k.ú. obce, vymezeno v zalesněném údolí a na přilehlých lučních porostech	Zachovat stávající využívání
LBC.Na rybníku	existující funkční biocentrum místního významu, vymezeno severně od obce v údolí Lysického potoka	Zachovat stávající využívání
LBC.U dálnice	existující funkční biocentrum místního významu, vymezeno na západní hranici katastru obce v lokální údolnici	Zachovat stávající využívání
LBC.Čtvrtky	existující funkční biocentrum místního významu, vložené do regionálního biokoridoru na východní hranici k.ú. obce, vymezeno v zalesněném údolí	Zachovat stávající využívání
LBC.Větrník	existující funkční biocentrum místního významu, vložené do regionálního biokoridoru, vymezeno v prostoru stejnojmenného registrovaného významného prvku	Zachovat stávající využívání
LBC.Potočiny	existující funkční biocentrum místního významu, vložené do regionálního biokoridoru, vymezeno v jihovýchodní části k.ú. obce na zemědělské půdě	Zachovat stávající využívání

Dále se ruší tabulka ve znění

VYMEZENÉ BIOKORIDORY MÍSTNÍHO VÝZNAMU		
NÁZEV	POPIS	NÁVRH
LBK 1	existující částečně funkční biokoridor místního významu, vymezen podél toku Lysického potoka	Dosadba doprovodné zeleně
LBK 2	existující, funkční biokoridor místního významu, vymezen podél Lysického potoka v zastavěném území obce	Zachovat stávající využívání
LBK 3	existující funkční biokoridor místního významu, vymezen v trase Staré dálnice podél západní hranice katastru obce	Zachovat stávající využívání
LBK 4	existující částečně funkční biokoridor místního významu, vymezen podél toku Býkovky	Zachovat stávající využívání
LBK 5	existující částečně funkční biokoridor místního významu, vymezen podél toku Býkovky v jihovýchodní části k.ú. obce	Zachovat stávající využívání
LBK 6	existující částečně funkční biokoridor místního významu, vymezen na lesní i zemědělské půdě, místy na orné půdě v severní části k.ú. obce	Zachovat stávající využívání, na zemědělské půdě realizovat výsadbou
LBK 7	existující částečně funkční biokoridor místního významu, vymezen na lesní i zemědělské půdě, místy na orné půdě na východní hranici zastavěného území obce	Zachovat stávající využívání, na zemědělské půdě realizovat výsadbou
LBK 8	existující částečně funkční biokoridor místního významu, vymezen podél toku Býkovky západní části k.ú. obce	Zachovat stávající využívání

A nahrazuje se tabulkou ve znění

VYMEZENÉ BIOKORIDORY MÍSTNÍHO VÝZNAMU		
NÁZEV	POPIS	NÁVRH
LBK.1	existující částečně funkční biokoridor místního významu, vymezen podél toku Lysického potoka	Dosadba doprovodné zeleně
LBK.2	existující, funkční biokoridor místního významu, vymezen podél Lysického potoka v zastavěném území obce	Zachovat stávající využívání
LBK.3	existující funkční biokoridor místního významu, vymezen v trase Staré dálnice podél západní hranice katastru obce	Zachovat stávající využívání

VYMEZENÉ BOKORIDORY MÍSTNÍHO VÝZNAMU		
NÁZEV	POPIS	NÁVRH
LBK.4	existující částečně funkční biokoridor místního významu, vymezen podél toku Býkovky	Zachovat stávající využívání
LBK.5	existující částečně funkční biokoridor místního významu, vymezen podél toku Býkovky v jihovýchodní části k.ú. obce	Zachovat stávající využívání
LBK.6	existující částečně funkční biokoridor místního významu, vymezen na lesní i zemědělské půdě, místy na orné půdě v severní části k.ú. obce	Zachovat stávající využívání, na zemědělské půdě realizovat výsadbou
LBK.7	existující částečně funkční biokoridor místního významu, vymezen na lesní i zemědělské půdě, místy na orné půdě na východní hranici zastavěného území obce	Zachovat stávající využívání, na zemědělské půdě realizovat výsadbou
LBK.8	existující částečně funkční biokoridor místního významu, vymezen podél toku Býkovky západní části k.ú. obce	Zachovat stávající využívání

5.3. PROSTUPNOST KRAJINY

Beze změny.

5.4. PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

Beze změny.

5.5. OCHRANA PŘED POVODNĚMI

Beze změny.

5.6. REKREACE

Ve třetím odstavci se ruší text ve znění plochy tělovýchovy a sportu, nahrazuje se textem ve znění plochy občanského vybavení – sportu. Dále se zde ruší text ve znění plochy veřejných prostranství a nahrazuje se textem ve znění plochy veřejných prostranství všeobecných.

V posledním odstavci se ruší text ve znění plochy smíšené obytné a nahrazuje se textem ve znění plochy smíšené obytné všeobecné

5.7. DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ

Beze změny.

6. STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ S URČENÍM PŘEVAŽUJÍCÍHO VYUŽITÍ (HLAVNÍ VYUŽITÍ), POKUD JE MOŽNÉ JEJ STANOVIT, PŘÍPUSTNÉHO VYUŽITÍ, NEPŘÍPUSTNÉHO VYUŽITÍ (VČETNĚ STANOVENÍ, VE KTERÝCH PLOCHÁCH JE VYLOUČENO UMÍSTOVÁNÍ STAVEB, ZAŘÍZENÍ A JINÝCH OPATŘENÍ PRO ÚČELY UVEDENÉ V § 18 ODS. 5 STAVEBNÍHO ZÁKONA), POPŘÍPADĚ STANOVENÍ PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉHO VYUŽITÍ TĚCHTO PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ, VČETNĚ ZÁKLADNÍCH PODMÍNEK OCHRANY KRAJINNÉHO RÁZU (NAPŘÍKLAD VÝŠKOVÉ REGULACE ZÁSTAVBY, CHARAKTERU A STRUKTURY ZÁSTAVBY, STANOVENÍ ROZMEZÍ VÝMĚRY PRO VYMEZOVÁNÍ STAVEBNÍCH POZEMKŮ A INTENZITY JEJICH VYUŽITÍ)

V nadpise se ruší slovo ÚČELU v textu ve znění PŘEVAŽUJÍCÍHO ÚČELU VYUŽITÍ.

6.1. STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Beze změny.

V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ JSOU VYMEZENY TYTO PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

V této podkapitole se ruší text ve znění:

plochy bydlení - B
plochy rekreace - R
plochy občanského vybavení – O
 plochy občanského vybavení a služeb – O*
 plochy tělovýchovy a sport - OS*
 plochy veřejných pohřebišť - OH*
plochy veřejných prostranství – U
plochy sídelní (veřejné) zeleně – Z
plochy smíšené obytné – SO
plochy dopravní infrastruktury - D
 plochy silniční dopravy – DS*
 plochy účelových komunikací – DU*
plochy technické infrastruktury - T
plochy výroby a skladování – V
plochy smíšené výrobní - SV
plochy vodní a vodohospodářské – N
plochy zemědělské – P
plochy lesní - L
plochy přírodní – E
plochy smíšené nezastavěného území - krajinná
zeleně - K*
plochy smíšené nezastavěného území – SM

a nahrazuje se textem ve znění:

bydlení všeobecné (BU)
rekreace individuální (RI)
plochy občanského vybavení – O
 občanské vybavení všeobecné (OU)
 občanské vybavení – sport (OS)
 občanské vybavení – hřbitovy (OH)
veřejná prostranství všeobecná (PU)
zeleně sídelní ostatní (ZS)
smíšené obytné všeobecné (SU)
plochy dopravní infrastruktury - D
 doprava silniční (DS)
 doprava jiná (DX)
technická infrastruktura všeobecná (TU)
výroba všeobecná (VU)
smíšené výrobní všeobecné (HU)
vodní a vodohospodářské všeobecné (WU)
zemědělské všeobecné (AU)
lesní všeobecné (LU)
přírodní všeobecné (NU)
smíšené nezastavěného území – přírodní priority
(MU.p)
smíšené nezastavěného území všeobecné (MU)
smíšené nezastavěného území jiné (MX)

Dále se zde ruší text ve znění

POZNÁMKA

* - plochy jsou podrobněji členěny s ohledem na specifické podmínky a charakter území

Dále beze změny.

6.1.1. PLOCHY BYDLENÍ VŠEOBECNÉHO (BU)

Ruší se nadpis podkapitoly ve znění PLOCHY BYDLENÍ – B a nahrazuje se textem ve znění PLOCHY BYDLENÍ VŠEOBECNÉHO (BU)

Dále beze změny.

6.1.2. PLOCHY REKREACE INDIVIDUÁLNÍ (RI)

Ruší se nadpis podkapitoly ve znění PLOCHY REKREACE – R a nahrazuje se textem ve znění REKREACE INDIVIDUÁLNÍ (RI)

Dále beze změny.

6.1.3. PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - O

HLAVNÍ VYUŽITÍ

Beze změny.

OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ (OU)

Ruší se nadpis podkapitoly ve znění PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ A SLUŽEB – O a nahrazuje se nadpisem ve znění OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ (OU)

PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ

Beze změny.

NEPŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ

Beze změny.

PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ

Beze změny.

PODMÍNKY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ A OCHRANY KRAJINNÉHO RÁZU

Beze změny.

OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT

Ruší se nadpis podkapitoly ve znění PLOCHY TĚLOVÝCHOVY A SPORTU OS a nahrazuje se textem ve znění OBČANSKÉ VYBAVENÍ – SPORT (OS)

PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ

Beze změny.

NEPŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ

Beze změny.

PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ

Beze změny.

PODMÍNKY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ A OCHRANY KRAJINNÉHO RÁZU

Beze změny.

OBČANSKÉ VYBAVENÍ – HRBITOVY (OH)

Ruší se nadpis podkapitoly ve znění PLOCHY VEŘEJNÝCH POHŘEBIŠŤ OH a nahrazuje se textem ve znění OBČANSKÉ VYBAVENÍ – HRBITOVY (OH)

Dále beze změny.

6.1.4. PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÝCH (PU)

*Ruší se nadpis kapitoly ve znění PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ – U a nahrazuje se nadpisem ve znění PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÝCH (PU)
Dále beze změny.*

6.1.5. PLOCHY ZELENĚ SÍDELNÍ OSTATNÍ – ZS

*Ruší se nadpis kapitoly ve znění PLOCHY SÍDELNÍ (VEŘEJNÉ) ZELENĚ – Z a nahrazuje se nadpisem ve znění PLOCHY ZELENĚ SÍDELNÍ OSTATNÍ (ZS)
Dále beze změny.*

6.1.6. PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ (SU)

*Ruší se nadpis kapitoly ve znění PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ – SO a nahrazuje se nadpisem ve znění PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ (SU)
Dále beze změny.*

6.1.7. PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – D

DOPRAVA SILNIČNÍ (DS)

Ruší se nadpis podkapitoly ve znění PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY a nahrazuje se nadpisem ve znění DOPRAVA SILNIČNÍ (DS)

HLAVNÍ VYUŽITÍ

Beze změny.

PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ

Beze změny.

NEPŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ

Beze změny.

PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ

Ve druhé odrážce se ruší text ve znění silniční doprava a nahrazuje se textem ve znění doprava silniční

DOPRAVA JINÁ (DX)

Ruší se nadpis podkapitoly ve znění PLOCHY ÚČELOVÝCH KOMUNIKACÍ – DU a nahrazuje se textem ve znění DOPRAVA JINÁ (DX)

Dále beze změny.

6.1.8. PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY VŠEOBECNÉ (TU)

Ruší se nadpis kapitoly ve znění PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY – T a nahrazuje se nadpisem ve znění PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY VŠEOBECNÉ (TU)

HLAVNÍ VYUŽITÍ

Beze změny.

PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ

Beze změny.

PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ

V prvním odrážce se doplňuje text ve znění všeobecné za text plochy technické infrastruktury.

Dále beze změny.

6.1.9. PLOCHY VÝROBY VŠEOBECNÉ (VU)

Ruší se nadpis kapitoly ve znění PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – V a nahrazuje se nadpisem ve znění PLOCHY VÝROBY VŠEOBECNÉ (VU)

HLAVNÍ VYUŽITÍ

Beze změny.

PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ

Beze změny.

NEPŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ

Beze změny.

PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ

Ve čtvrté odrážce se ruší text ve znění výroby a skladování a nahrazuje se textem ve znění výroby všeobecné.

Dále beze změny.

6.1.10. PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ (HU)

Ruší se nadpis kapitoly ve znění PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ – SV a nahrazuje se nadpisem ve znění PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ (HU)

HLAVNÍ VYUŽITÍ

Beze změny.

PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ

Beze změny.

NEPŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ

Beze změny.

PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ

V páté odrážce se doplňuje text ve znění všeobecné za text plochy smíšené výrobní

6.1.11. PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (WU)

Ruší se nadpis kapitoly ve znění PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ – N a nahrazuje se nadpisem ve znění PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ (WU)

Dále beze změny.

6.1.12. PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ (AU)

Ruší se nadpis kapitoly ve znění PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ – P a nahrazuje se nadpisem ve znění PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ (AU)

Dále beze změny.

6.1.13. PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ (LU)

Ruší se nadpis kapitoly ve znění PLOCHY LESNÍ – L a nahrazuje se nadpisem PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ (LU)

Dále beze změny.

6.1.14. PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ (NU)

Ruší se nadpis kapitoly ve znění PLOCHY PŘÍRODNÍ – E a nahrazuje se nadpisem ve znění PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ (NU)

Dále beze změny.

6.1.15. PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – PŘÍRODNÍ PRIORITY (MU.p)

Ruší se nadpis kapitoly ve znění PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ, KRAJINNÁ ZELEŇ – K a nahrazuje se nadpisem ve znění PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - PŘÍRODNÍ PRIORITY (MU.P)

Dále beze změny.

6.1.16. PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ (MU)

Ruší se nadpis kapitoly ve znění PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – SM a nahrazuje se nadpisem ve znění PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ (MU)

Dále beze změny.

Doplňuje se kapitola ve znění:

6.1.17. PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ JINÉ (MX)

HLAVNÍ VYUŽITÍ

Plochy přírodního charakteru využívané pro sportovní letiště, přispívající ke stabilizaci ekologické rovnováhy v území.

PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ

- pozemky zemědělského půdního fondu
- pozemky přirozených a přírodě blízkých ekosystémů
- pozemky související dopravní a technické infrastruktury, liniové stavby dopravní a technické infrastruktury, manipulační plochy
- opatření pro zachování ekologické rovnováhy území
- opatření pro přispívající k vyšší retenci krajiny, zachycení přívalových dešťů, protipovodňová a protierozní opatření

NEPŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ

- všechny činnosti a zařízení kromě výše uvedených (např. výstavba objektů rodinné rekreace, dále objektů, které by mohly sloužit k bydlení, rekreaci)
- činnosti narušující ekologickou rovnováhu území

PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ

- nejsou stanoveny

6.2. NAVRŽENÉ ZÁSADY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ A PODMÍNKY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Beze změny.

7. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

Beze změny.

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ

Ruší se tabulka ve znění:

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY			
VPS	charakteristika VPS	k.ú., parcelní čísla	identifikace - využití plochy
dopravní a technická infrastruktura (komunikace a inženýrské sítě)			
WD3	stavba silnice I/43 Kuřim – Lysice	Bořitov	DS41
WD4	stavba úrovnňové křižovatky Bořitov	Bořitov	DSÚKB
WT2	rozšíření skupinového vodovodu Blansko - Kunčina Ves, Štěchov, Lysice, Bořitov - VPS pro kraj (TV5 dle ZUR)	Bořitov	TK 2

Nahrazuje se tabulkou ve znění:

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY			
VPS	charakteristika VPS	k.ú., parcelní čísla	identifikace - využití plochy
dopravní a technická infrastruktura (komunikace a inženýrské sítě)			
VD.3	stavba silnice I/43 Kuřim – Lysice	Bořitov	CNZ.DS41
VD.4	stavba úrovnňové křižovatky Bořitov	Bořitov	CNZ.DSÚKB
VT.2	rozšíření skupinového vodovodu Blansko - Kunčina Ves, Štěchov, Lysice, Bořitov	Bořitov	CNU.V1

Ruší se tabulka ve znění:

SEZNAM VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ			
VPO	charakteristika VPO	k.ú., parcelní čísla	identifikace - využití plochy
dopravní a technická infrastruktura (komunikace a inženýrské sítě)			
WK1	Plocha pro umístění poldru – VPO pro obec	Bořitov	
WK2	Plocha pro umístění soustavy poldrů – VPO pro obec	Bořitov	
WU1	Plocha pro založení části biokoridoru LBK 1 – VPO pro obec	Bořitov	42-K
WU2	Plocha pro založení části biokoridoru LBK 1 – VPO pro obec	Bořitov	43-K
WU3	Plocha pro založení části biokoridoru LBK 8 – VPO pro obec	Bořitov	45-K
WU4	Plocha pro založení části biokoridoru LBK 8 – VPO pro obec	Bořitov	46-K
WU5	Plocha pro založení části biokoridoru LBK 8 – VPO pro obec	Bořitov	47-K
WU6	Plocha pro založení části biokoridoru LBK 6 – VPO pro obec	Bořitov	49-K
WU7	Plocha pro založení části biokoridoru LBK 6 – VPO pro obec	Bořitov	50-K
WU8	Plocha pro založení části biokoridoru LBK 6 – VPO pro obec	Bořitov	51-K
WU9	Plocha pro založení části biokoridoru LBK 7 – VPO pro obec	Bořitov	52-K
WU10	Plocha pro založení části biokoridoru RK 1419 – VPO pro obec	Bořitov	53-K
WU11	Plocha pro založení části biokoridoru RK 1419 – VPO pro obec	Bořitov	57-K

Nahrazuje se tabulkou ve znění:

SEZNAM VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ			
VPO	charakteristika VPO	k.ú., parcelní čísla	identifikace - využití plochy
technická infrastruktura (stavby ke snižování ohrožení území živelnými pohromami)			
VK.1	Plocha pro umístění poldru – VPO pro obec	Bořitov	
VK.2	Plocha pro umístění soustavy poldrů – VPO pro obec	Bořitov	
založení prvků ÚSES, izolační zeleň			
VU.1	Plocha pro založení části biokoridoru LBK.1 – VPO pro obec	Bořitov	K.42
VU.2	Plocha pro založení části biokoridoru LBK.1 – VPO pro obec	Bořitov	K.43
VU.3	Plocha pro založení části biokoridoru LBK.8 – VPO pro obec	Bořitov	K.45

SEZNAM VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ			
VPO	charakteristika VPO	k.ú., parcelní čísla	identifikace - využití plochy
VU.4	Plocha pro založení části biokoridoru LBK.8 – VPO pro obec	Bořitov	K.46
VU.5	Plocha pro založení části biokoridoru LBK.8 – VPO pro obec	Bořitov	K.47
VU.6	Plocha pro založení části biokoridoru LBK.6 – VPO pro obec	Bořitov	K.49
VU.7	Plocha pro založení části biokoridoru LBK.6 – VPO pro obec	Bořitov	K.50
VU.8	Plocha pro založení části biokoridoru LBK.6 – VPO pro obec	Bořitov	K.51
VU.9	Plocha pro založení části biokoridoru LBK.7 – VPO pro obec	Bořitov	K.52
VU.10	Plocha pro založení části biokoridoru RBK.RK 1419 – VPO pro obec	Bořitov	K.53
VU.11	Plocha pro založení části biokoridoru RBK.RK 1419 – VPO pro obec	Bořitov	K.57

8. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO, S UVEDENÍM V ČÍ PROSPĚCH JE PŘEDKUPNÍ PRÁVO ZŘIZOVÁNO, PARCELNÍCH ČÍSEL POZEMKŮ, NÁZVU KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ A PŘÍPADNĚ DALŠÍCH ÚDAJŮ PODLE § 8 KATASTRÁLNÍHO ZÁKONA

V nadpise se ruší text ve znění 5 ODST.1 a doplňuje se číslo 8 KATASTRÁLNÍHO ZÁKONA.

9. STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ PODLE § 50 ODST. 6 STAVEBNÍHO ZÁKONA

Ruší se nadpis kapitoly ve znění VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV A STANOVENÍ MOŽNÉHO BUDOUCÍHO VYUŽITÍ, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEHO PROVĚŘENÍ a nahrazuje se nadpisem ve znění STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ PODLE § 50 ODST. 6 STAVEBNÍHO ZÁKONA

PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV PRO PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – HŘBITOVY (OH)

Ruší se nadpis podkapitoly ve znění PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV PRO PLOCHY VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ a nahrazuje se nadpisem ve znění PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – HŘBITOVY (OH)

V prvním odstavci se ruší text ve znění 1-OH-ÚR a nahrazuje se textem ve znění R.1

PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV PRO PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ (SU)

Ruší se nadpis podkapitoly ve znění PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ a nahrazuje se textem ve znění PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ (SU)

V prvním odstavci se ruší text ve znění 2-SO-ÚR a nahrazuje se textem ve znění R.2

Dále beze změny.

10. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ, A DÁLE STANOVENÍ LHŮTY PRO POŘIZOVÁNÍ ÚZEMNÍ STUDIE, JEJÍ SCHVÁLENÍ POŘIZOVATELEM A VLOŽENÍ DAT O TĚTO STUDII DO EVIDENCE ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI

Ve druhé větě se ruší text ve znění tělovýchovy a sportu 4-OS a nahrazují se textem ve znění občanského vybavení – sportu Z.4.

Ve třetí větě se ruší text ve znění sídelní zeleně 17-Z a nahrazují se textem ve znění zeleně sídelní ostatní Z.17.

Ve čtvrté větě se ruší text ve znění Plochy smíšené obytné SO a nahrazuje se textem ve znění Smíšené obytné všeobecné (SU), dále se zde ruší text ve znění 24a-SO, 24b-SO, 25-SO, 26-SO a nahrazuje se textem ve znění Z.25, Z.26.

V páté větě se ruší text ve znění 17-Z a nahrazuje se textem ve znění Z.17, dále se zde ruší text ve znění 1-OH-ÚR a nahrazuje se textem ve znění R.1

Dále beze změny.

11. ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ K NĚMU PŘIPOJENÉ GRAFICKÉ ČÁSTI

Beze změny.