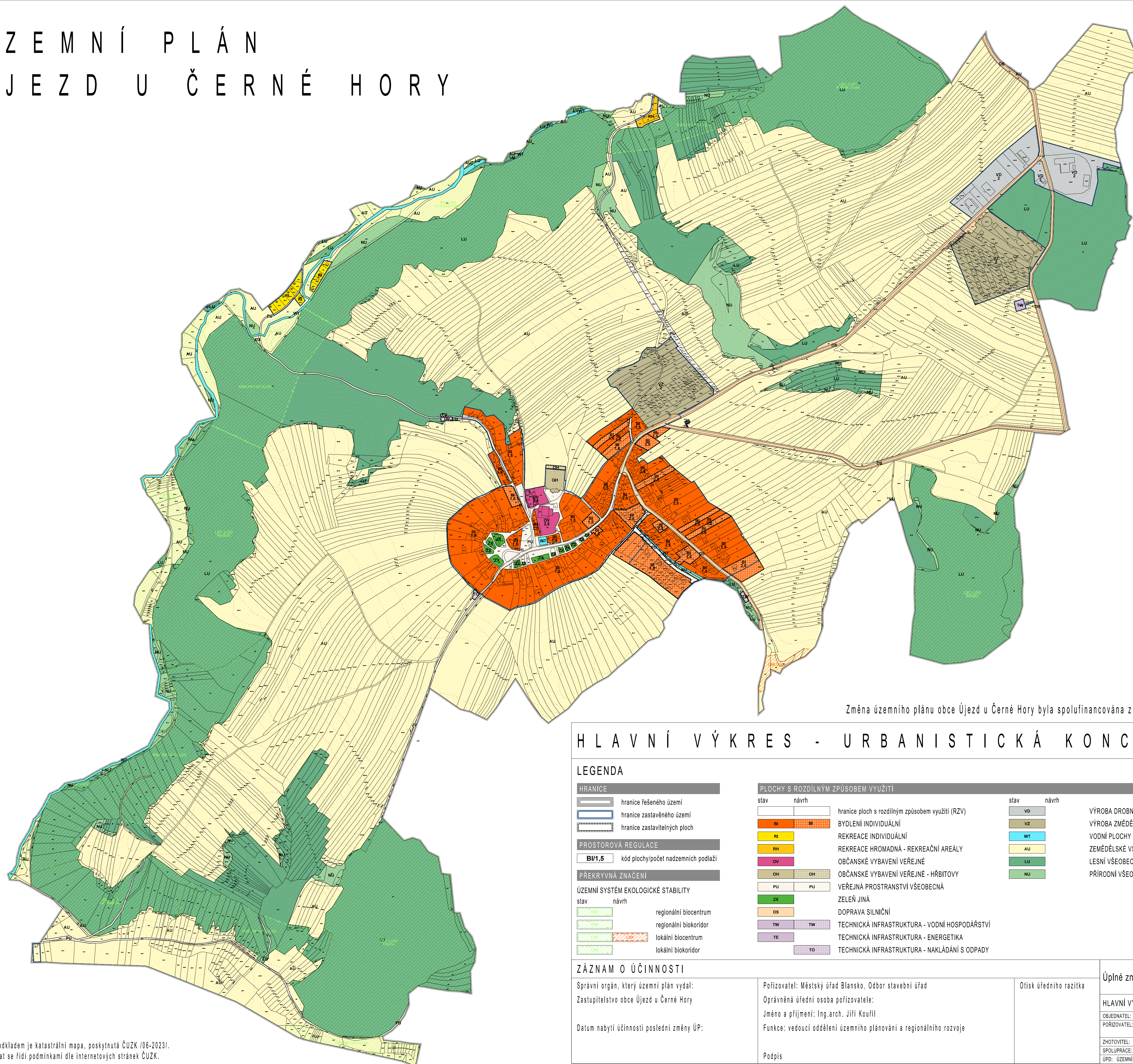


# ÚZEMNÍ PLÁN ÚJEZD U ČERNÉ HORY



Změna územního plánu obce Újezd u Černé Hory byla spolufinancována z prostředků státního rozpočtu ČR, z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR

## HLAVNÍ VÝKRES - URBANISTICKÁ KONCEPCE

### LEGENDA

#### HRANICE

- hranice řešeného území
- hranice zastavěného území
- hranice zastavitelných ploch

#### PROSTOROVÁ REGULACE

- B/1,5 kód plochy/počet nadzemních podlaží

#### PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

- ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY
- stav návrh regionální biocentrum
  - regionální biokoridor
  - lokální biocentrum
  - lokální biokoridor

#### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- | stav | návrh | popis  |
|------|-------|--|
|      |       | hranice ploch s rozdílným způsobem využití (RZV) |
|      |       | BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ                             |
|      |       | REKREACE INDIVIDUÁLNÍ                            |
|      |       | REKREACE HROMADNÁ - REKREAČNÍ AREÁLY             |
|      |       | OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ                        |
|      |       | OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ - HRBITOVY             |
|      |       | VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ                   |
|      |       | ZELENĚ JINÁ                                      |
|      |       | DOPRAVA SILNIČNÍ                                 |
|      |       | TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ    |
|      |       | TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ENERGETIKA            |
|      |       | TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - NAKLÁDÁNÍ S ODPADY    |

#### stav návrh

- VD VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
- VZ VÝROBA ZMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
- WT VODNÍ PLOCHY A TOKY
- AU ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
- LU LESNÍ VŠEOBECNÉ
- NU PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ

### ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který územní plán vydal:  
Zastupitelstvo obce Újezd u Černé Hory

Datum nabytí účinnosti poslední změny ÚP:

Pořizovatel: Městský úřad Blansko, Odbor stavební úřad

Oprávněná úřední osoba pořizovatele:

Jméno a příjmení: Ing. arch. Jiří Kouřil

Funkce: vedoucí oddělení územního plánování a regionálního rozvoje

Podpis

Otisk úředního razítka

Úplné znění územního plánu Újezd u Černé Hory po změně č. 1

atelier ERA  
urbanismus a architektura  
architekt Zbyněk Peč

HLAVNÍ VÝKRES - URBANISTICKÁ KONCEPCE

OBJEDNATEL: OBEC ÚJEZD U ČERNÉ HORY  
POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO, ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD  
oddělení územního plánování a regionálního rozvoje

ZHOTOVITEL: ING. ARCH. ZBYNĚK PEČ

SPOLUPRÁCE: ING. ARCH. JIŘÍ FIKEL, AGERIS s.r.o., ING. ARCH. MARCELA LOUPANCOVÁ

ÚPD: ÚZEMNÍ PLÁN | DATUM: 06/2024 | MĚŘÍTKO: 1:5 000

ČÍSLO PARE:

ČÍSLO VÝKRESU: