k.ú. Malá Lhota

k.ú. Černá Hora

k.ú. Lubě

k.ú. Hluboké Dvory

k.ú. Milonice u Lipůvky

k.ú. Lažany

k.ú. Skalička u Tišnova

k.ú. Nuzířov

Černá Hora

Změna územního plánu obce Újezd u Černé Hory byla spolufinancována z prostředků státního rozpočtu ČR, z programu Ministerstva pro místnírozvoj ČR

K O O R D I N A Č N Í V Ý K R E S - v ý k r e s z m ě n y

LEGENDA

stav/aktual. | návrh | ke zrušení

- zastavěné území
- územní rezerva
- zastavitelná plocha

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

OCHRANA PŘÍRODNÍCH HODNOT
- podmíněné využívání ploch při okraji lesa

OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT
- nemovitá kulturní památka
- území s archeologickými nálezy I. kategorie
- urbanistická hodnota

OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- ochranné pásmo VN
- ochranné pásmo VTL plynovodu
- bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
- ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně

OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
- ochranné pásmo silnice III. třídy

- hranice řešeného území

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stav | návrh

- hranice ploch s rozdílným způsobem využití (RZV)
- BV | BV — BYDLENÍ VENKOVSKÉ
- RI — REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
- RH — REKREACE HROMADNÁ - REKREAČNÍ AREÁLY
- OV — OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
- OH | OH — OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY
- PU | PU — VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
- ZX — ZELEŇ JINÁ
- DS — DOPRAVA SILNIČNÍ
- TW | TW — TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
- TE — TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ENERGETIKA
- TO — TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
- VD — VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
- VZ — VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
- AU — ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
- LU — LESNÍ VŠEOBECNÉ
- NU — PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ

ZMĚNA A DOPLNĚNÍ KÓDOVÉHO OZNAČENÍ

stav/aktual. | návrh | ke zrušení

BV1.5 | BV1.5 | ~~B/1.5~~ — plochy s rozdílným způsobem využití

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

návrh | ke zrušení

- LBC — lokální biocentrum stav
- ~~LBC~~ — lokální biocentrum návrh
- LBK — lokální biokoridor stav
- ~~LBK~~ — lokální biokoridor návrh
- RBC — regionální biocentrum stav
- ~~RBC~~ — regionální biocentrum návrh
- RBK — regionální biokoridor stav
- ~~RBK~~ — regionální biokoridor návrh

INFORMATIVNÍ JEV SLEDOVANÝ V ÚAP

- Brownfield

OCHRANA ZVLÁŠTNÍCH ZÁJMŮ

- koridor RR směrů - zájmové území pro nadzemní stavby

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb

ZMĚNA OZNAČENÍ ÚSES

- LBC,UU01 → ~~LBC~~
- RBC,200 → ~~RBC~~
- RBK,RK1421/UJ04 → ~~RBK 1421~~

Změna č.1 územního plánu Újezd u Černé Hory

atelier ERA urbanismus a architektura architekt Zbyněk Pech

KOORDINAČNÍ VÝKRES - výkres změny

OBJEDNATEL: OBEC ÚJEZD U ČERNÉ HORY			
POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO, ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD oddělení územního plánování a regionálního rozvoje			ČÍSLO PARÉ:
ZHOTOVITEL: ING.ARCH. ZBYNĚK PECH			
SPOLUPRÁCE: AGERIS, s.r.o.			
ÚPD: ÚZEMNÍ PLÁN	DATUM: 06/2024	MĚŘÍTKO: 1 : 5 000	ČÍSLO VÝKRESU: 0.1

Podkladovým podkladem je katastrální mapa, poskytnutá ČÚZK 09/2023. Využití těchto dat se řídí podmínkami dle internetových stránek ČÚZK.