

MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO

odbor životního prostředí

nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko

pracoviště: nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

Spis. zn.: SMBK 45837/2024 ŽP/MEL
Čj.: MBK 45908/2024

Vyřizuje: Bc. Klára Meluzínová
Tel.: 516 775 335
E-mail: meluzinova@blansko.cz
ID dat.schránky: ecmb355

Datum: 29.08.2024

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí jako věcně příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle ustanovení § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZJES“) a ustanovení § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti, kterou podala dne 31.07.2024 společnost RIDA projekt s.r.o., Podlesí 1833/13, 678 01 Blansko, IČO: 19542917, která v plné moci zastupuje město Blansko, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko, IČO: 00279943 (dále též „žadatele“), pro záměr „Revitalizace rekreační oblasti Palava Blansko - SO 702 Budova hygienického zázemí „u hřiště“ a cykloboxy“ (dále též „záměr“) na pozemcích SO 702: parc.č. st. 4225/1, 844/5, 844/227, 844/228, parc. pro přípojky stavby a přístupové chodníky ke stavbě 844/226, 844/215, 844/216, 840/6, 840/7, 840/1, 844/229 a 844/230 v k.ú. Blansko dle projektové dokumentace zpracované společností CUBESPACE s.r.o., Na Moráni 1750/4, 128 00 Praha, IČO: 27886794, kterou autorizoval Ing. arch. Ing. Rastislav Lukáč, č.a. 2295AA, datum zpracování: 04/2024, číslo zakázky: 22-341 vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

I.

Záměr „Revitalizace rekreační oblasti Palava Blansko - SO 702 Budova hygienického zázemí „u hřiště“ a cykloboxy“ na pozemcích parc.č. 4225/1, 844/5, 844/227, 844/228, parc. pro přípojky stavby a přístupové chodníky ke stavbě 844/226, 844/215, 844/216, 840/6, 840/7, 840/1, 844/229 a 844/230 v k.ú. Blansko je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.

II.

Příslušný orgán podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“) vydává žadateli podle § 14 odst. 2 lesního zákona souhlas k provedení stavby v ochranném pásmu 30-ti metrů od pozemku určeného k plnění funkcí lesa (dále jen „lesní pozemek“) pro záměr **„Revitalizace rekreační oblasti Palava Blansko - SO 702 Budova hygienického zázemí „u hřiště a cykloboxy“** za následujících podmínek:

1. lesní pozemek parc.č. 683/1 nebude dotčen navrhovanou stavbou ani stavební činností, dále nebude využíván k ukládání stavebního materiálu, přebytečné zeminy, stavebního odpadu a jako plocha pro umístění provizorních staveb,
2. umístěním stavby vlastník lesa dotčeného stavbou nezodpovídá ve smyslu ustanovení § 22 lesního zákona za škody způsobené pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů, sesuvem půdy nebo kamení a jinými přírodními živly,
3. stavba bude umístěna a provedena dle projektové dokumentace „Revitalizace rekreační oblasti Palava Blansko - SO 702 Budova hygienického zázemí „u hřiště“ a cykloboxy“, kterou zpracovala společnost CUBESPACE s.r.o., Na Moráni 1750/4, 128 00 Praha, IČO: 27886794, kterou autorizoval Ing. arch. Ing. Rastislav Lukáč, datum zpracování: 04/2024, číslo zakázky: 22-341,
4. při realizaci záměru budou dodrženy základní povinnosti k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v lesním zákoně.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí jako věcně příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle ustanovení § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZJES“) a ustanovení § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti, kterou podala dne 31.07.2024 společnost RIDA projekt s.r.o., Podlesí 1833/13, 678 01 Blansko, IČO: 19542917, která v plné moci zastupuje město Blansko, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko, IČO: 00279943 (dále též „žadatele“), pro záměr „Revitalizace rekreační oblasti Palava Blansko - SO 702 Budova hygienického zázemí „u hřiště“ a cykloboxy“ (dále též „záměr“) na pozemcích SO 702: parc.č. st. 4225/1, 844/5, 844/227, 844/228, parc. pro přípojky stavby a přístupové chodníky ke stavbě 844/226, 844/215, 844/216, 840/6, 840/7, 840/1, 844/229 a 844/230 v k.ú. Blansko. Podkladem pro vydání stanoviska byla předložená projektová dokumentace.

K předmětné žádosti předložil žadatel projektovou dokumentaci, kterou zpracovala společnost CUBESPACE s.r.o., Na Moráni 1750/4, 128 00 Praha, IČO: 27886794, kterou autorizoval Ing. arch. Ing. Rastislav Lukáč, č.a. 2295AA, datum zpracování: 04/2024, číslo zakázky: 22-341. Dokumentace řeší novostavbu budovy hygienického zázemí „u hřiště“ a cykloboxy“ a výstavbu přípojek inženýrských sítí. Výstavba inženýrských sítí povolena v rámci DUR.

Popis záměru:

SO 702 Budova hygienického zázemí „u hřiště“ a cykloboxy

- hygienické zázemí, převlékárny, zázemí provozovatele, rychlé občerstvení, cykloboxy, místo pro uložení nádob na odpad

Nově navržená budova je jednopodlažní objekt s různými výškovými úrovněmi. Celý objekt se skládá celkem z 9 modulů. Ke stavbě jsou dále navrženy dva samostatně stojící moduly, které plní funkci cykloboxů a úschovny pro odpadové kontejnery.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí podle:

- **zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů**

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

K podmínkám č. 1 až 4 uvedených v odst. II.:

Podmínkami tohoto stanoviska je požadováno dodržení předložené projektové dokumentace stavby, základních povinností lesního zákona a jsou stanoveny požadavky, kterými je zajištěno, že lesní pozemek nebude dotčen předmětnou stavbou ani využíván k ukládání žádného stavebního materiálu.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Lesní zákon (č. 289/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů)

- Stanovisko k dotčení pozemků do vzdálenosti 30 m od okraje lesa podle § 14 odst. 2 lesního zákona

Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí prověřil uvedenou dokumentaci v rámci přenesené působnosti i z hlediska ochrany ostatních složek životního prostředí v jeho kompetenci, tj. z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a konstatuje, že požadovaný záměr nevyvolává potřebu vydání závazných stanovisek z hlediska těchto složek životního prostředí.

Orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 76 odst. 2 a § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, upozorňuje, aby při provádění stavby byla dodržována norma ČSN DIN 18920 (83 9061) – Technologie vegetačních úprav v krajině - ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích (ke každé dřevině dotčené stavbou budou stanovena taková opatření, která zamezí jejich poškození – viz odst. 3.9, 3.10 a 3.13 normy ČSN DIN 18920 (83 9061).

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání

proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Olga Pozděňová
vedoucí odboru životního prostředí

Doručí se

RIDA projekt s.r.o., Podlesí 1833/13, 678 01 Blansko (DS)

Na vědomí

Město Blansko