

MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO

odbor životního prostředí

nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
pracoviště: nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

Spis. zn.: SMBK 45839/2024 ŽP/PŘI
Čj.: MBK 45915/2024

Vyřizuje: Bc. Veronika Přikrylová, DiS.
Tel.: 516 775 338
E-mail: prikrylova@blansko.cz
ID dat.schránky: ecmb355

Datum: 29.08.2024

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí jako věcně příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle ustanovení § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZJES“) a ustanovení § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti, kterou podal dne 01.08.2024 [redacted] zastoupen na základě plné moci Ing. Erikem Volfem, Masarykova 414/24, 678 01 Blansko, IČO 68670109 (dále také „žadatel“) pro záměr „RD – Nástavba, St. úpravy“ Blansko, Husova 558/10, parc.č. 536(st.), 577/15, na pozemku parc. č. st. 536 a 577/15 v k.ú. Blansko (dále též „záměr“) dle dokumentace vypracované odpovědným projektantem - Ing. Erik Volf, Masarykova 414/24, 678 01 Blansko, autorizace č. 1004586, datum zpracování: 12/2023, stupeň: ÚS+OHL, vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

I.

Záměr „RD – Nástavba, St. úpravy“ Blansko, Husova 558/10, parc.č. 536(st.), 577/15, na pozemku parc. č. st. 536 a 577/15 v k.ú. Blansko je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný bez podmínek.**

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními

předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí jako věcně příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle ustanovení § 15 písm. a) ZJES a ustanovení § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, obdržel žádost, kterou podal dne 01.08.2024 [redacted] zastoupen na základě plné moci Ing. Erikem Volfem, Masarykova 414/24, 678 01 Blansko, IČO: 68670109 (dále také „žadatel“) pro záměr „RD – Nástavba, St. úpravy“ Blansko, Husova 558/10, parc.č. 536(st.), 577/15, na pozemku parc. č. st. 536 a 577/15 v k.ú. Blansko.

K předmětné žádosti byla předložena projektová dokumentace, kterou zpracoval odpovědný projektant - Ing. Erik Volf, Masarykova 414/24, 678 01 Blansko, autorizace č. 1004586, datum zpracování: 12/2023, stupeň: ÚS+OHL. Dokumentace řeší stavební úpravy, nástavbu rodinného domu v Blansku, Husova 558/10 na parc.č. st. 536, 577/15 v k.ú. Blansko.

Popis záměru:

Nástavba RD ve dvorní části – nad částí stáv. suterénu nové přízemí a v části podkroví – mělká pultová střecha nástavby „včleněná“ do hlavní stáv. sedlové střechy objektu RD, v návaznosti na sousední st. pozemek ze severní strany malá pultová střecha nad přízemím (návaznost na sousední střechu). Stáv. sedlová střecha uliční části beze změn.

St. úpravy – dispoziční úpravy – v suterénu samostatné WC, v přízemí sjednocení obytných prostor, nově hyg. zázemí (koupelna, WC), stáv. chodba, nové schodiště do podkroví, úprava schodiště do suterénu.

Změna užívání části stavby – nově obytné podkroví ve stáv. části stavby – stáv. půda, nově obytné místnosti (pokoje). Dispoziční řešení – v suterénu provozní místnosti (dle stáv. – techn. místnost, domácí dílna a sklad, hyg. zázemí), v přízemí obytné místnosti (obývací, kuchyňský a jídelní kout) a hyg. zázemí (st. úpravy), v podkroví pokoje a hyg. zázemí (změna užívání).

Předmětným záměrem je dotčen zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“).

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Orgán odpadového hospodářství podle § 146 odst. 4 zákona o odpadech posoudil předloženou žádost a příložené doklady uvedené níže z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů a vydává k výše uvedenému záměru vyjádření:

S odpady, které budou vznikat při realizaci záměru, musí být nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a předpisy souvisejícími.

Průběžná evidence odpadů z realizace záměru bude vedena dle ust. § 94 zákona o odpadech.

Upozorňujeme, že veškeré odpady z realizace záměru, včetně výkopové zeminy, která nebude využita v místě stavby, budou předány osobě oprávněné dle ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech; oprávněnost k převzetí odpadu provozovatelem zařízení nebo obchodníkem si původce odpadu předem ověří ve veřejné části informačního systému Ministerstva životního prostředí na adrese <https://visoh2.mzp.cz> („Registry“).

Dle ust. § 93a zákona o odpadech je stavebník povinen po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byly změna dokončené stavby, terénní úprava nebo odstranění stavby provedeny, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu se zákonem o odpadech a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi

bylo naloženo jako s odpady v souladu se zákonem o odpadech a hierarchií odpadového hospodářství.

Dále upozorňujeme, že „dokladem“ není čestné prohlášení zhotovitele záměru, ale např. osvědčení vystavené oprávněnou osobou / provozovatelem koncového zařízení, jež uvádí konkrétní množství přijatého druhu odpadu (např. vážní lístek).

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- Vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby

Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí prověřil uvedenou dokumentaci v rámci přenesené působnosti i z hlediska ochrany ostatních složek životního prostředí v jeho kompetenci, tj. z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a konstatuje, že požadovaný záměr nevyvolává potřebu vydání závazných stanovisek z hlediska těchto složek životního prostředí.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Olga Pozděnová
vedoucí odboru životního prostředí

Doručí se

Ing. Erik Volf, Masarykova 417/24, 678 01 Blansko (DS)

Na vědomí

Město Blansko